

Создано: 22.09.2025 в 22:34

Обновлено: 22.10.2025 в 22:37

8 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

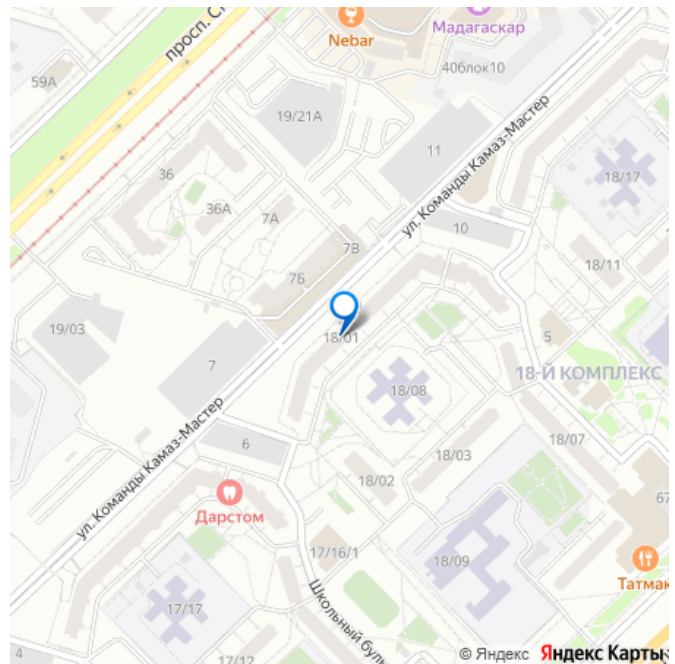
<https://tatarstan.move.ru/objects/928513579>

8

Собственник

79872361509

для заметок

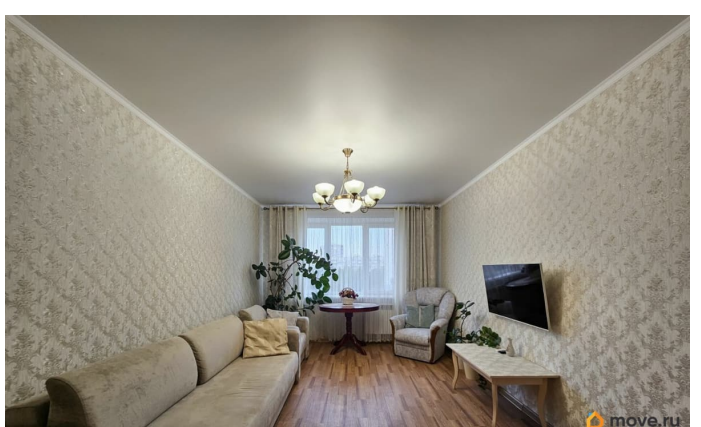
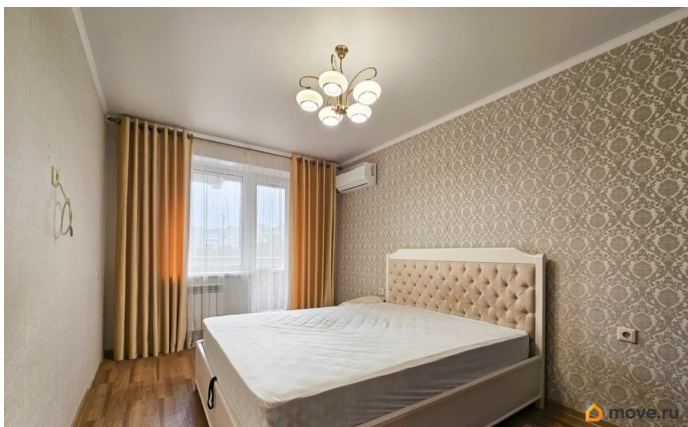
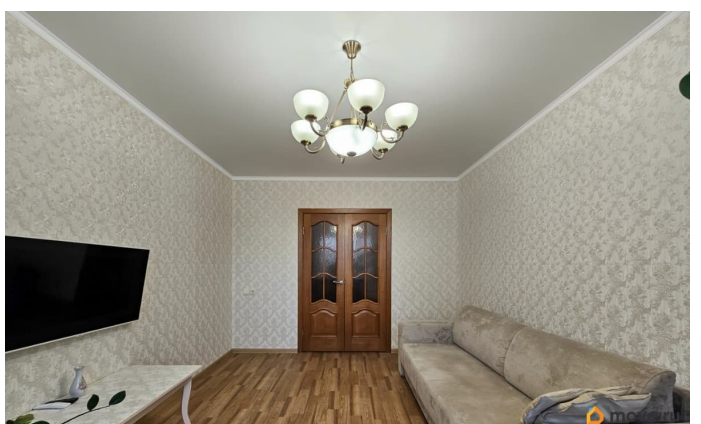


