

Создано: 21.10.2025 в 13:19

Обновлено: 02.12.2025 в 17:48

<https://tatarstan.move.ru/objects/928591804>

6

Собственник

79172628763

**Республика Татарстан, Казань, улица
Серова, 26А**

13 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 26А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

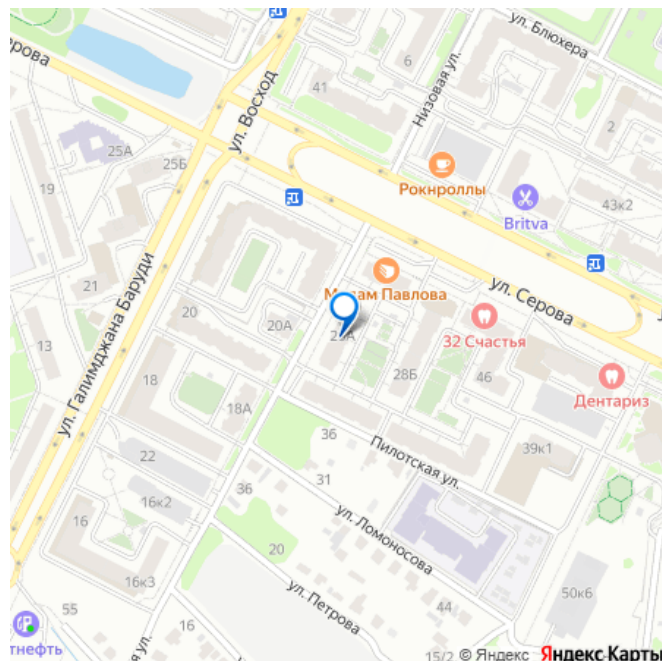


	лоджия
Тип санузла	
	два
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да

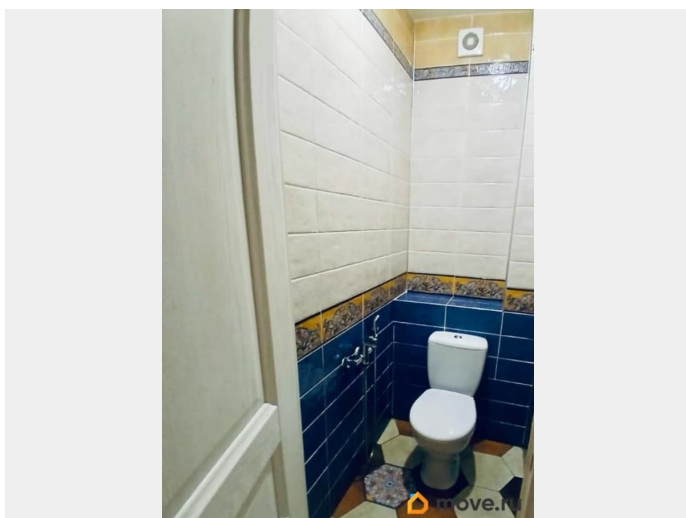
возможна ипотека, лифт, парковка

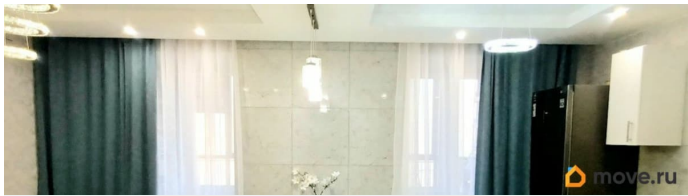
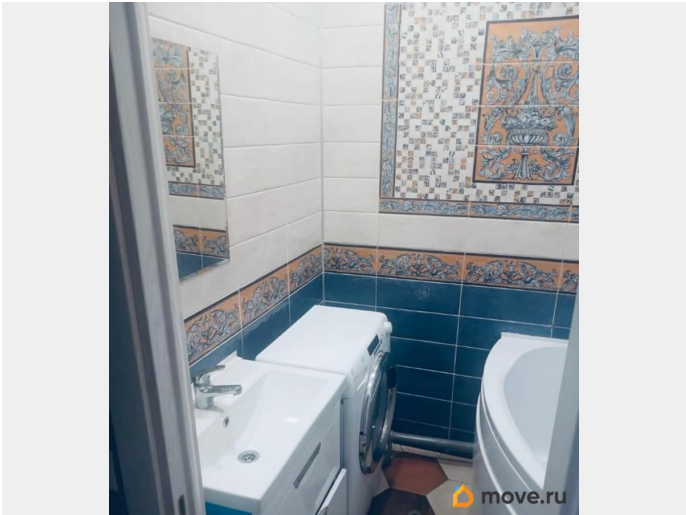
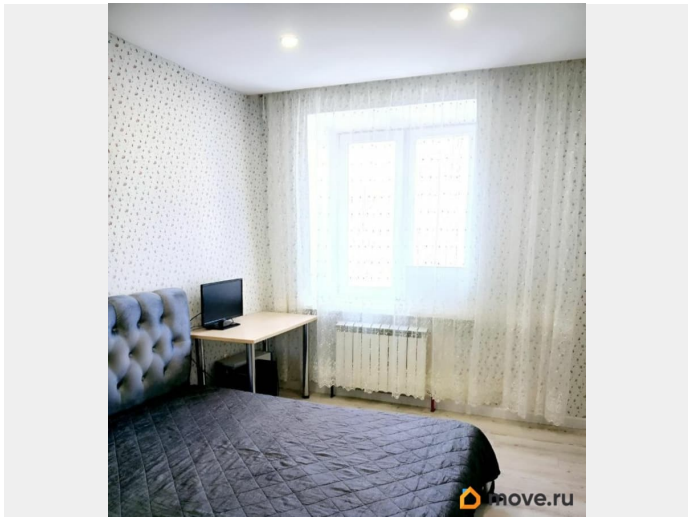
Описание

