

Создано: 13.10.2025 в 13:12

Обновлено: 05.12.2025 в 17:31

Республика Татарстан, Казань,  
Ломжинская улица, 2

**9 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Ломжинская улица, 2

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ломжинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>



Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

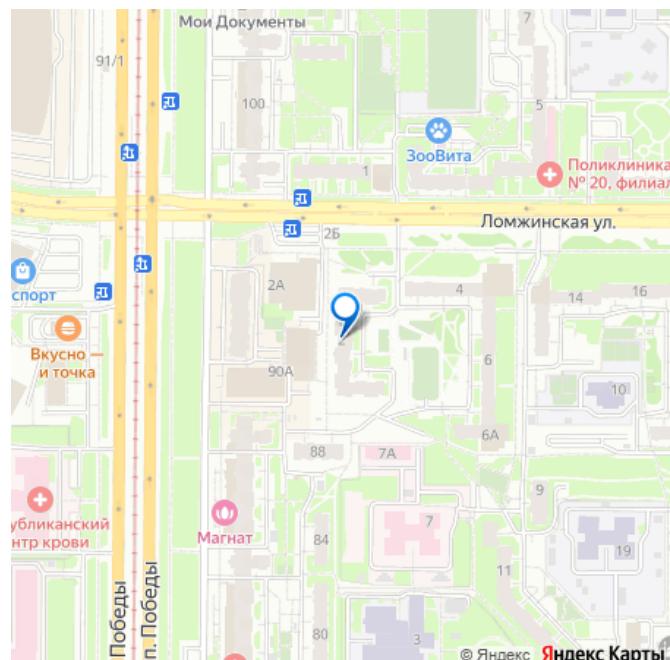
<https://tatarstan.move.ru/objects/928572139>

