

Создано: 15.11.2025 в 13:57

Обновлено: 06.01.2026 в 10:20

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Парина, 22

8 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Парина, 22

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Академика Парина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м²



Площадь кухни

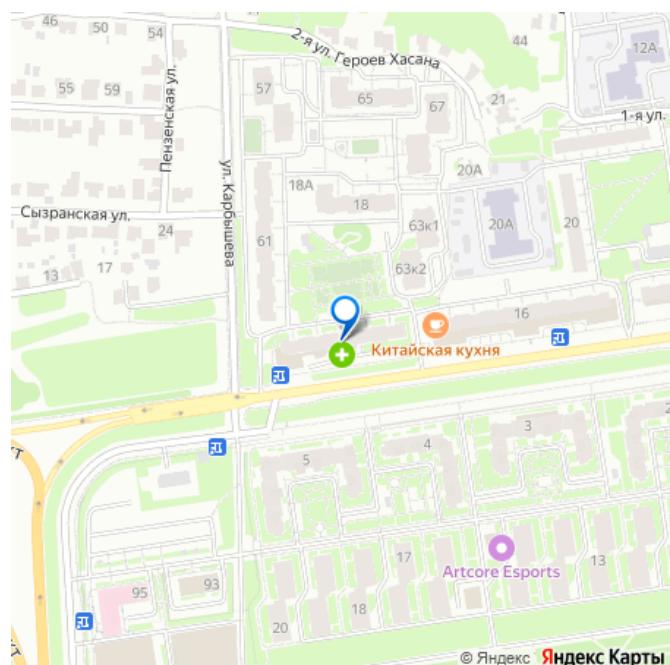
9.8 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928664075>

0

Артём Минзалов, Полезные люди
Казань

79172300372

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

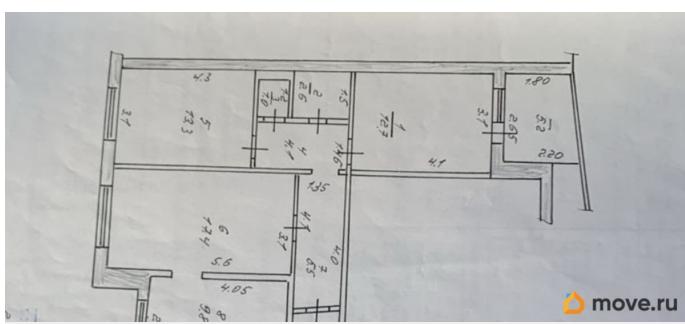
да

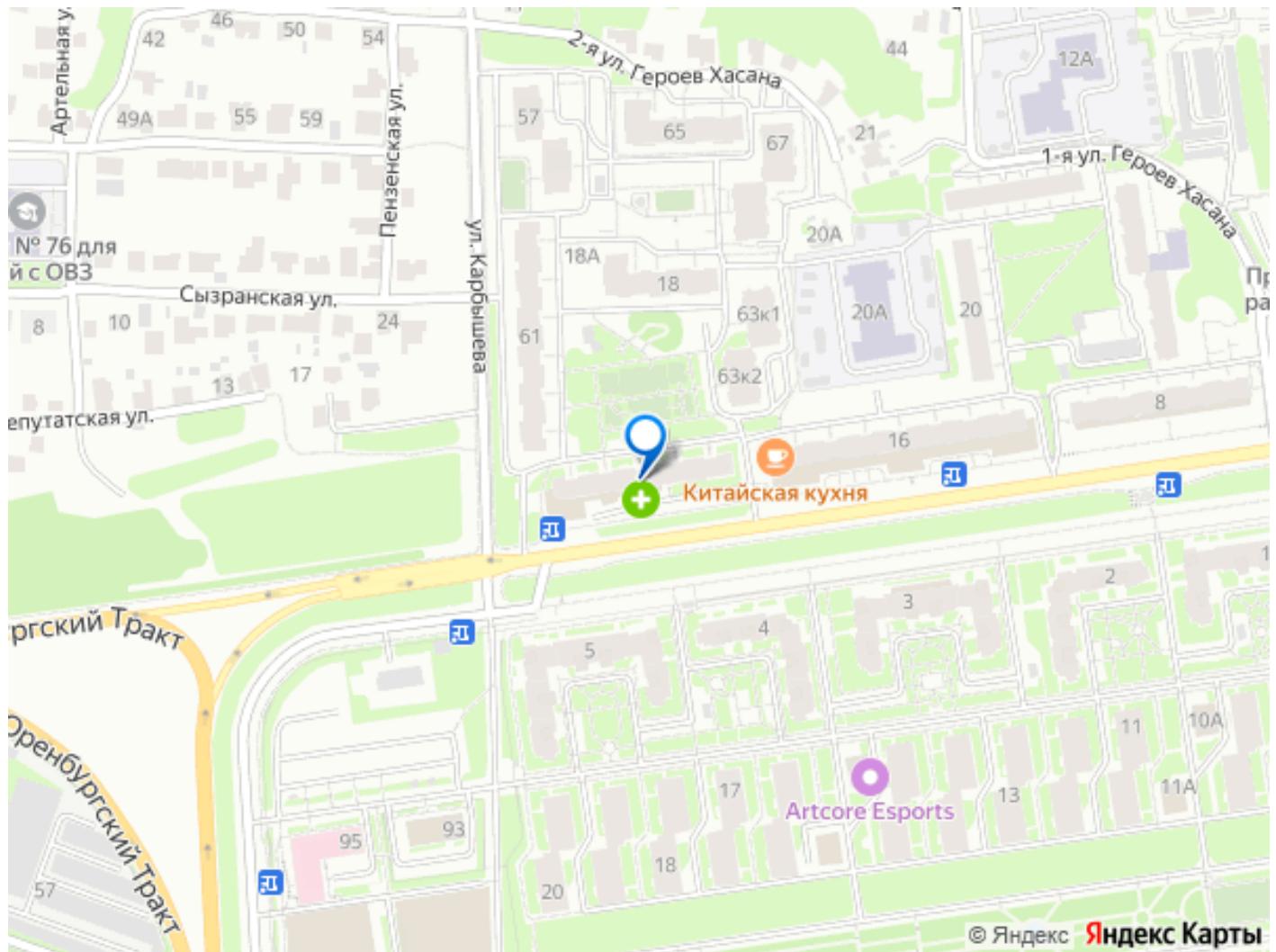
возможна ипотека, лифт

Описание

1998 года постройка дома! Идеальное предложение для флиппинга, либо для реализации собственных идей для личного проживания! Отличная локация с развитой инфраструктурой. Распащенка, самая лучшая планировка на все времена, 66,5 кв.м. с просторными комнатами и кухней 9,8 кв.м. и с большим широким балконом. УЗАКОНЕННАЯ ПЕРЕПЛАНИРОВКА КУХНИ, благодаря этому она стала больше. Квартира в собственности более 5-ти лет, без долгов по коммунальным платежам и не обременена арестами и ипотекой. На этаже всего 4 квартиры, заменен лифт, подъезд поддерживается в чистоте. Во двое детская площадка, хорошая парковочная зона. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни. Выезд в любую точку города без каких-либо проблем, что является колоссальным плюсом данной локации. Квартира свободна от проживания, покажу вам в удобное для вас время, вам остается только позвонить по объявлению.

Арт. 125656460





Move.ru - вся недвижимость России