

Создано: 17.01.2026 в 11:01

Обновлено: 24.01.2026 в 18:42

Республика Татарстан, Казань,
Привокзальная улица, 50

5 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Привокзальная улица, 50

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928808666>

0

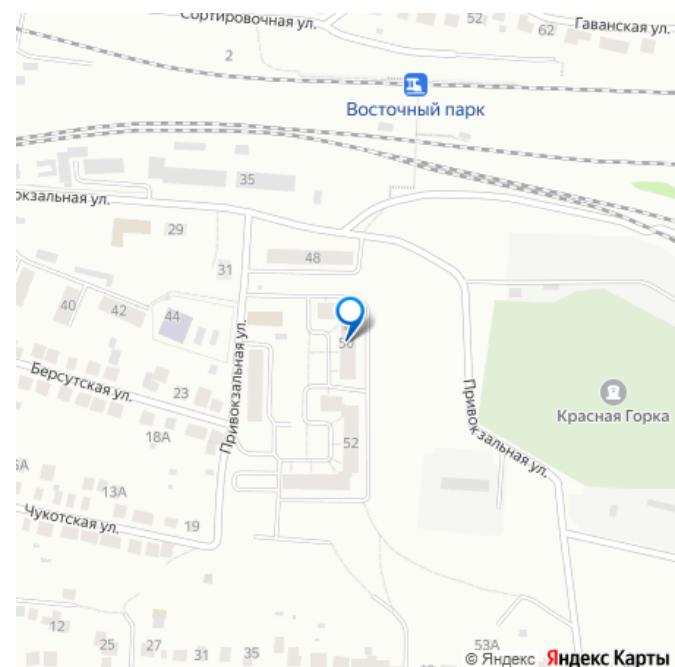
Элла Агент, ИЗУМРУД

79874162102

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

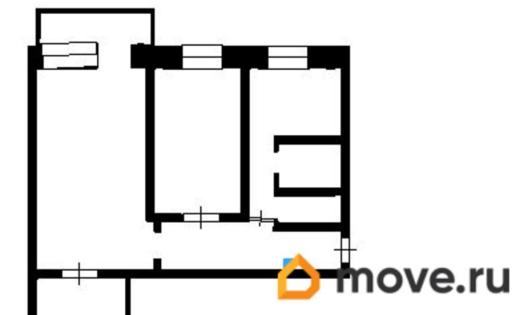
да

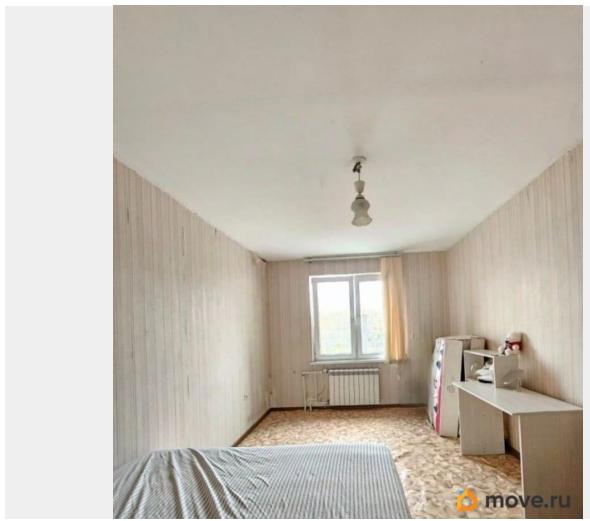
возможна ипотека, лифт

Описание

АН Изумруд предлагает приобрести Квартиру с тремя комнатами общей площадью 65,3 м в Кировском районе, в ЖК ЮДИНО, район Красная горка. Уникальная планировка, из кухни есть дополнительная комната, в квартире 3 комнаты, кухня, раздельный санузел. Квартира расположена на 5 этаже 10-ти этажного дома; необычная планировка: кухня-гостиная 19,9 м, большая комната 17,7 м, спальня 14,5 м, просторный холл 7,4 м.; санузел раздельный; окна на две стороны (вид на пролесок и во двор); есть большая застекленная лоджия 1,8 м, с видом во двор; приятные соседи; чистый подъезд; на этаже 4 квартиры; парковка рядом с домом свободна, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля; обустроенная придомовая территория; современные оборудованные детские площадки. На данной локации есть 4 школы, 6 детских садов, Детский центр Саяхэт с многочисленными кружками для детского творчества, ДК, много магазинов, где можно купить все необходимое. Для прогулок подойдут близлежащие парки, озеро Изумрудное, сосновый лес в шаговой доступности. Куземетьево, залив Волги. До станции метро «Кремлёвская» можно

добраться как на автомобиле за 25 минут, так и на общественном транспорте (автобус 30) или на электричке. Один взрослый собственник более 5 лет. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все необходимые справки предоставим. Рассмотрим предложения Вашей цены! Торг уместен! Вся сумма в договоре! Электронная сделка возможна! По ипотеке проходит! Приходите на просмотр, покажем в удобное для Вас время. Перед сделкой предоставим полную проверку по квартире: история перехода прав, обременения, коммунальные и иные платежи всё прозрачно и открыто. Рядом улицы : Богатырская, Приволжская, Бирюзовая, Железнодорожников, Революционная, Ильича, Колымская, Черемховская.





move.ru



move.ru



move.ru

