

Создано: 26.03.2025 в 11:24

Обновлено: 30.11.2025 в 21:10

Республика Татарстан, Казань, улица  
Халезова, 34

**9 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Халезова, 34

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Халезова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

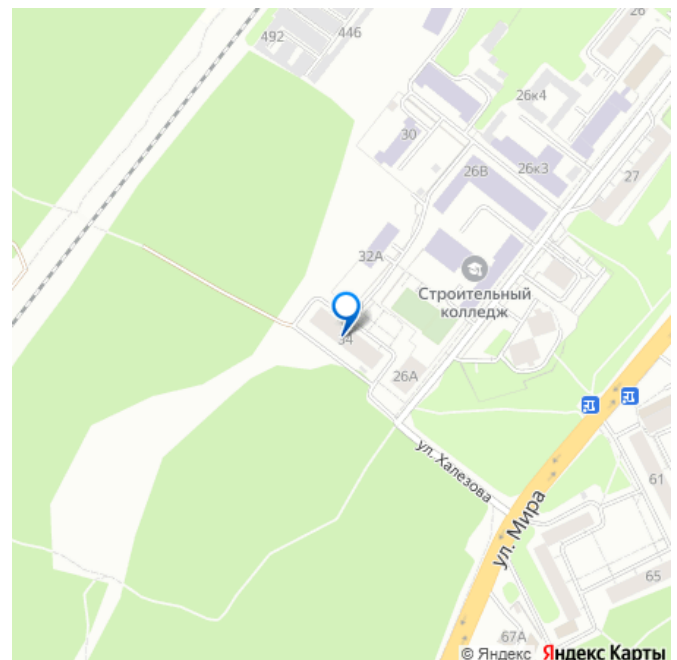
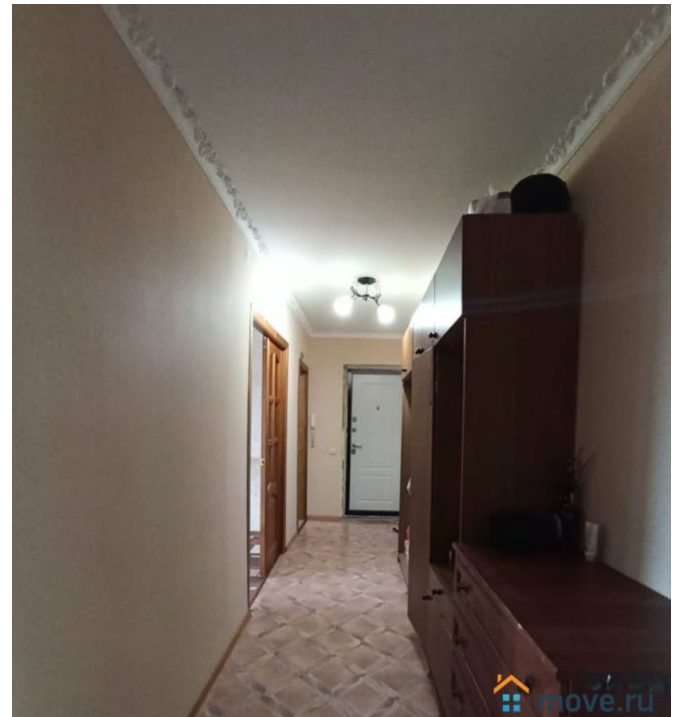
<https://tatarstan.move.ru/objects/927569198>

1

Лилия Зайнуллина, СмениКварти.Ру

**79874219225**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Казани на улице Халезова, 34. Общая площадь составляет 67,2 кв. м, из которых 39 кв. м приходятся на жилую зону и 14 кв. м — на просторную кухню! Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1992 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт для проживания! В квартире свежий косметический ремонт, который создает приятную атмосферу уюта. Удобная планировка включает в себя отдельный санузел и лоджию. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Жилая зона позволяет разместить мебель и технику по вашему вкусу. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают дополнительную тепло- и шумоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортная температура. Дом расположен на опушке великолепного соснового бора - что означает оздоровительный воздух и приятные пешие прогулки!!! В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины,

что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы в порядке, а значит, вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Казани!

