

Создано: 23.05.2024 в 02:30

Обновлено: 29.01.2026 в 11:22

**14 366 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

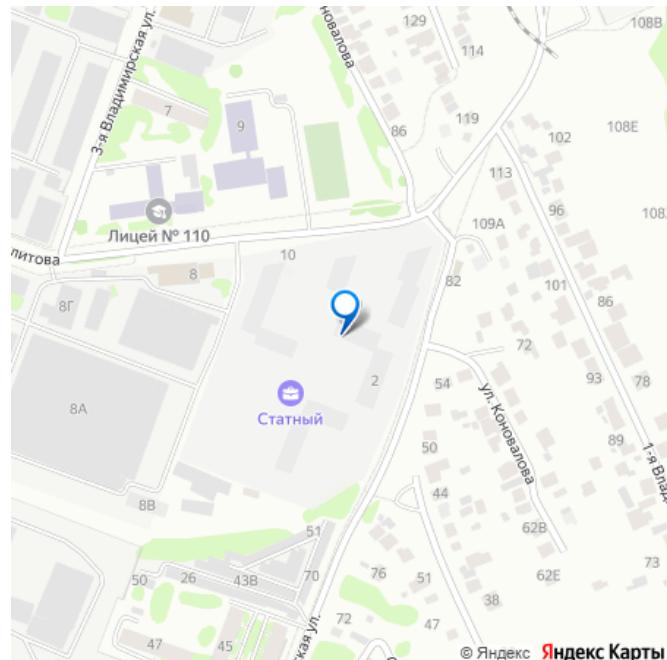
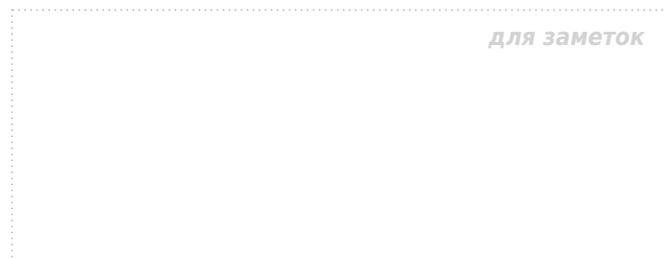
<https://tatarstan.move.ru/objects/925351197>

8

ТСИ, ТСИ

**79922528416**

для заметок



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Специальные условия на покупку квартиры.

Воспользуйтесь акциями по ипотеке.

Квартира в новом жилом комплексе

«Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 3-

комнатная квартира 139 общей площадью

67.74 кв.м., на 5 этаже 13 этажного дома. В

ЖК «Статный» представлен широкий выбор

квартир в домах переменной этажности - от

уютных студий до просторных

трехкомнатных квартир. - Есть варианты

квартир с предчистовой отделкой white box и

уже с готовым ремонтом - Вместительный

паркинг в стилобате - Семейные места для 2-

х машин - Безопасный зеленый двор без

машин - Уникальные игровые пространства -

Выделенные велодорожки и велопарковки -

Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные

комнаты и ниши - Угловые квартиры

максимум солнечного света - Лоджии с

панорамным остеклением - Кафе, рестораны,

супермаркеты, фитнес-румы и компании

сферы услуг на первом этаже Развитая

инфраструктура еще одно преимущество

жилого комплекса. Образовательная

инфраструктура - на расстоянии 200 м

находится Лицей 110; - на территории

комплекса предусмотрен детский сад на 220

мест; - в пешей доступности 3

муниципальных детских сада и 6

образовательных школ. - Институт

органической и физической химии им.

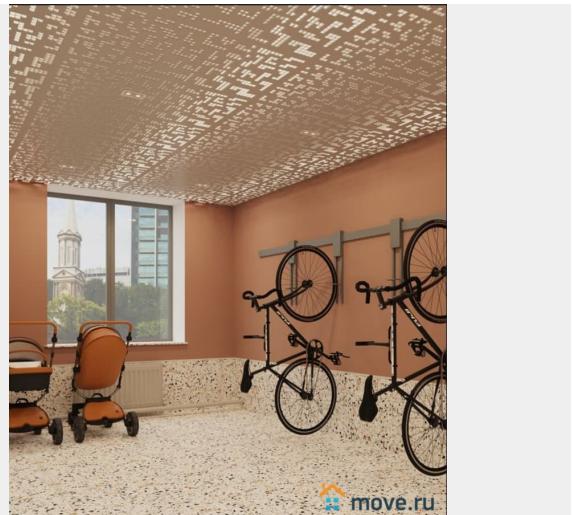
А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи

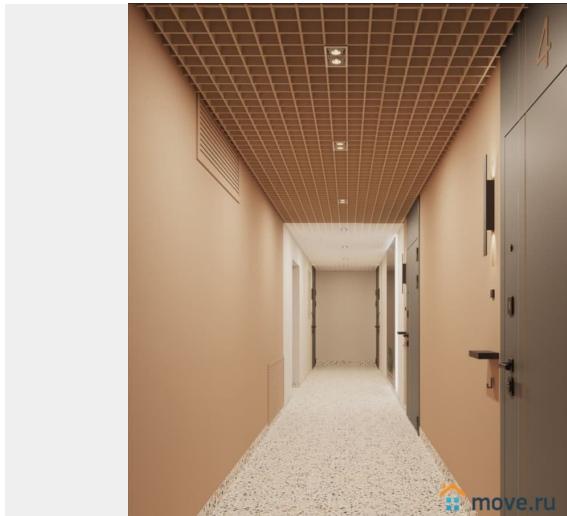
несколько корпусов КНИТУ КХТИ.

