

🕒 Создано: 15.04.2025 в 11:37

Обновлено: 15.05.2025 в 12:03

**Республика Татарстан, Казань, улица
Карбышева, 58**

10 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 58

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

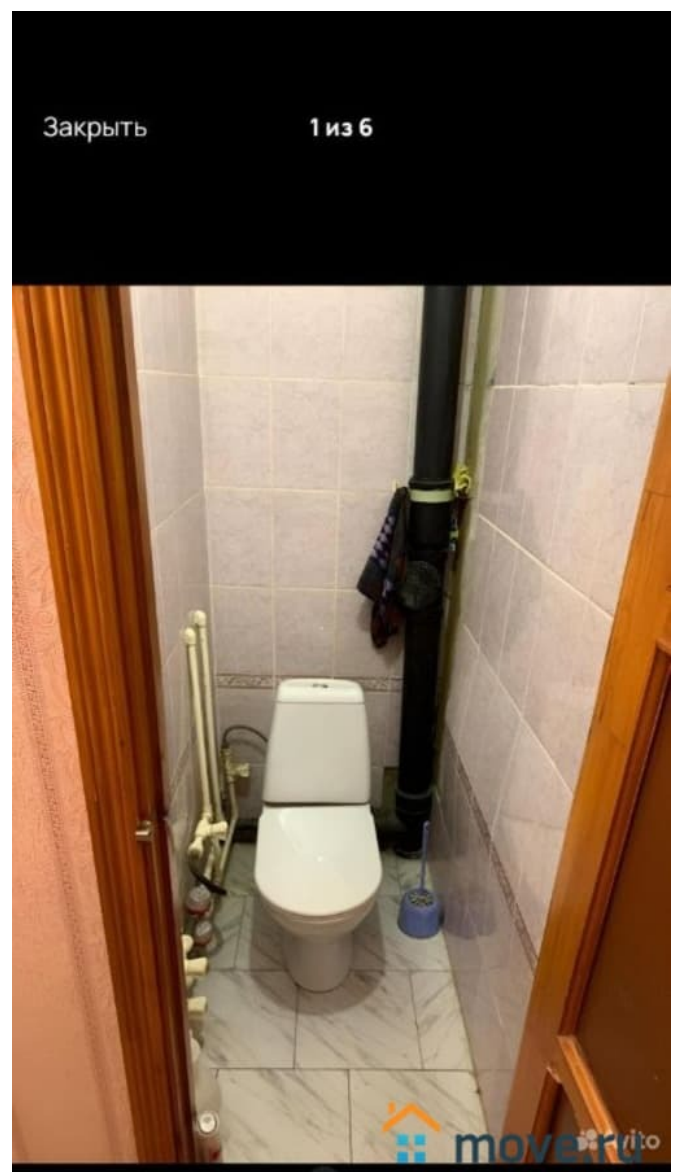
<https://tatarstan.move.ru/objects/927719035>

7

Собственник

**79179006152,7917251
9356**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

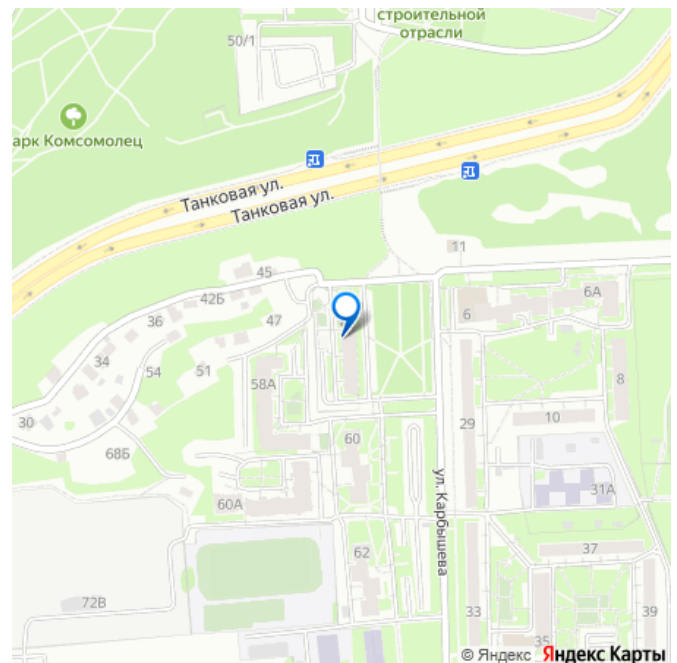
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

