

Создано: 06.03.2025 в 18:24

Обновлено: 03.01.2026 в 18:49

9 990 000 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

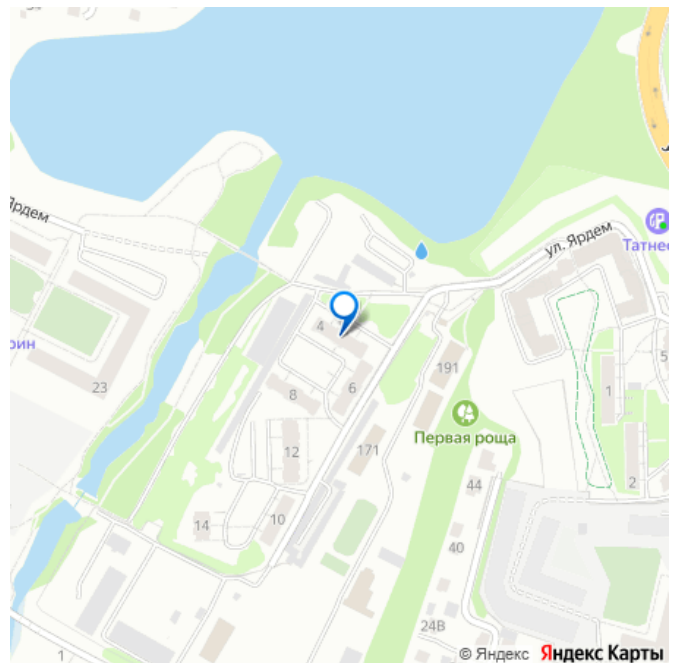
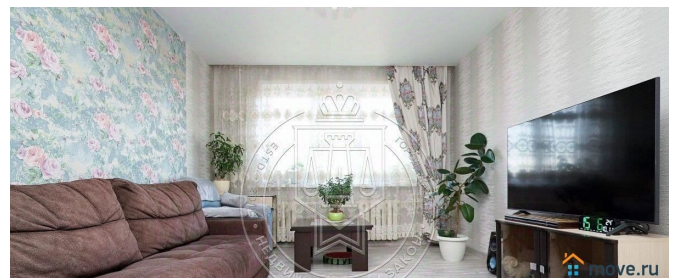
<https://tatarstan.move.ru/objects/927507761>

9

**Специалист Недвижимость и Закон,
Недвижимость и Закон**

79869012316

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА С ШИКАРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ БОЛЬШИХ
СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ ШИКАРНЫЙ ВИД ИЗ
ОКНА НОЧЬЮ ВСЯ КАЗАНЬ КАК НА ЛАДОНИ
Предлагаем Вашему вниманию 3-х комнатную
квартиру в Приволжском районе, на улице
33-й военный городок, д.4, ВИДОВАЯ
квартира с ШИКАРНЫМ видом на сам Кремль
и на озеро Кабан и с приятной, красивой
прогулочной зоной вдоль залива (где
плавают утки и можно расслабиться после
рабочего дня) 66,1 м2 без учета двух
утепленных балконов. Квартира с
максимально удобной и эргономичной
планировкой РАСПАШОНКА. В квартире есть
2-ЛОДЖИИ , ОДНА качественно УТЕПЛЕННА и
используется как кабинет (будет удобно для
ученика и.т.д.) НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ
ПОЧТИ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ В
ПОДАРОК ВАРИАНТ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ
Квартира просторная ,теплая ,уютная,
наполнена естественным светом общая
площадь 66,1 м2 комната - 10,6 м2, гостиная -
17,1 м2, комната - 12,1 м2 кухня - 13,7 м2
ванная комната - 2,7 м2 , санузел - 1,2 м2 2
лоджии УТЕПЛЕННЫЕ В КВАРТИРЕ ВСЯ
ЭЛЕКТРИКА И САНТЕХНИКА ЗАМЕНЕНА НА
НОВУЮ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: В шаговой
доступности остановки общественного
транспорта! Рядом учебные учреждения,
школы, садики. Торговые центры «Казан
Молл», « Сити центр», множество
продуктовых магазинов, ОЗОН До центра

города 10 минут Также ДРКБ, РКБ

Юридически проверенный объект - взрослые собственники, вся сумма в договоре. Эту квартиру можно купить в ипотеку. У нас в офисе 23 банка-партнера, ипотечный брокер подберет Вам самую выгодную ипотечную программу и решит даже самую сложную ситуацию. Звоните по номеру в объявлении и мы ответим на все Ваши вопросы! Звонки принимаем ежедневно до 21.00! Ипотека 13,99 % на вторичное жилье! Ипотека на новостройки для всех от 11% . Ипотека на новостройки по СИ от 2.99% на весь срок! Звонки принимаем ежедневно до 21.00! Успейте забронировать квартиру по хорошей цене! Номер объекта: #1/802724/133

