

Создано: 27.11.2025 в 10:44

Обновлено: 05.12.2025 в 11:44

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

10 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 76

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

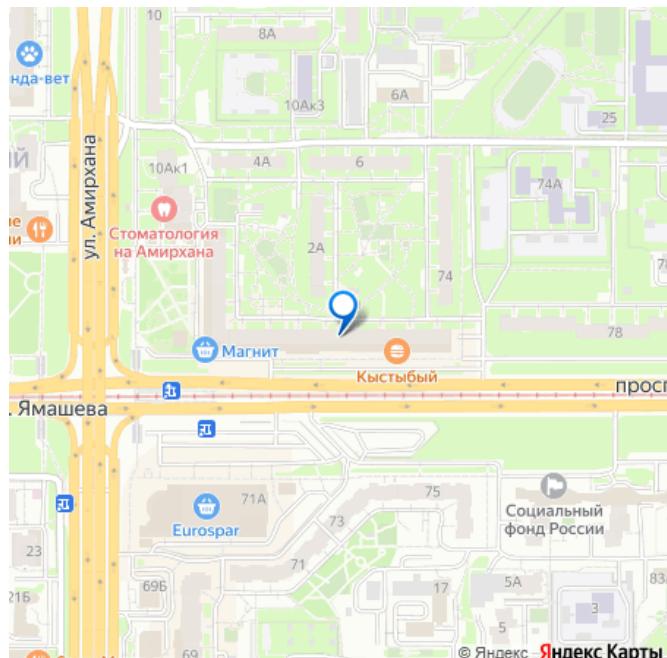
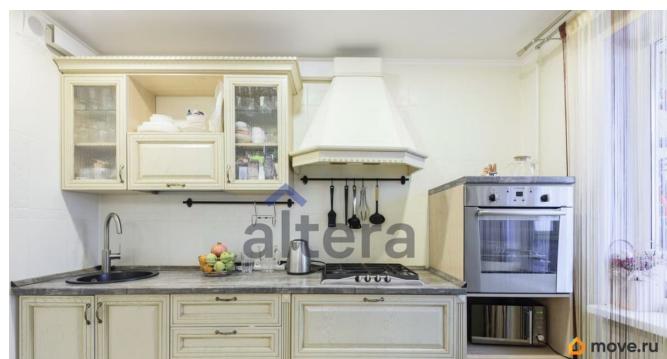
<https://tatarstan.move.ru/objects/928694759>

3

Эльвина Шакирзянова, Альтера

79869154958

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

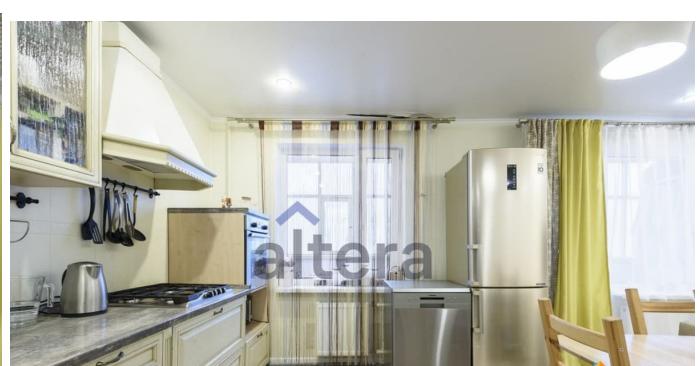
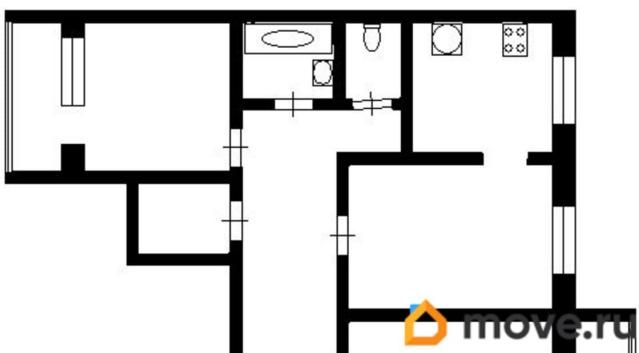
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126625622 Продаётся 3-комнатная квартира мечты в сердце Ново-Савиновского района О КВАРТИРЕ Светлая, просторная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. Идеальный вариант для семьи, которая ценит стиль, комфорт и качество. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Полностью заменена вся электропроводка. Продуманное зонирование и удобная планировка. Кухня-гостинная, отдельная гардеробная зона, 2 спальни. Квартира абсолютно готова к комфорtnому проживанию без вложений. ЛОКАЦИЯ Район, который выбирают за удобство, развитость и высокое качество жизни. Центр города — всего 10 минут на машине. Приволжский район — 16 минут. Станция метро «Козья Слобода» — рядом. До любой части города можно добраться быстро и удобно. Ново-Савиновский район — одна из самых развитых локаций Казани, идеальная для жизни, учёбы, отдыха и активного времяпровождения. ИНФРАСТРУКТУРА Все ключевые объекты находятся в пешей доступности — идеальные условия для семьи с детьми: Более 4 детских садов. Лицеи, школы, ВУЗы. Магазины, супермаркеты.

