

Создано: 26.01.2026 в 23:07

Обновлено: 27.01.2026 в 17:46

Республика Татарстан, Казань,  
Маршрутная улица, 17к1

**12 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Маршрутная улица, 17к1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршрутная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

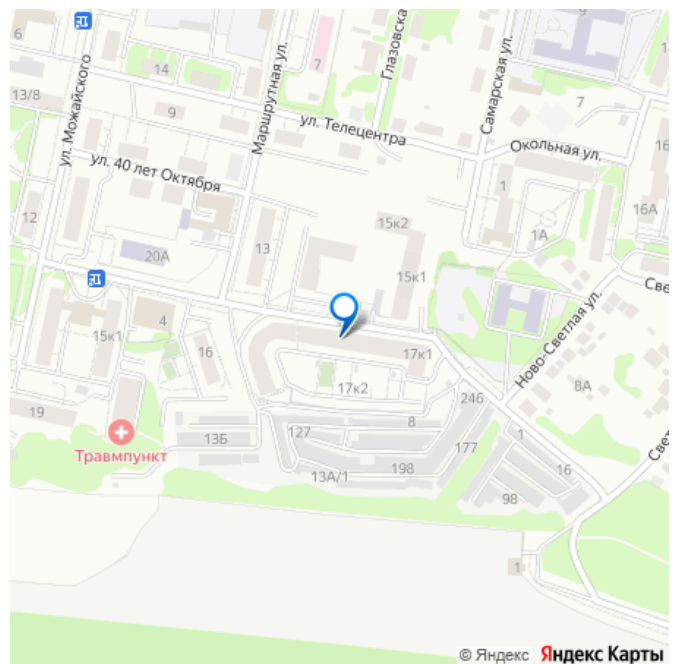
лоджия

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288459145>

**Равана Микаилова, Центр**  
**Недвижимости номер 1**  
**79870605136**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

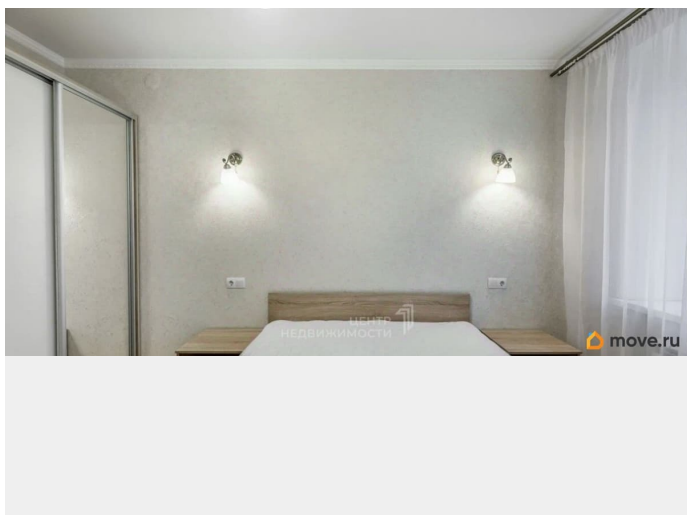
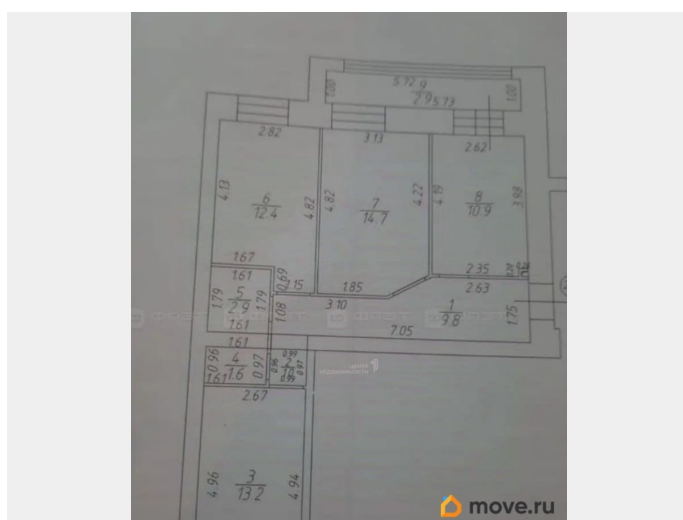
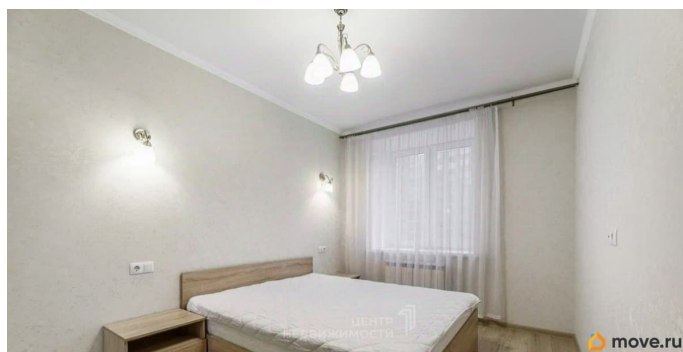
да

