

Создано: 02.02.2026 в 10:35

Обновлено: 02.02.2026 в 10:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Закиева, 15

**9 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Закиева, 15

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Закиева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

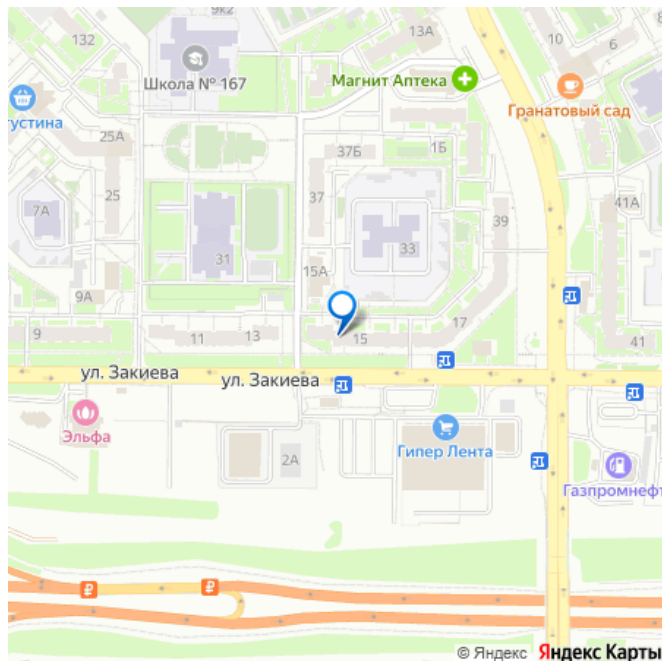
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928871589>  
8

Светлана Евтодьева, Las Vegas

**79870662632**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Казань, Советский район ул. Закиева, 15, продам 3-х комнатную квартиру общей площадью 66,2 м², расположенная на 1/9 жилого дома. Квартира полностью соответствует фото, состояние под ремонт, что предоставляет новому владельцу возможность создать интерьер в соответствии с личными предпочтениями и современными стандартами. Квартира отличается классической планировкой с изолированными комнатами: Кухня площадью 9,8 м² с возможностью перепланировки Три отдельные комнаты 12,4 м², 13,3 м² и 17,4 м² с выходом на балкон из спальни. Тамбур на 2-е квартиры. Раздельный санузел, требующий обновления Удобное расположение на первом этаже, квартира не угловая. Особую практическую ценность объекту придает развитая социальная инфраструктура района: В шаговой доступности расположены школы 161 и 167 Детские сады «Жемчужина» и «Голбакча» находятся в 5-7 минутах ходьбы Транспортная доступность обеспечивается развитой сетью общественного транспорта — автобусные маршруты 45, 5, 18, 30, 31 связывают район с центром города и станцией метро «Авиастроительная». Время в

пути до центра Казани составляет 20-25 минут. Район характеризуется стабильной жилой средой, развитой торговой инфраструктурой и всеми необходимыми услугами в пешей доступности. Квартира представляет интерес как для самостоятельного проживания после ремонта, так и для инвестиционных целей. Дом расположен в благоустроенном дворе с детскими площадками и зелёными зонами. Для просмотра объекта и получения дополнительной информации приглашаем к сотрудничеству заинтересованных покупателей. Полная стоимость в договоре. Ипотека проходит. Быстрый выход на сделку.

