

Создано: 26.01.2026 в 23:07

Обновлено: 27.01.2026 в 17:46

Республика Татарстан, Казань,  
Маршрутная улица, 17к1

**12 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Маршрутная улица, 17к1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршрутная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

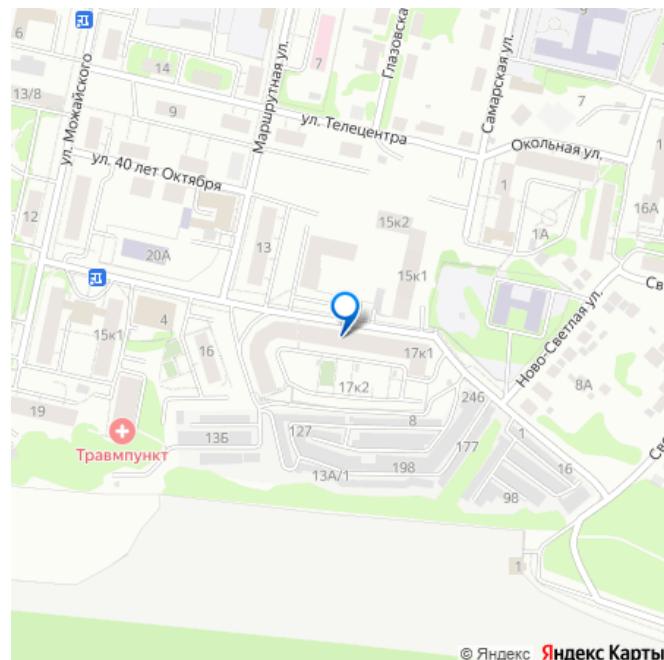
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845914>

5

Равана Микаилова, Центр  
Недвижимости номер 1

**79870605136**

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

О квартире - Светлая и просторная. -

Полностью укомплектована всем

необходимым. - Качественный ремонт в  
пастельных тонах. - Продуманная и

полностью переделанная электрика и

коммуникации. - Современная сантехника в  
санузле. - Не требует вложений. Что остаётся

Техника: - холодильник; - плита с духовкой; -

вытяжка; - стиральная машина. Мебель: -

кухня: гарнитур, стол, 4 табуретки; - спальня:

шкаф, кровать, 2 тумбы; - гостиная:

раскладной диван (спальное место 150 200

см), тумбы под ТВ; - прихожая: шкаф.

Планировка и окна - 3 окна выходят на улицу;

- 1 окно в детской выходит во двор; - большая  
лоджия на два окна с выходом из кухни. Двор  
и парковка - Закрытый от машин двор. -

Детская площадка. - Наземный паркинг со

шлагбаумом. - Возможность приобрести или  
арендовать место на подземном паркинге.

Инфраструктура (в шаговой доступности) - 3

детских сада; - школа и гимназия 3; -

«Мегастрой»; - остановки общественного

транспорта; - улицы: Горьковское шоссе,

Восстания, Фрунзе, Болотникова,

Кулахметова, Светлая, Можайского. Условия

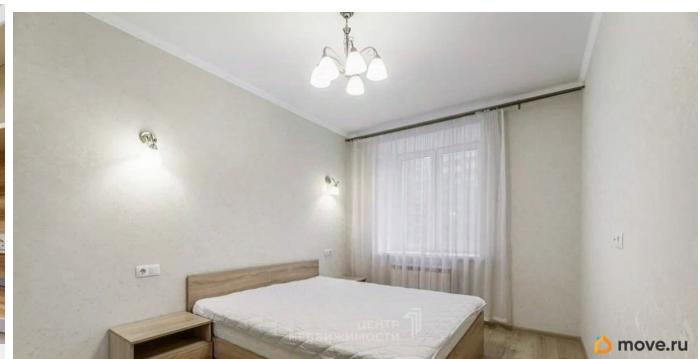
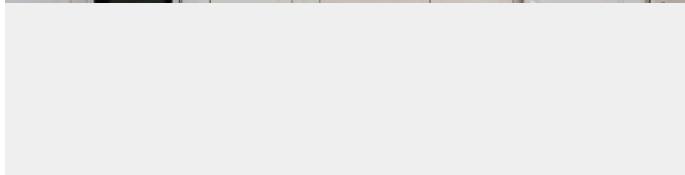
сделки - Прямая продажа от собственника. -

Один взрослый собственник. - Никто не

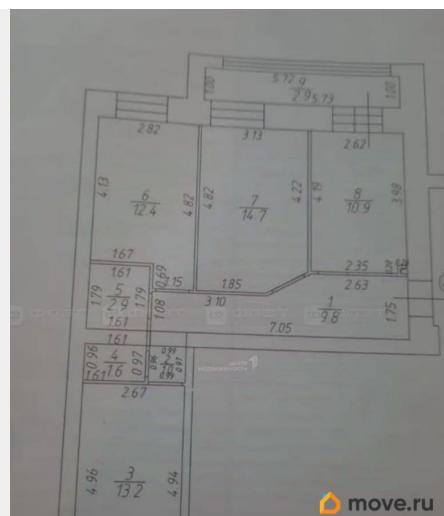
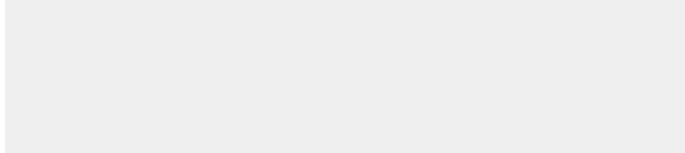
прописан. - Свободна от обременений. -