4

Рафаэль Сабитов, Центр  
Недвижимости номер 1

**79869320691**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

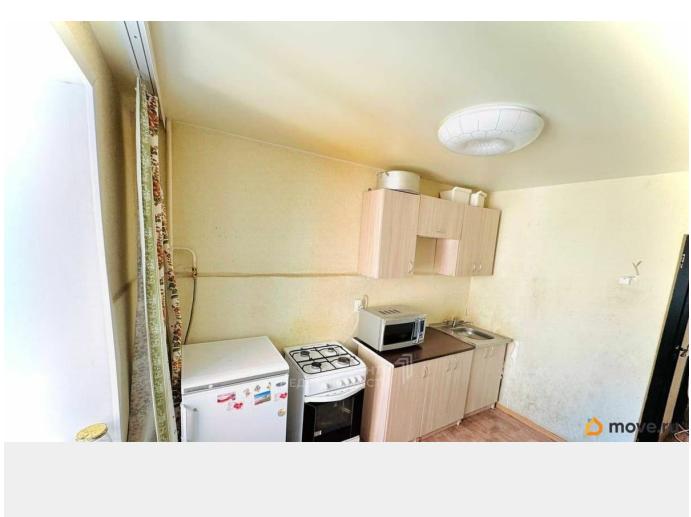
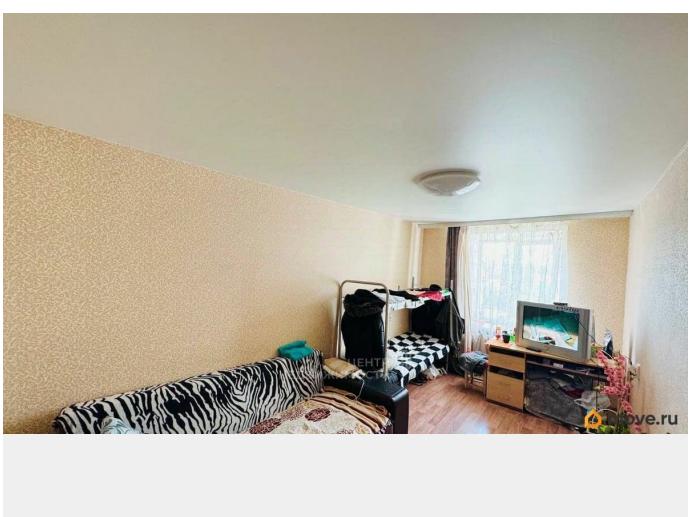
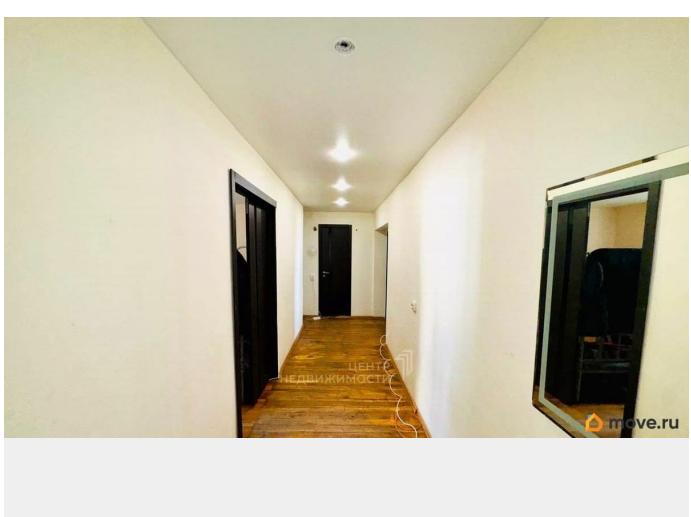
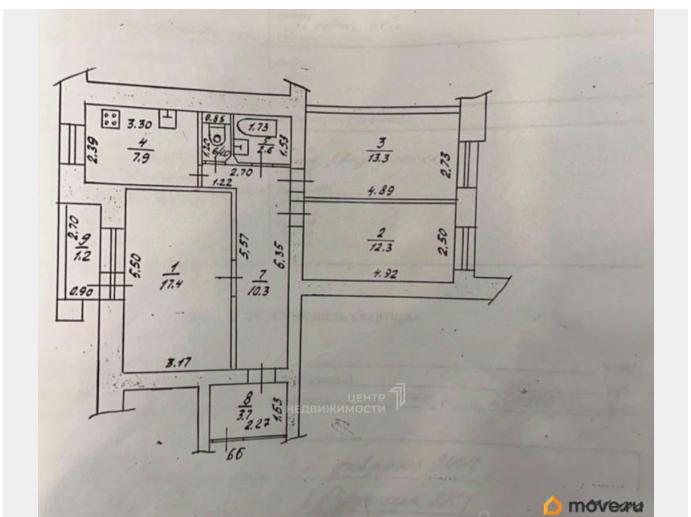
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

