

Создано: 22.11.2025 в 03:14

Обновлено: 05.12.2025 в 22:31

Республика Татарстан, Казань, улица
Татарстан, 18

12 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Татарстан, 18

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Татарстан](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/10

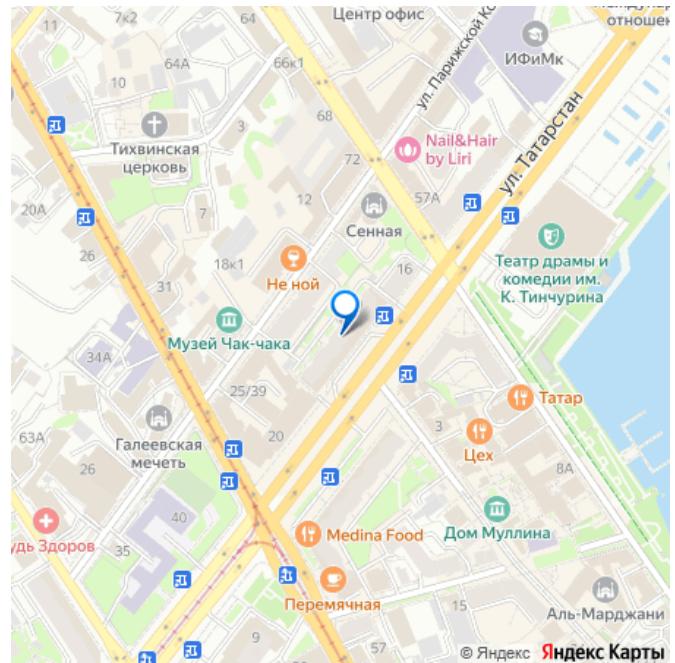
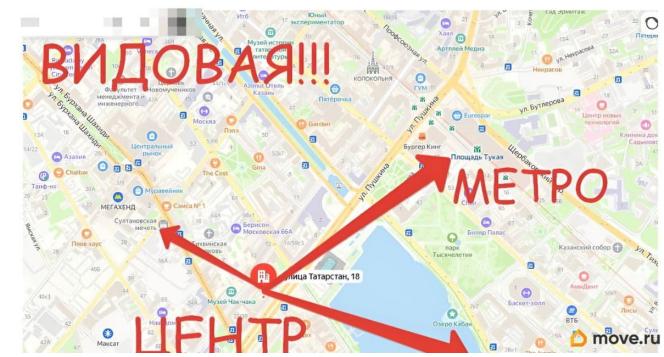
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678817>