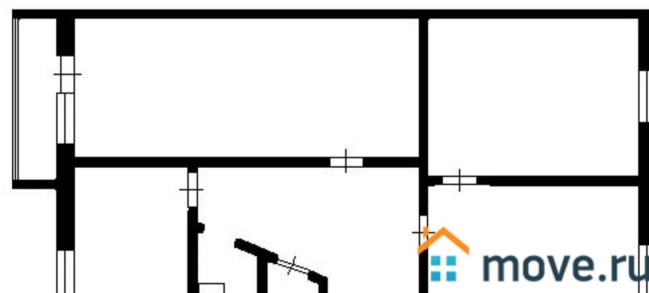
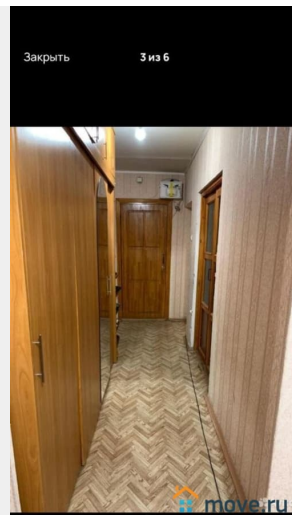
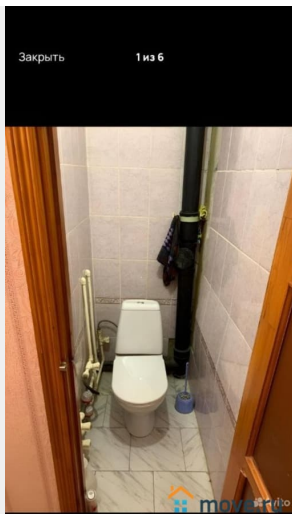
возможна ипотека, лифт, парковка

