

Создано: 05.01.2026 в 12:19

Обновлено: 24.01.2026 в 23:31

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 32

**9 599 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 32

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>



для заметок

Площадь кухни

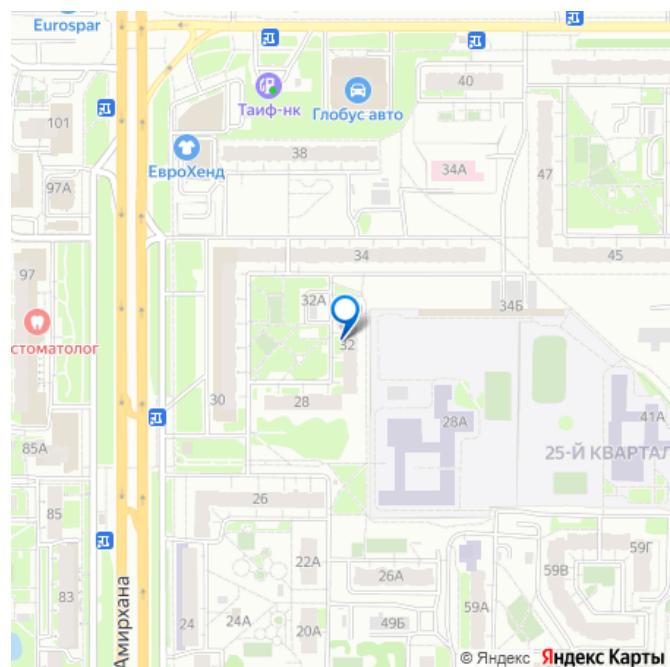
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928782543>

7

Елена Миронова, Полезные люди  
Казань

**79178637239**

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

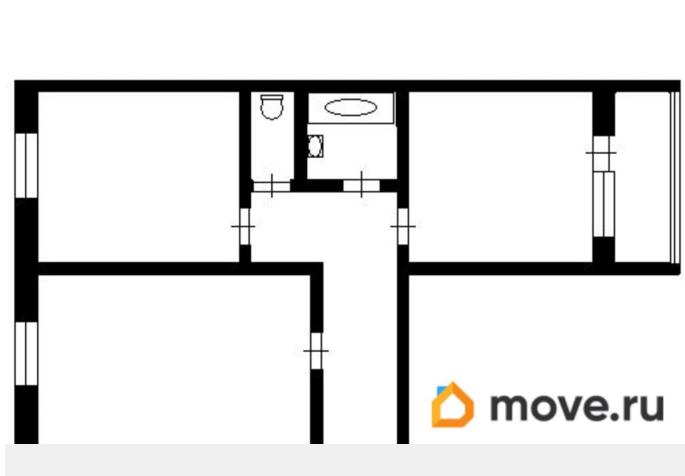
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная, теплая и очень светлая трёхкомнатная квартира 66.5 м<sup>2</sup> на , 9-м этаже. Есть высокий технический этаж. Не угловая! Идеальный вариант для семьи. Просторная планировка: Три полноценные раздельные комнаты 17,3+12,4+13,1 и кухня 7,4 кв.м. — много места для каждого. Санузел раздельный, просторный коридор. Готово к заезду: В квартире чисто, аккуратно, косметический ремонт. Состояние хорошее, Большая лоджия: Глубокая квадратная лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Вид и тишина: С девятого этажа открывается хороший вид на тихий, зелёный двор. Над вами только небо — светло и нет шума от соседей сверху.

