

Создано: 20.11.2025 в 10:33

Обновлено: 05.12.2025 в 18:16

Республика Татарстан, Казань,  
Революционная улица, 41

8 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Революционная улица, 41

Округ

Казань, Кировский район

Улица

улица Революционная

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

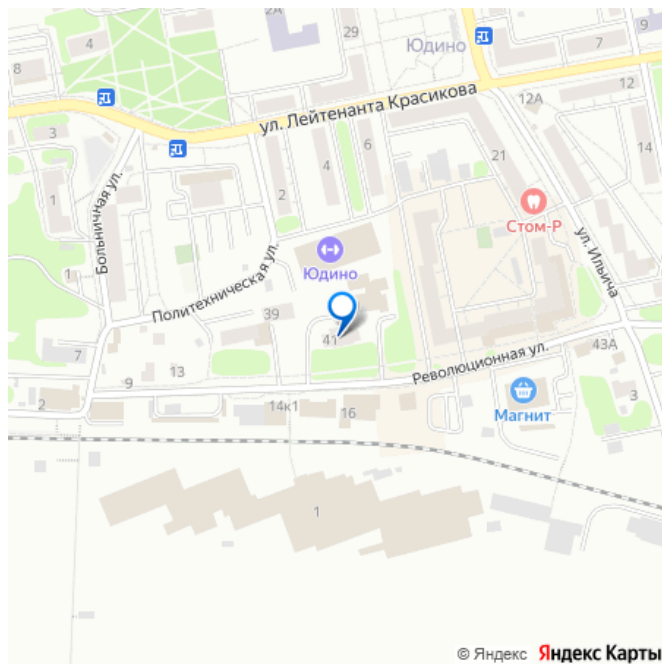
https://tatarstan.move.ru/objects/928676067

9

Ринат Шарафутдинов, Ключ

79872123380

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

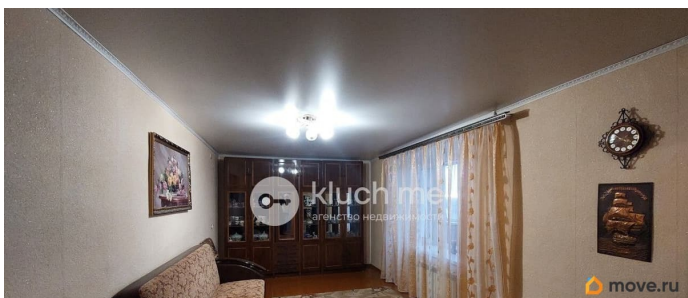
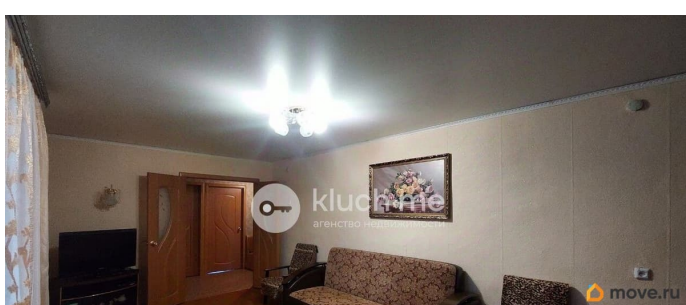
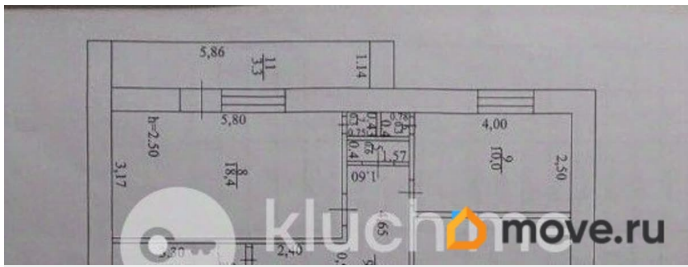
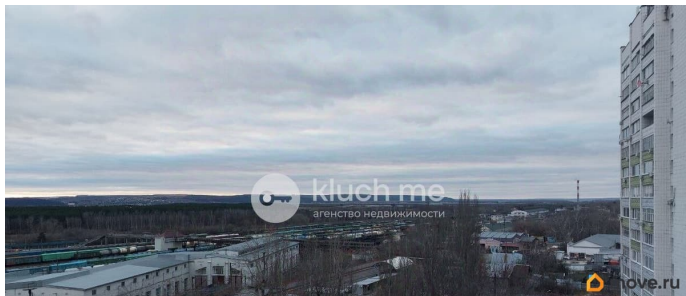
да