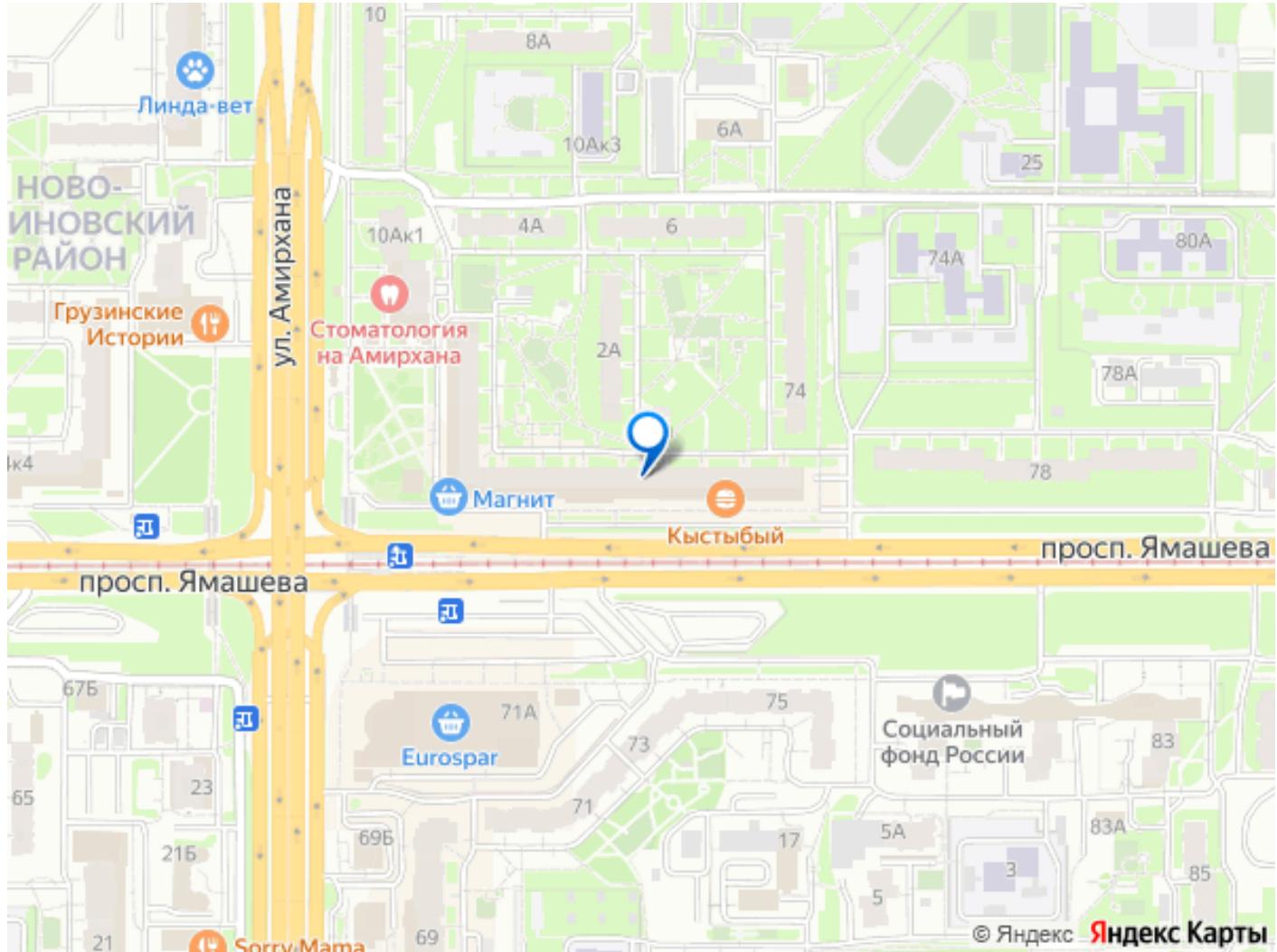
Городская больница 7, роддом Парки —
прямо через дорогу Для отдыха и покупок:
Торговые центры Парк Хаус, Тандем Близость
крупнейших зелёных зон — Парк Победы и
другие парки района ДОКУМЕНТАЦИЯ Все
документы готовы. Квартира чистая
юридически. Показ — в любое удобное для
вас время.





altera

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России