

Создано: 16.12.2025 в 10:39

Обновлено: 31.01.2026 в 00:23

Республика Татарстан, Казань, улица  
Алексея Козина, 2

**35 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 2

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

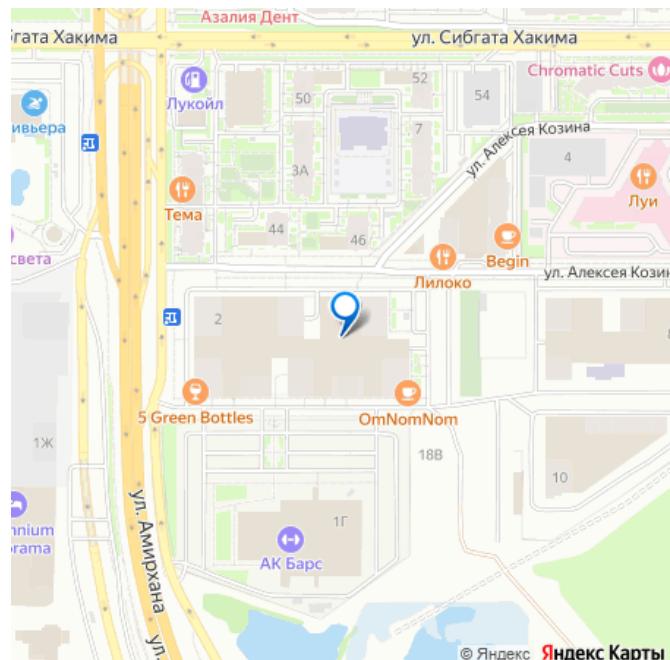
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928743694>

0

Альбина Хасанова, TATNED

**79872323625**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127714598 В продаже эклюзивная дизанерская квартира с самой лучшей продуманной планировкой в Савин Хаусе (Savin House). Юридически чистая, прозрачная сделка, вся сумма в договоре. О локации: -самый современный и модный квартал, именуемый в народе «золотой треугольник» -все дома в этой локации новые современные в концепции Бизнес-класса -в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: ДОУ 117, 150, Бала-сити, школа Монтессори, гимназии 107, 143, Университет КАИ, футбольный стадион Акбарс-Арена, дворец водных видов спорта, несколько классных фитнес-центров и ресторанов, поликлиники, клиника Миллениум, ТЦ, магазины, салоны красоты, и пр. Хотите почувствовать жизнь на новом современном уровне-вам сюда! О квартире: Собственник-дизайнер разработала и воплотила максимально эргономичную, стильную, удобную планировку. 2

комфортные спальные комнаты оснащены  
большим количеством мест хранения.  
Имеется 2 санузла, большая кухня-гостинная.  
Много мест хранения. В ремонте  
импользованы дорогие натуральные  
материалы, натуральный шпон, натуральный  
кварц, напольное покрытие-кварц-шпон,  
высокие межкомнатные двери, шторы на  
электроприводе. Квартира «до зубов»  
оснащена техникой, начиная от современных  
вытяжек, встроенных духовок, микроволновок  
до стиральной, сушильной, посудомоечной  
машины. Все есть, заезжай и живи. История  
собственников квартиры абсолютно  
прозрачная, поэтому это безопасная сделка.  
Один взрослый собственник (молодой, не  
пожилой). При покупке не использовались  
семейная ипотека и материнский капитал.  
Без детских долей, без обременений, без  
занижений-честно платим налоги! Рядом ЖК:  
УНО, Свобода, Савин премьер Улицы рядом:  
Сибгата Хакима, Чистопольская,  
Нигматуллина





