

Создано: 22.08.2025 в 15:07

Обновлено: 24.01.2026 в 23:47

Республика Татарстан, Казань, улица Абсалямова, 26

12 650 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Абсалямова, 26

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Абсалямова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

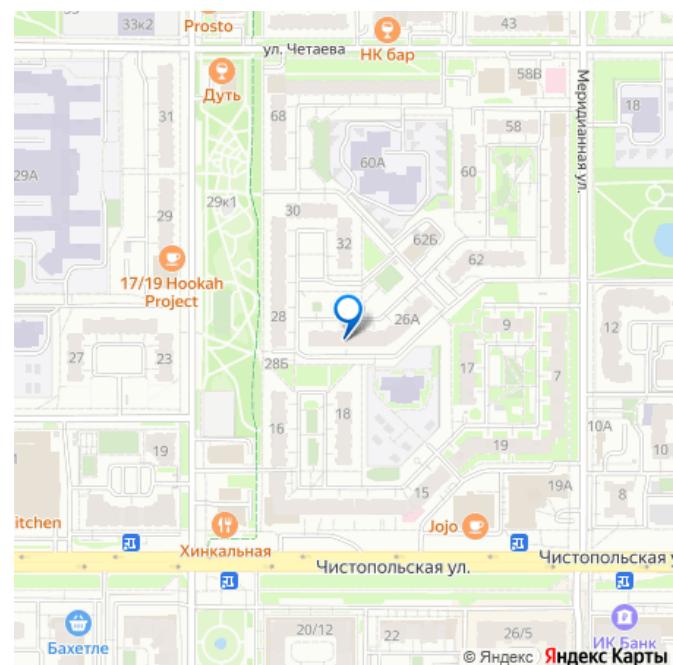
<https://tatarstan.move.ru/objects/928433590>

6

Гульнара Назарова, Ключ

79872123380

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1747118. Продаётся просторная 3-х ком. квартира в самом центре Ново-Савиновского района гор. Казани. Ищете комфортное просторное жильё по доступной цене? Тогда эта квартира — идеальный выбор для вас! Продаётся просторная 3х-комнатная квартира, с огромным залом с двумя лоджиями, расположенная на третьем этаже десятиэтажного панельного дома.

Преимущества: Расположение. Квартира находится в тихом и спокойном районе, но при этом недалеко от центра города. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы, торговые центры «Парк Хаус» и «Тандем», парк Победы для семейных прогулок, ДК Химиков, сквер «Белые цветы», КЗ «Татнефть-Арена» и «Ак Барс Арена». Площадь и планировка. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м, из которых 36,1 кв. м — жилая площадь. Также имеется кухня площадью 12 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Комнаты изолированные, окна выходят как на улицу, так и во двор. Ремонт. В квартире сделан

косметический ремонт. Инфраструктура. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, спортзалы, салоны красоты. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города, метро Козья Слобода. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. проспект Ямашева Абсалиммова Четаева Меридианная Чистопольская Декабристов Сабгита Хакимова