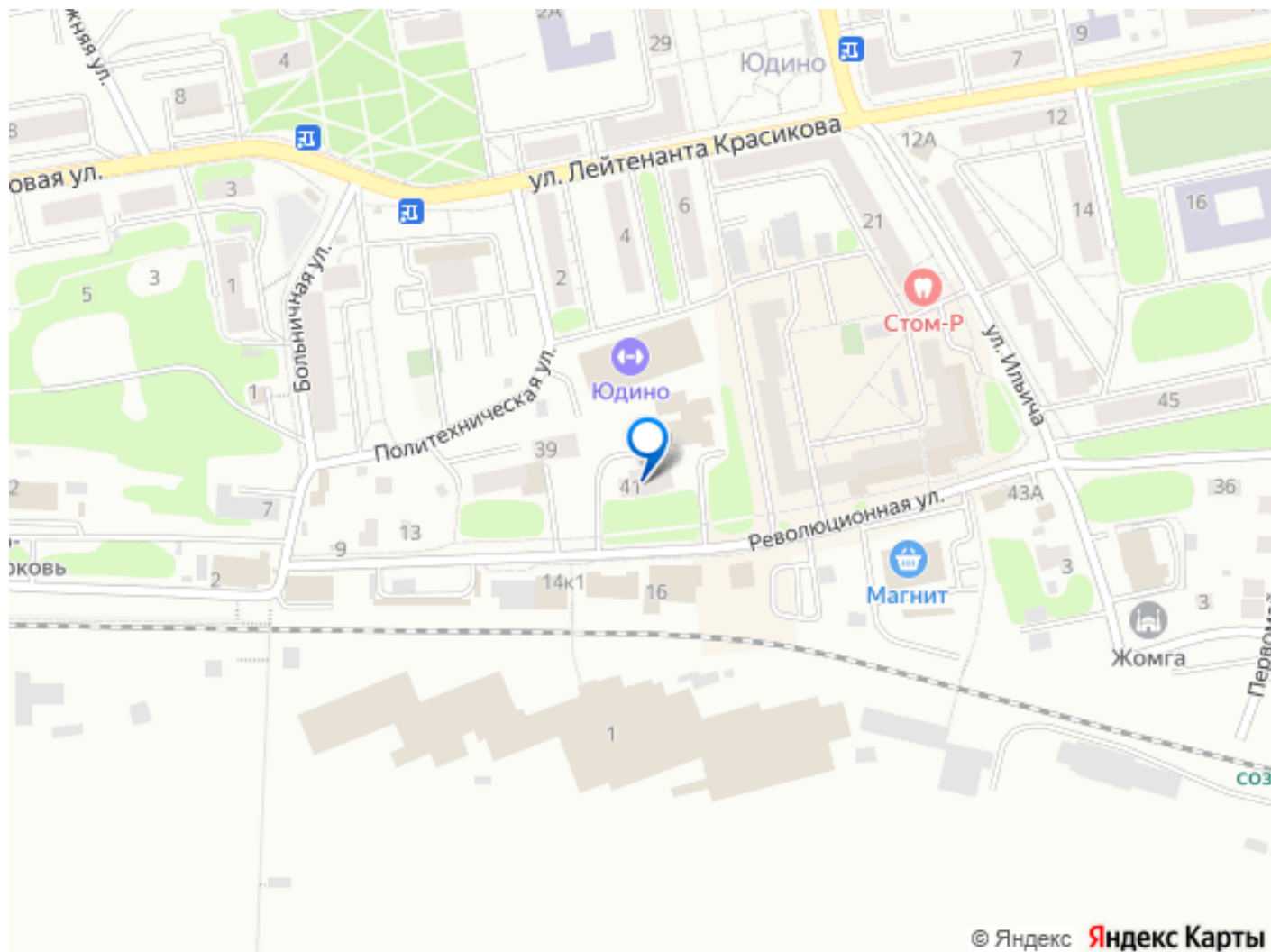
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1930474. Продается 3-х комнатная квартира, расположенная на 8 этаже 14-этажного дома по адресу: Казань, Юдино, ул. Революционная 41 Кировский район Экологически чистый живописный район Дом расположен рядом с сосновым лесом, Изумрудным озером и рекой Волгой. Для любителей круглогодичной рыбалки рядом «Щурячий залив», летом это прекрасное место для отдыха на пляже. До центра города 20 минут по новой трассе. В этой локации есть всё, что нужно для комфортной и счастливой жизни! В шаговой доступности: Школа 153, 151 (углублённое изучение отдельных предметов), детский сад «Лель» Детская и взрослая городская поликлиника 4 Дворец культуры железнодорожников, ледовая Арена, спорткомплексом «Олимпиец» Магазины — Магнит, Верный, супермаркет универсам, «Бристоль», пункты выдачи маркетплейсов (Ozon, Wildberries) аптеки, банки, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. О доме: Дом 1984 года постройки, является отличным выбором благодаря своим преимуществам. Толстые кирпичные стены обеспечивают тепло и

комфорт. Продуманные планировки. Большая лоджия с прекрасными видами в сторону Волги. Добропорядочные соседи. Детская площадка. Парковочные места. О квартире: Квартира общей площадью 67,5 м² с застеклённой лоджией 3,3 м². Первая комната — 18,4 м². Из неё выход на лоджию, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Вторая комната — 13,2 м². Третья комната — 10,0 м². Кухня — 7,3 м². Санузел раздельный, что обеспечивает практичность и удобство в повседневной жизни. В квартире есть отдельная гардеробная. Правильная форма квартиры и расположение окон обеспечивают естественное освещение и приток свежего воздуха. Вид из окон подарит умиротворение и спокойствие в вашей повседневной жизни. О ремонте: - косметический ремонт: обои приятных тонов - на окнах пластиковые стеклопакеты. - полы деревянные, сверху линолеум - санузел раздельный - надежная, добротная входная дверь - тамбур, отдельный от соседей Документы: Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, чистая продажа Квартира в собственности более 5 лет ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки купли-продажи Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! ильича, лейтенанта Красикова, бирюзовая, приволжская, залесная, юсупова





Move.ru - вся недвижимость России