move.ru



move.ru

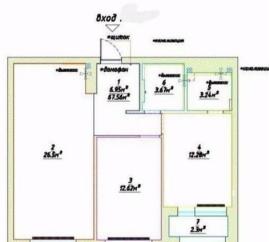


move.ru



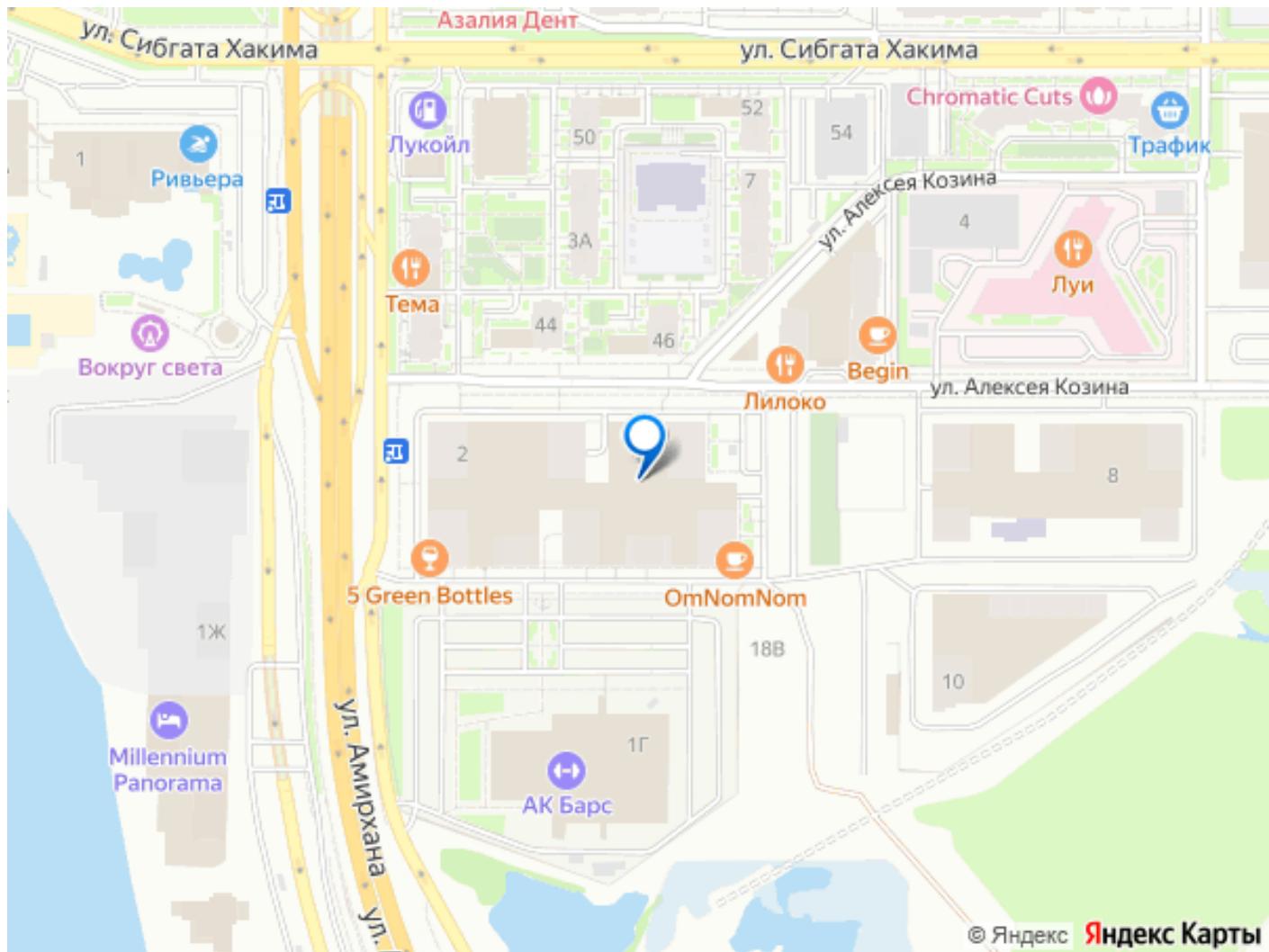
move.ru

Общая площадь помещений на момент обмера составляет 67.56 м<sup>2</sup>.



move.ru

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>	Код пок.
1	Холл	6.95	



Move.ru - вся недвижимость России