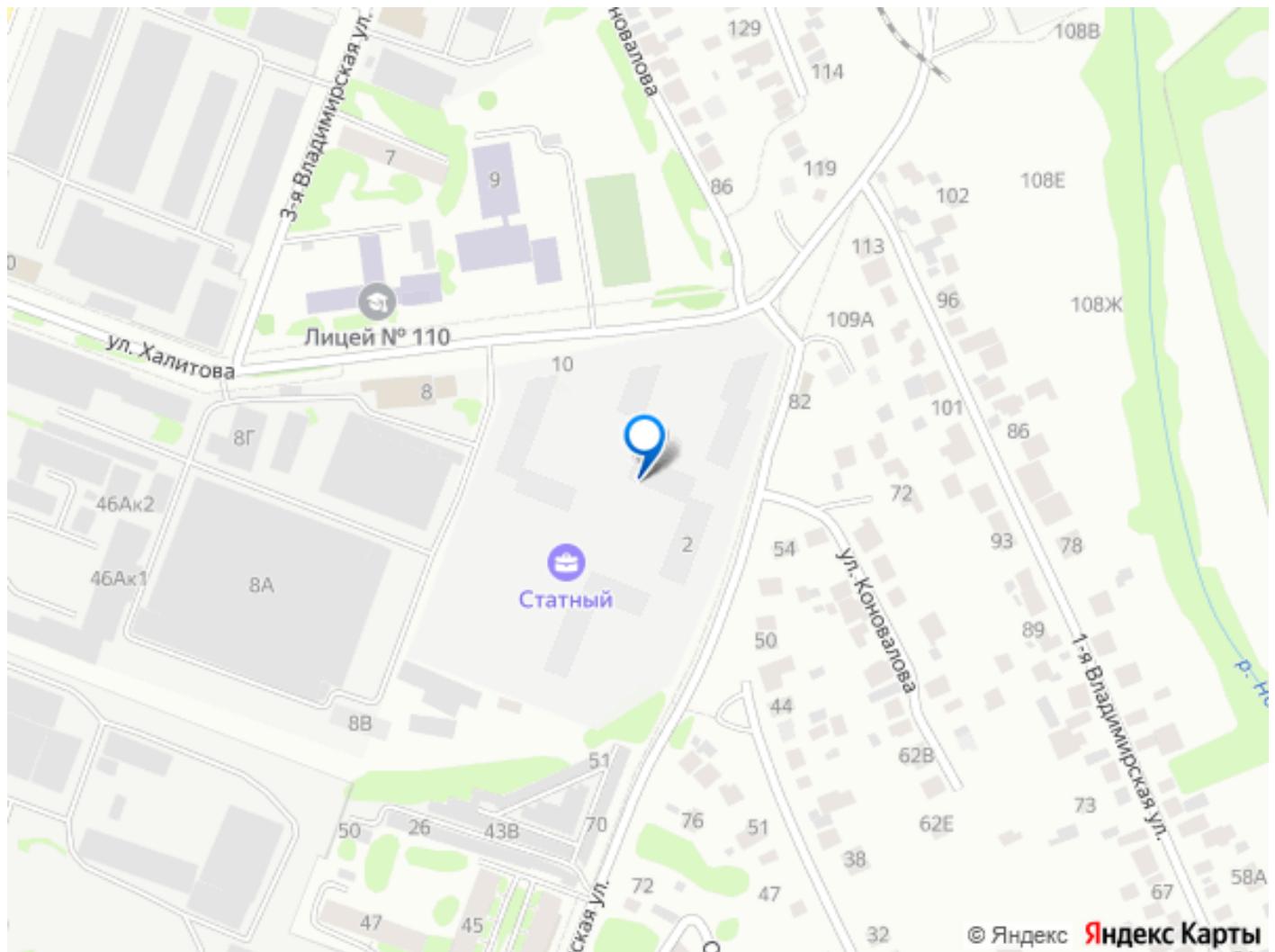
Медицинская инфраструктура - ГАУЗ «Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок в 10-15 -ти минутах До центра города на автомобиле можно добраться за 20 мин, на общественном транспорте за 30 мин. Жилой комплекс «Статный» - это место, где вы найдете все, что нужно для комфортной и современной жизни. Здесь каждая деталь продумана, чтобы вы могли наслаждаться качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе с нами! Дата начала передачи ключей 1 квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши менеджеры в отделе продаж проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет Помощь при оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик: ООО Спецзастройщик «Халилова» Проектная декларация размещена на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)







Move.ru - вся недвижимость России