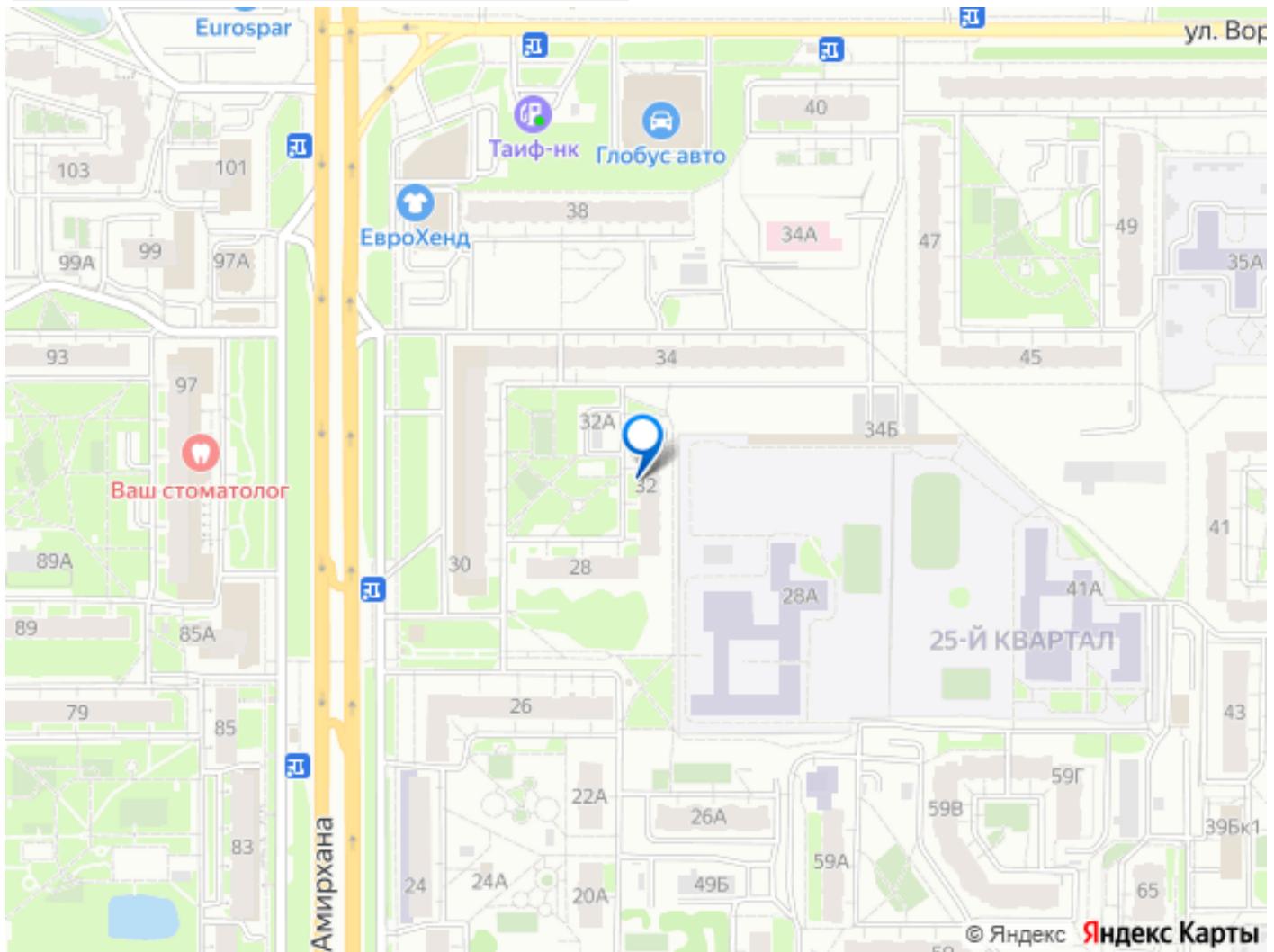
Отличная транспортная развязка. Остановки у дома, быстрое сообщение с центром и другими районами. Во дворе расположена благоустроенная детская площадка что позволяет спокойно гулять с детьми рядом с домом. Хорошая инфраструктура, все в шаговой доступности: 7 горбольница в 10 минутах ходьбы, 1 роддом, Гиперлента, школа, детский сад, магазины: Евроспар, Пятерочка, Магнит, аптеки, торговые центры. Несколько автобусных остановок в 5 минутах

ходьбы. Звоните в удобное для вас время,  
договоримся о просмотре. Арт. 127417610





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России