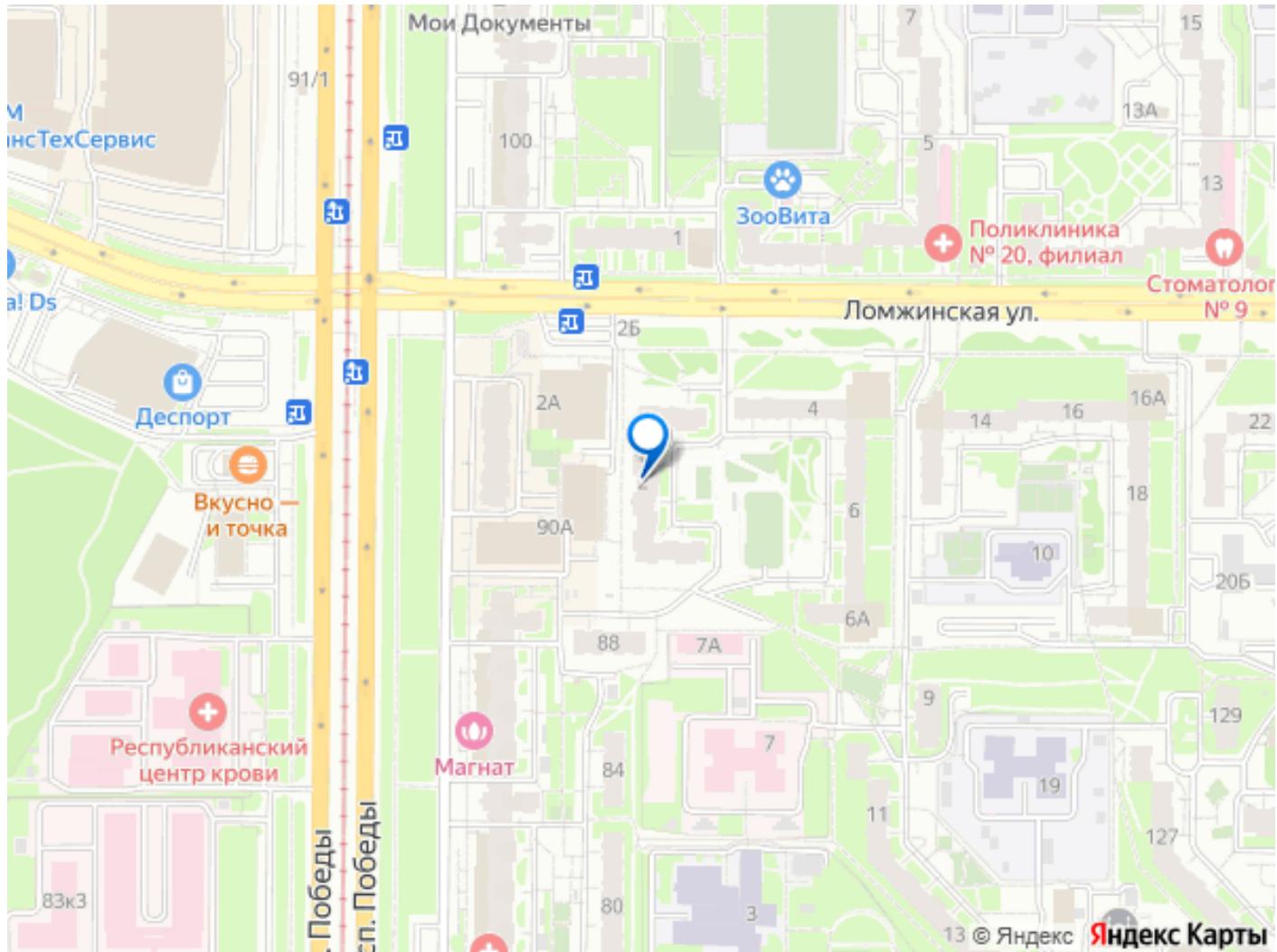
Продаётся просторная 3-комнатная квартира распашонка в кирпичном доме, аналогов нет! Советский район, ул. Ломженская рядом с Горкинско-Ометьевским парком Уникальное предложение: -Большая квартира с рациональной планировкой ; 3 изолированные комнаты -Кирпичный дом тишина, уют; -Красивый вид во двор и на улицу -Квартира в 20 минутах езды до центра -Отличная транспортная доступность 10 минут на транспорте до метро «Проспект Победы» и в перспективе метро 3 минуту, так строится на ул. Ломжинской станция метро. О квартире: -Пластиковые стеклопакеты тепло и тихо -Кухня место для семейных обедов Особенности планировки: -2 квартиры за тамбурной дверью уединённость ; Идеальная локация: В шаговой доступности: - Школы 156, 144, лицей 149 -2 детских сада - Государственная поликлиника и стоматология 9 -ТРЦ «Южный», «Фронт», «Мега» -Гипермаркет SPAR у дома -Остановки транспорта (трамваи 5, 7; автобусы) 5 минут -Горкинско-Ометьевский лесопарк 5 минут пешком. Прогулки, экология, катание на велосипедах, развлечения летом, лыжная ходьба зимой . По самой сделке: -Нет обременений, нет арестов -Техническая

документация готова -Юридическая экспертиза сделки проведена -Помогу с одобрением ипотеки Для просмотра,звоните сейчас. Отличный вариант для семьи зелёный район и вся инфраструктура под рукой! Арт. 108883697





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России