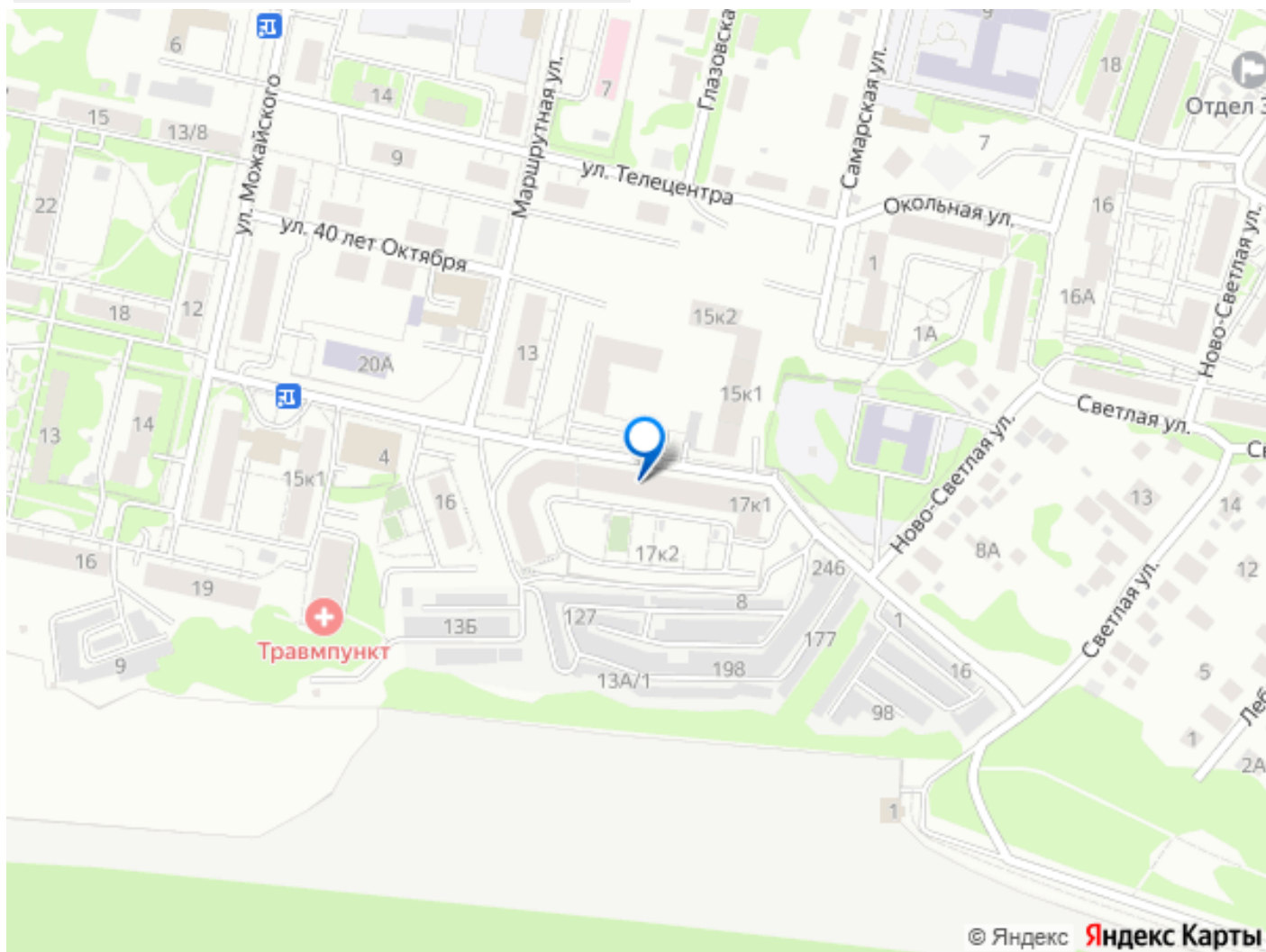
возможна ипотека, лифт

## Описание

О квартире - Светлая и просторная. - Полностью укомплектована всем необходимым. - Качественный ремонт в пастельных тонах. - Продуманная и полностью переделанная электрика и коммуникации. - Современная сантехника в санузле. - Не требует вложений. Что остаётся  
Техника: - холодильник; - плита с духовкой; - вытяжка; - стиральная машина. Мебель: - кухня: гарнитур, стол, 4 табуретки; - спальня: шкаф, кровать, 2 тумбы; - гостиная: раскладной диван (спальное место 150 200 см), тумбы под ТВ; - прихожая: шкаф.  
Планировка и окна - 3 окна выходят на улицу; - 1 окно в детской выходит во двор; - большая лоджия на два окна с выходом из кухни. Двор и парковка - Закрытый от машин двор. - Детская площадка. - Наземный паркинг со шлагбаумом. - Возможность приобрести или арендовать место на подземном паркинге.  
Инфраструктура (в шаговой доступности) - 3 детских сада; - школа и гимназия 3; - «Мегастрой»; - остановки общественного транспорта; - улицы: Горьковское шоссе, Восстания, Фрунзе, Болотникова, Кулахметова, Светлая, Можайского. Условия сделки - Прямая продажа от собственника. - Один взрослый собственник. - Никто не прописан. - Свободна от обременений. - Материнский капитал не использовался. В

собственности более 5 лет. Вся сумма в договоре. Покупателю с быстрой схемой покупки будет торг сто тысяч рублей. Чистая продажа. Арт. 126242710





Move.ru - вся недвижимость России