

Создано: 06.03.2025 в 18:24

Обновлено: 03.01.2026 в 18:49

9 990 000 ₽

<https://tatarstan.move.ru/objects/927507761>

9

**Специалист Недвижимость и Закон,
Недвижимость и Закон**

79869012316

Округ

для заметок

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²



Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

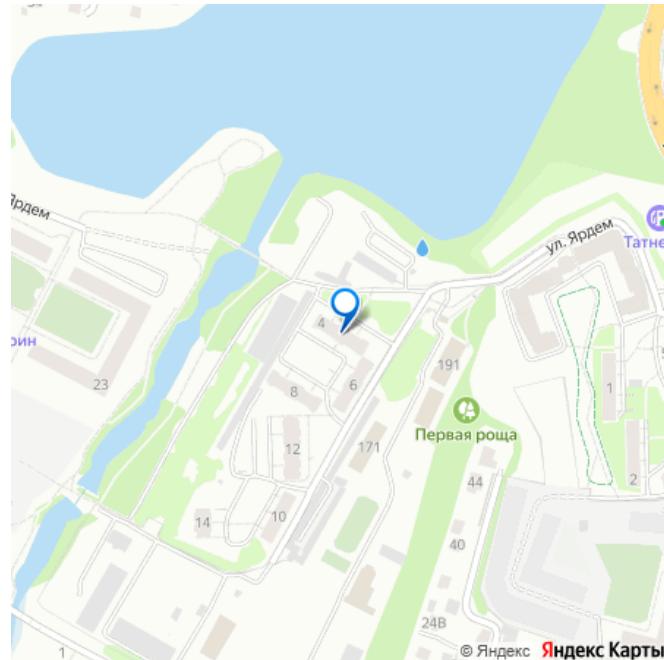
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА С ШИКАРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ БОЛЬШИХ

СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ ШИКАРНЫЙ ВИД ИЗ

ОКНА НОЧЬЮ ВСЯ КАЗАНЬ КАК НА ЛАДОНИ

Предлагаем Вашему вниманию 3-х комнатную

квартиру в Приволжском районе, на улице

33-й военный городок, д.4, ВИДОВАЯ

квартира с ШИКАРНЫМ видом на сам Кремль

и на озеро Кабан и с приятной, красивой

прогулочной зоной вдоль залива (где

плавают уточки и можно расслабиться после

рабочего дня) 66,1 м² без учета двух

утепленных балконов. Квартира с

максимально удобной и эргономичной

планировкой РАСПАШОНКА. В квартире есть

2-ЛОДЖИИ , ОДНА качественно УТЕПЛЕННА и

используется как кабинет (будет удобно для

ученика и.т.д.) НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ

ПОЧТИ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ В

ПОДАРОК ВАРИАНТ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ

Квартира просторная ,теплая ,уютная,

наполнена естественным светом общая

площадь 66,1 м² комната - 10,6 м², гостиная -

17,1 м², комната - 12,1 м² кухня - 13,7 м²

ванная комната - 2,7 м² , санузел - 1,2 м² 2

лоджии УТЕПЛЕННЫЕ В КВАРТИРЕ ВСЯ

ЭЛЕКТРИКА И САНТЕХНИКА ЗАМЕНЕНА НА

НОВУЮ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: В шаговой

доступности остановки общественного

транспорта! Рядом учебные учреждения,

школы, садики. Торговые центры «Казан

Молл», « Сити центр», множество

продуктовых магазинов, ОЗОН До центра

города 10 минут Также ДРКБ, РКБ
Юридически проверенный объект - взрослые
собственники, вся сумма в договоре. Эту
квартиру можно купить в ипотеку. У нас в
офисе 23 банка-партнера, ипотечный брокер
подберет Вам самую выгодную ипотечную
программу и решит даже самую сложную
ситуацию. Звоните по номеру в объявлении и
мы ответим на все Ваши вопросы! Звонки
принимаем ежедневно до 21.00! Ипотека
13,99 % на вторичное жилье! Ипотека на
новостройки для всех от 11% . Ипотека на
новостройки по СИ от 2.99% на весь срок!
Звонки принимаем ежедневно до 21.00!
Успейте забронировать квартиру по хорошей
цене! Номер объекта: #1/802724/133

