

14 402 000 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

67.52 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

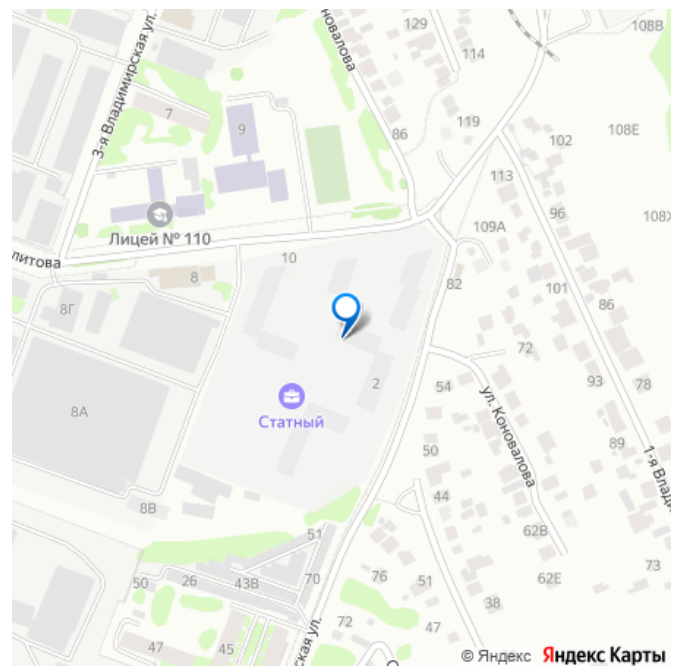
<https://tatarstan.move.ru/objects/925351199>

3

ТСИ, ТСИ

79922528416

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Специальные условия на покупку квартиры.
Воспользуйтесь акциями по ипотеке.
Квартира в новом жилом комплексе
«Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 3-
комнатная квартира 154 общей площадью
67.52 кв.м., на 8 этаже 13 этажного дома. В
ЖК «Статный» представлен широкий выбор
квартир в домах переменной этажности - от
уютных студий до просторных
трехкомнатных квартир. - Есть варианты
квартир с предчистовой отделкой white box и
уже с готовым ремонтом - Вместительный
паркинг в стилобате - Семейные места для 2-
х машин - Безопасный зеленый двор без
машин - Уникальные игровые пространства -
Выделенные велодорожки и велопарковки -
Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные
комнаты и ниши - Угловые квартиры
максимум солнечного света - Лоджии с
панорамным остеклением - Кафе, рестораны,
супермаркеты, фитнес-румы и компании
сферы услуг на первом этаже Развитая
инфраструктура еще одно преимущество
жилого комплекса. Образовательная
инфраструктура - на расстоянии 200 м
находится Лицей 110; - на территории
комплекса предусмотрен детский сад на 220
мест; - в пешей доступности 3
муниципальных детских сада и 6
образовательных школ. - Институт
органической и физической химии им.
А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи
несколько корпусов КНИТУ КХТИ.

Медицинская инфраструктура - ГАУЗ

«Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах

ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа

Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти

минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок

в 10-15 -ти минутах До центра города на

автомобиле можно добраться за 20 мин, на

общественном транспорте за 30 мин. Жилой

комплекс «Статный» - это место, где вы

найдете все, что нужно для комфортной и

современной жизни. Здесь каждая деталь

продумана, чтобы вы могли наслаждаться

качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе

с нами! Дата начала передачи ключей 1

квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши

менеджеры в отделе продаж

проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими

банками - наличный расчет Помощь при

оформлении ипотеки. Полное юридическое

сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик:

ООО Спецзастройщик «Халитова» Проектная

декларация размещена на сайте наш.дом.рф