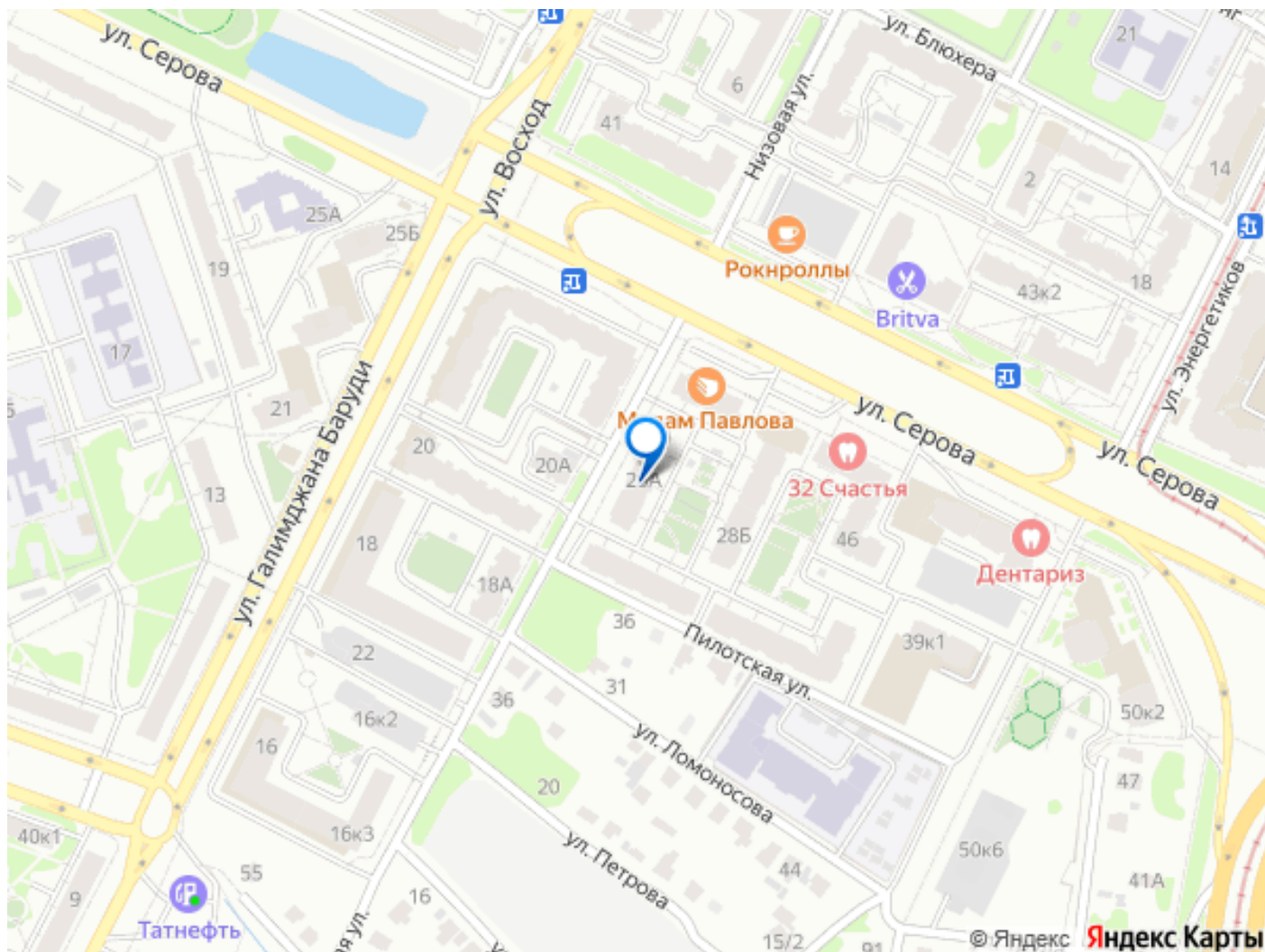
За объект уже внесли аванс Уважаемые покупатели! Для вас предоставляется отличная возможность РАСШИРИТЬСЯ с МИНИМУМОМ вложений! Продаётся прекрасная евро-трешка с большой кухней гостиной и двумя отдельными комнатами с качественным, экологичным, современным ремонтом в новом, тёплом, кирпичном доме 2019 года постройки. Квартира, функциональная, грамотная, распашенка на обе стороны, находится в середине дома, не угловая, поэтому очень тёплая зимой и прохладная летом. Отопление регулируемое, оплата по счётчику, зимой почти выключено, что позволяет существенно экономить бюджет, зимой плата за счет фактуру 6-7тыс. В квартире: пластиковые окна, экологичные тканевые, многоуровневые натяжные потолки, двери-шпон натурального дерева, паркет, плитка керама-марацци,



кондиционеры. В кухне-гостиной: встроенная варочная поверхность, духовой шкаф, посудомойка. Есть гардеробная. Двор: очень хороший, просторный, тихий, благоустроенный, отдельно выделенная группа 9-10 этажных домов, не точечная застройка, не муравейник. Много паркингов вокруг, также всегда можно найти место для машины. Стеклопакеты в подъезде, видеонаблюдение в подъездах и по периметру двора обеспечивают безопасность детей. Прекрасная детская площадка, новый садик, очень много магазинов на одной минуте, московский рынок, до метро Ясненькое 10 минут пешком, Тандем, уникально дешевый и насыщенный разными тренировками и бассейном спортивный клуб Максимум на Барули. Шикарные! благополучные соседи, никаких «посуточных квартир». Собственник один, вся сумма в договоре. Квартира чистая, без ипотеки, куплена у застройщика за наличку. Без обременений и занижений. Причина продажи - переезд. Торг обоснованный, уместен. Добро пожаловать с хорошим настроением, а риэлторам - только с покупателями). P.s. берите и не пожалеете потом))







Move.ru - вся недвижимость России