

Создано: 27.08.2025 в 13:44

Обновлено: 21.01.2026 в 22:02

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 62

23 950 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 62

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

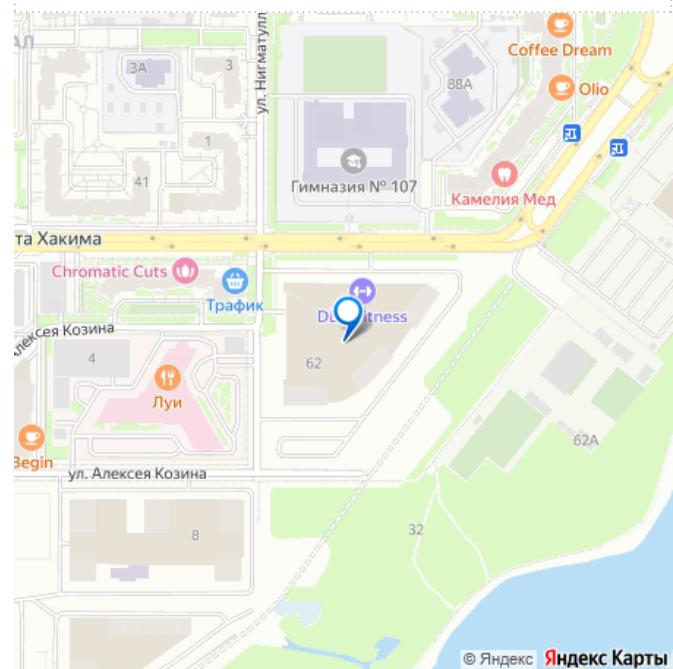
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 108088626 Горячее предложение на рынке новостроек! Продается 3-х комнатная квартира евро-формата в современном ЖК бизнес-класса «UNO» с шикарным видом на реку Казанку! ДОМ СДАН! Жилой комплекс построен надежным и известным застройщиком «Унистрой». Квартира в предчистовой отделке. Материал стен кирпич, долговечный и экологически чистый материал. Площадь квартиры 67.30 кв.м. Планировка распашонка, одна из самых популярных на рынке недвижимости. Просторные окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая много света, воздуха и замечательные виды. Небольшое количество квартир на этаже обеспечит вам безопасность и спокойствие. В доме развитая и продуманная инфраструктура. Закрытая придомовая территория: территория двора, включая вход в подъезд и паркинг, оборудована видеонаблюдением и охраной. Двор-парк с воркаут и спортивными зонами с зарядками для телефонов, игровые площадки из природных материалов, уютная релакс-зона с видом на реку, ароматный сад

с богатой растительностью и зонами отдыха. Удобный подземный паркинг. В здании находится востребованный частный детский сад «Бала-Сити», а также финтес-клуб «DDX Fitness». В непосредственной близости расположены стадион «Ак Барс Аrena», ледовый дворец спорта «Татнефть Аrena», Дворец водных видов спорта, Центр пляжного волейбола, мост Миллениум, аквапарк «Ривьера». В 5 минутах ходьбы от ЖК живописная набережная Казанки. ЖДЕМ ВАШЕГО ЗВОНКА!