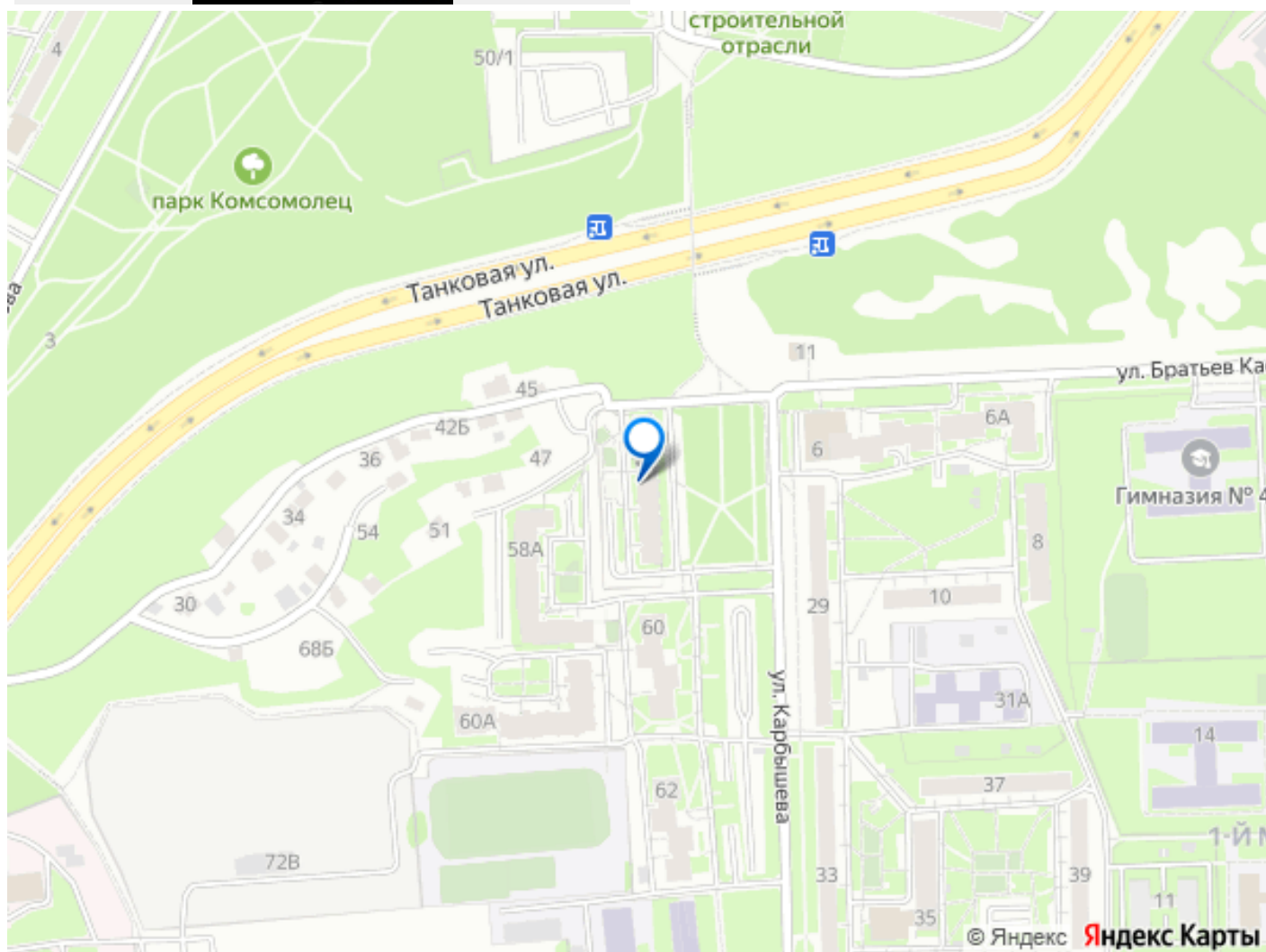
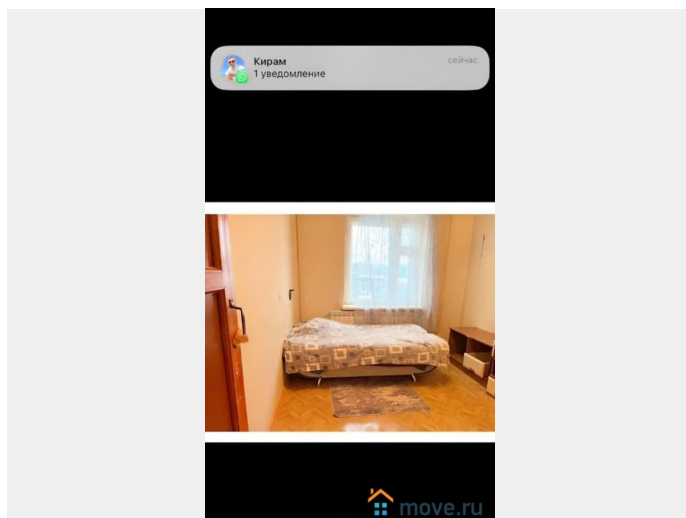


Описание

Продаю трехкомнатную квартиру 2005 года, по адресу Карбышева 58. первый высокий этаж, (даже не видно людей которые ходят мимо окон) Квартира очень светлая и уютная!!! Просторная жилая площадь, все комнаты изолированы!!! кухня занимает 8,5 квадратных метров, просторная, с балконом(можно расширить кухню за счет балкона) так же около кухни хорошая кладовая. Квартира включает два балкона, откуда открывается вид на тихий двор и улицу. Балкон на улицу выходит из спальни на парк. Только после парка, проезжая часть. Тихое место. Длинный коридор, в котором можно поставить огромный шкаф купе (как на фото) Двор закрытый охраняемый, внутри двора детская площадка. Для автомобилистов предусмотрена парковка за домом. Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады и торговые центры. Рядом буквально в 3 минутах пешком расположена остановка Комсомолец. Квартира требует ремонта, что открывает прекрасную возможность обустроить ее согласно вашим

предпочтениям и вкусам. Так же квартира
очень хорошо подходит под коммерческое
помещение. есть возможность сделать
выходы с балкона и во двор и на улицу.
Единственный взрослый собственник. ни
каких обременений нет ни кто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России