Материнский капитал не использовался. В

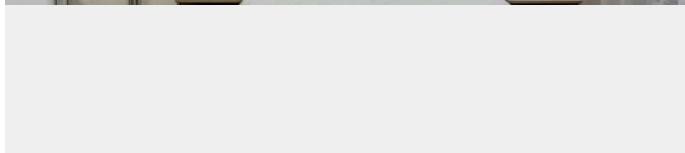
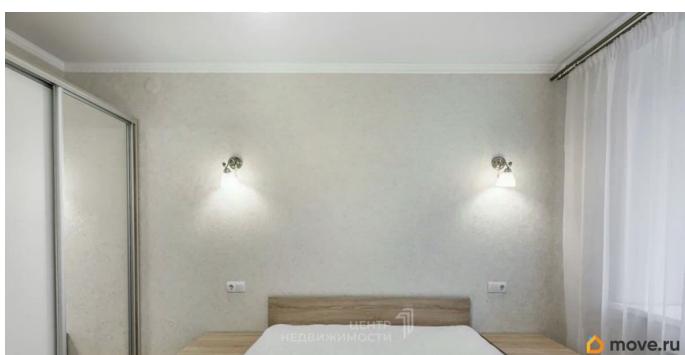
собственности более 5 лет. Вся сумма в договоре. Покупателю с быстрой схемой покупки будет торг сто тысяч рублей. Чистая продажа. Арт. 126242710



move.ru



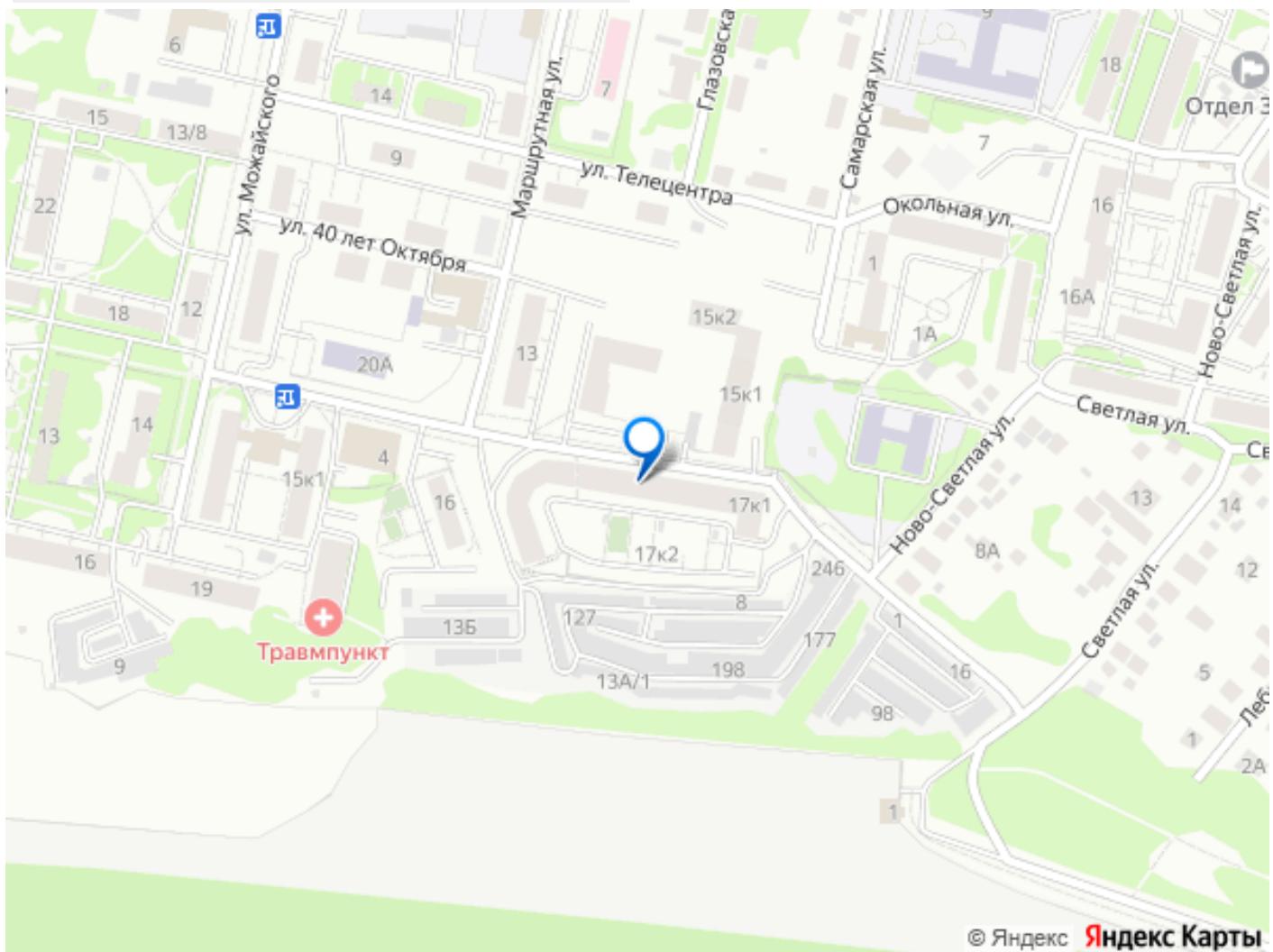
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России