4

Собственник

79339378066

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

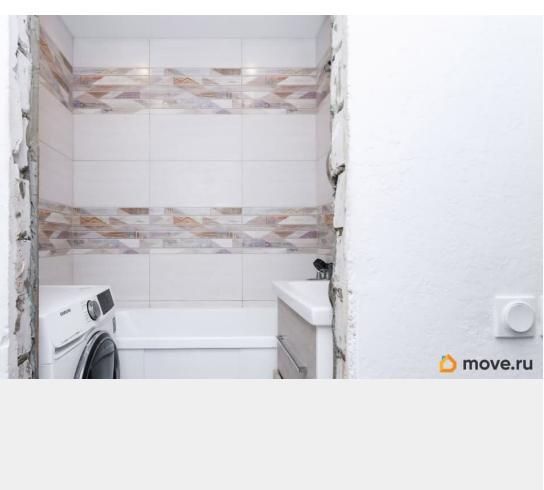
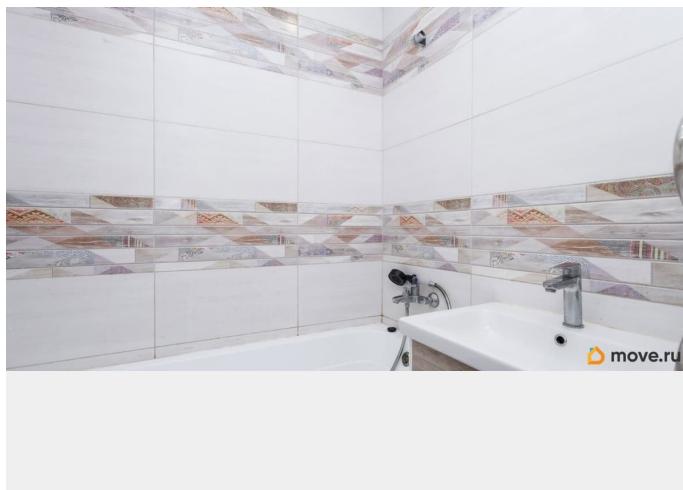
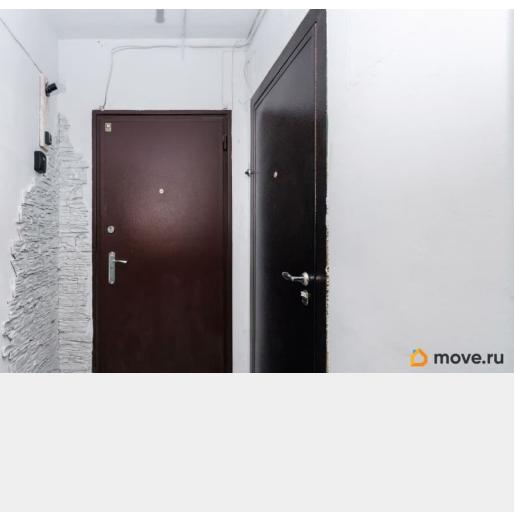
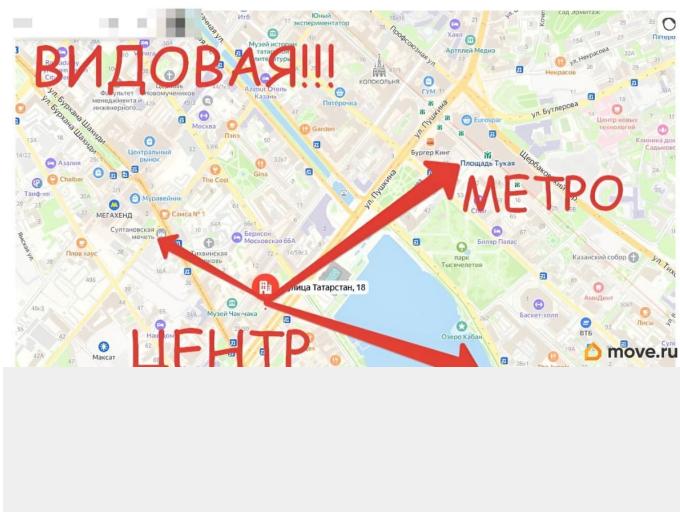
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!!РЕДКИЙ ВАРИАНТ!!! Продаю 3 комн.
квартиру, 100 метров до метро, ГУМ, ТЕатр,
ОЗЕРО, + ПАРковка, закрытый двор, теплый
кирпичный дом 1991 года, Общ. 66 м²,
комнаты - 8-10-13м², кухня=8м². Квартира
располагается 9 этаже. высота потолков 2,85
м., ремонт по индивидуальному ДИЗАЙН-
ПРОЕКТу. ремонт в процессе, осталось
красить стены, установить двери и мебель.
ПРО КВАРТИРУ: доделывается качественный
ремонт, квартира полностью делается для
себя!!! - Индивидуальный дизайн-проект -
Проведен полный демонтаж, монтаж -
Замена всей электрики по дизайн проекту -
Пескоструйная очистка потолка - Батареи =
италия - Окна Италия - Входная дверь -
Санузел: туалет, новые сантехнические
коммуникации, новый трубы. - В ванной
комнате натяжной потолок Италия - Проект
освещения и управления освещением - Новые
качественные окна - Отремонтирована
полностью подъездная группа перед
квартирой и на этаже. !!! Территория дома
огорожена, СВОЯ ПАРКОВКА, вход только по
КОДУ и находится под видеонаблюдением. В
доме выполнен капитальный ремонт в 2023г,
чистый, свежий подъезд, благоустроена
территория возле. ПОЭТОМУ ЭТО - лучший

вариант где отсутствуют окна на против. Квартира просторная и светлая!!! ПРО ЛОКАЦИЮ: 100 метров до станции метро Площадь Тукая, пешая доступность до набережной, ПАРК, ГУМ, ЦЕНТР ГОРОДА, театр, мечеть, в шаговой доступности вся развитая инфраструктура района г. Казани. Квартира расположена в самом сердце Казани. В самом престижном и лучшем районе города для проживания! ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, для ипотеки подходит, быстрый выход на сделку, прямая сделка, документы основания - ДКП 2022г. Все Документы к сделке полностью готовы. Оперативный показ!!! ПОКУПАТЕЛЮ: - Содействую в получении положительного ипотечного решения в 27 банках, со скидкой на % ставку в 11 банках (консультация бесплатно); - страхование со скидкой от 30%; - юридическое сопровождение сделки.





