

Создано: 01.04.2025 в 10:55

Обновлено: 14.01.2026 в 16:39

## Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 71

**9 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 71

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

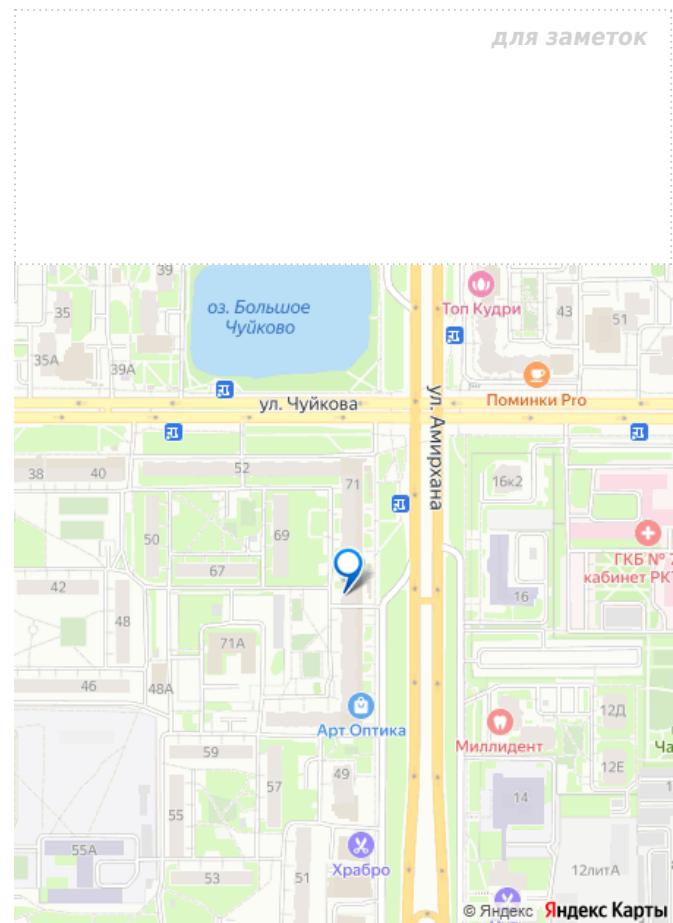
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

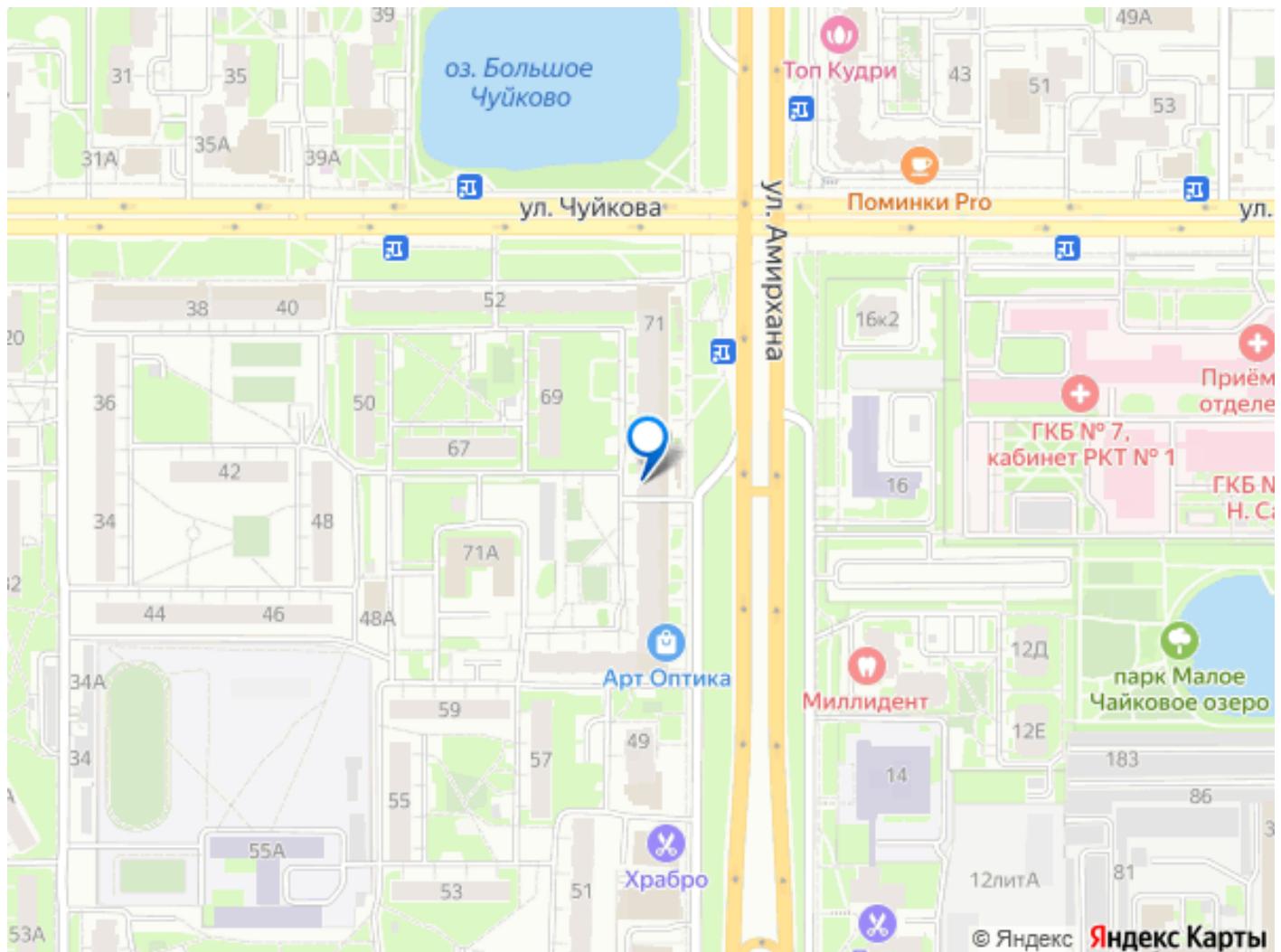
## **Описание**

В продаже Зк.квартира площадью 66,7 кв.м в центре Ново-Савиновского района, дом 1983 года постройки. О квартире: - все комнаты изолированные, просторные, из одной спальни выход на большую уютную лоджию - санузел раздельный. - в ванной - плитка - остается часть мебели -есть кондиционер - окна пластиковые, включая лоджию. - ВАЖНО : в доме выполнен капитальный ремонт, поменяны инженерные коммуникации ( отопление, водоснабжение, канализация). Вы можете спокойно делать ремонт по своему вкусу и не опасаться, что его придется переделывать. - чистый, без посторонних запахов подъезд, тихие спокойные соседи

Инфраструктура: Рядом есть всё необходимое : детский сады 86, 129, 391, общеобразовательная школа 132 с углубленным изучением иностранных языков, общеобразовательная школа 103, большое количество продуктовых магазинов : Пятёрочка, Магнит, Спар, гипермаркеты Лента и Ашан, ТРЦ «Парк Хаус», ТЦ XL, «Савиново», автомобильный рынок, городская клиническая больница 7, городская стоматология, озеро «Большое Чуйково». Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки

общественного транспорта, что позволит без проблем добраться в любую точку города.

Взрослые собственники. В собственности больше 5 лет. Квартира без долгов, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России