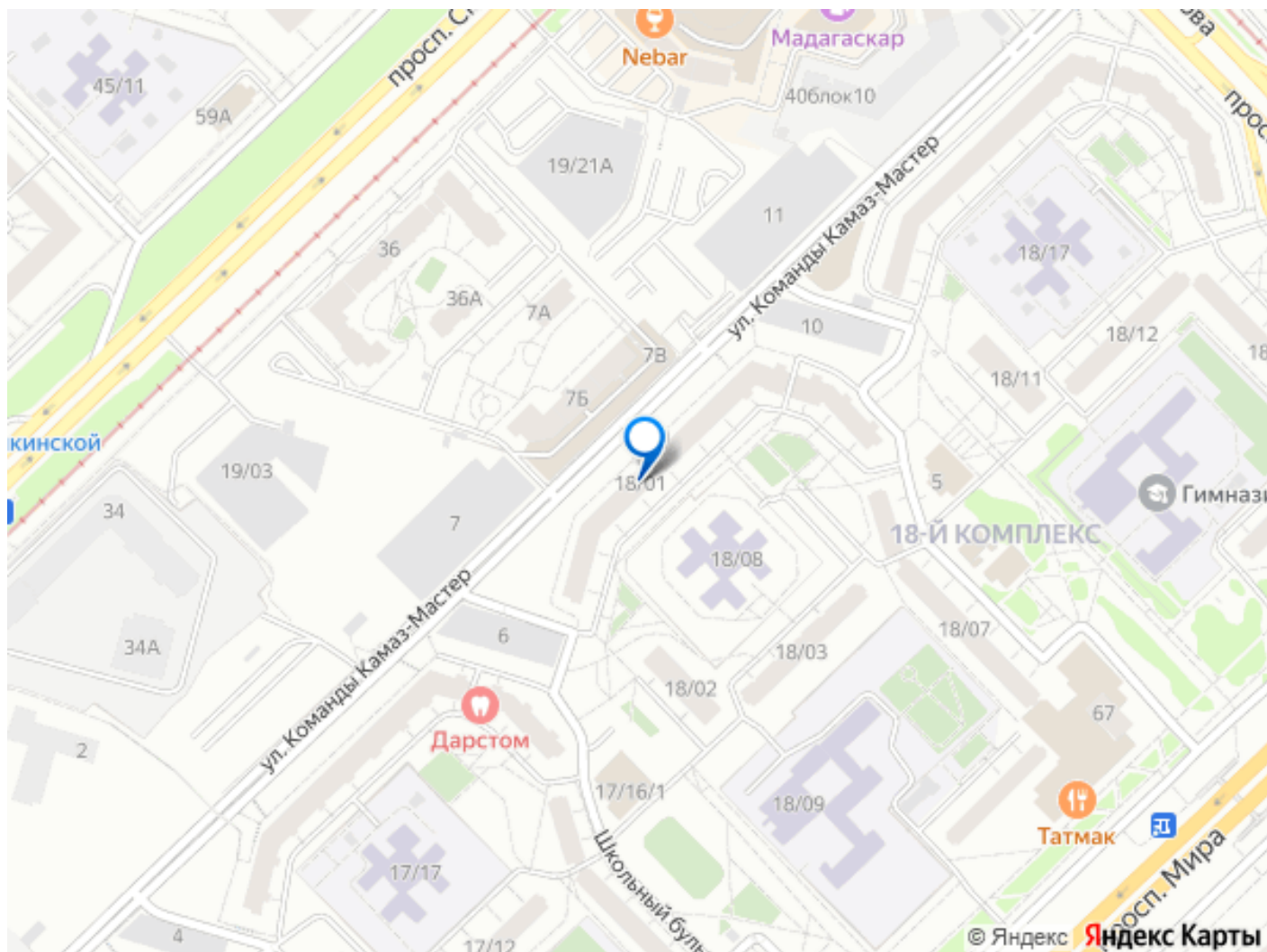
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в центре города (18/01, Новый город)

Просторная и тёплая квартира на 6 этаже с качественным ремонтом 2020 года (всё, кроме ванной и санузла). Отличный вариант для семьи: Планировка и мебель: • Остаётся кухонный гарнитур с холодильником и новой индукционной плитой. • В гостиной — диван. • В детской — вся мебель остаётся. • В спальне — мебель по договорённости. • В прихожей — новый качественный гарнитур. • Установлены кондиционеры, новые стеклопакеты. Состояние дома и подъезда: • Чистый подъезд, хорошие соседи (живут более 20 лет). • На этаже только 3 квартиры, установлена дополнительная железная дверь. • Домофон с видео. Инфраструктура: • В пешей доступности: ТЦ Санрайз Сити, ТЦ Муравейник, ТЦ Бум. • Рядом 26-я гимназия, 22-я школа, театр кукол, два детских сада. • Магазины: два Магнита (один в доме), Пятёрочка, Байрам. • До 26-й школы всего 3 минуты пешком. Преимущества: • Уютная, светлая, тёплая квартира. • Отличный этаж (6-й) — комфортный подъём, надёжная шумоизоляция. • Тихие соседи сверху и снизу.





Move.ru - вся недвижимость России