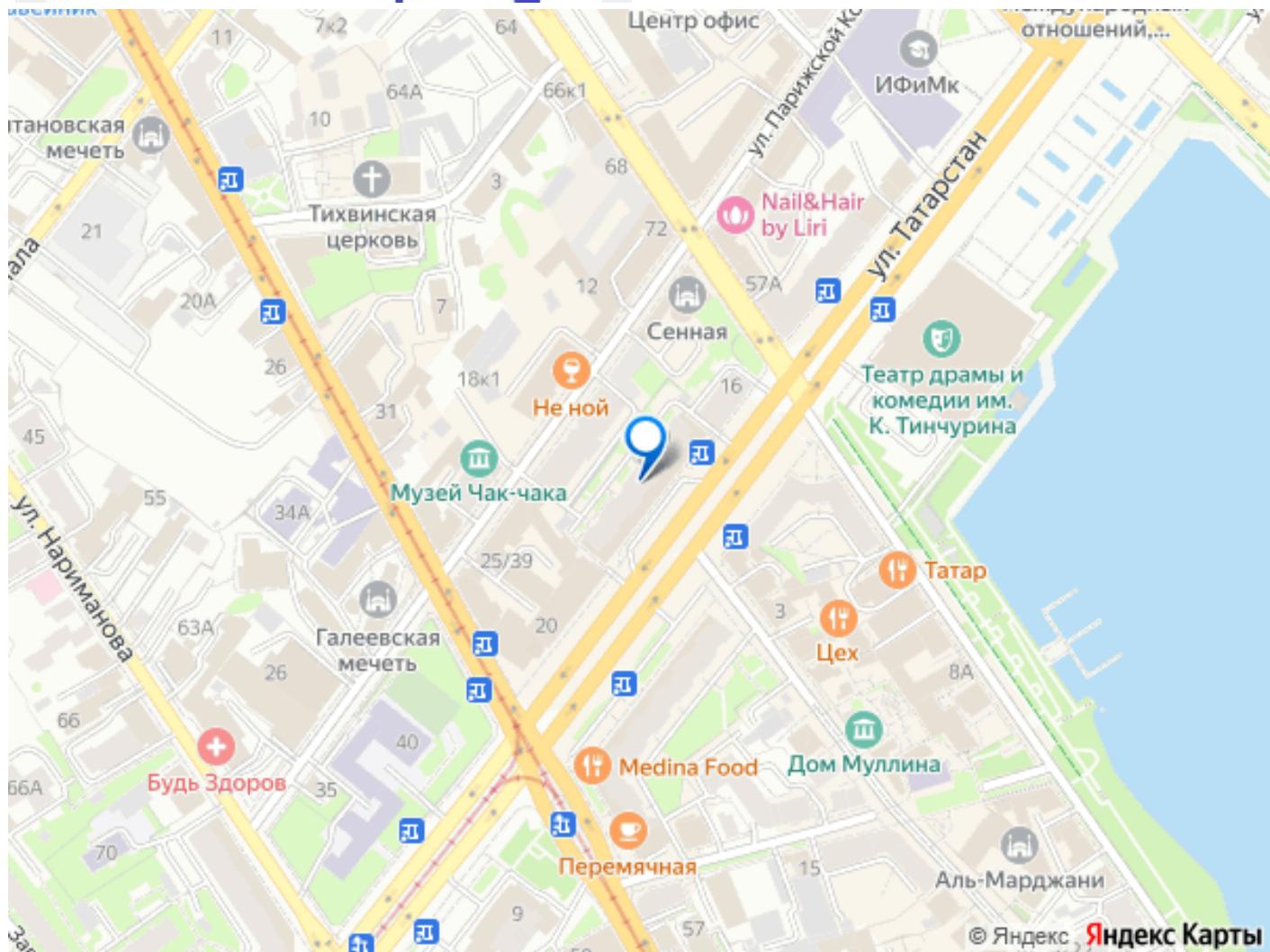
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс, Яндекс Карты

