

Создано: 15.09.2025 в 23:19

Обновлено: 20.01.2026 в 08:42

Республика Татарстан, Казань, улица Япеева, 13А

**23 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Япеева, 13А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Япеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

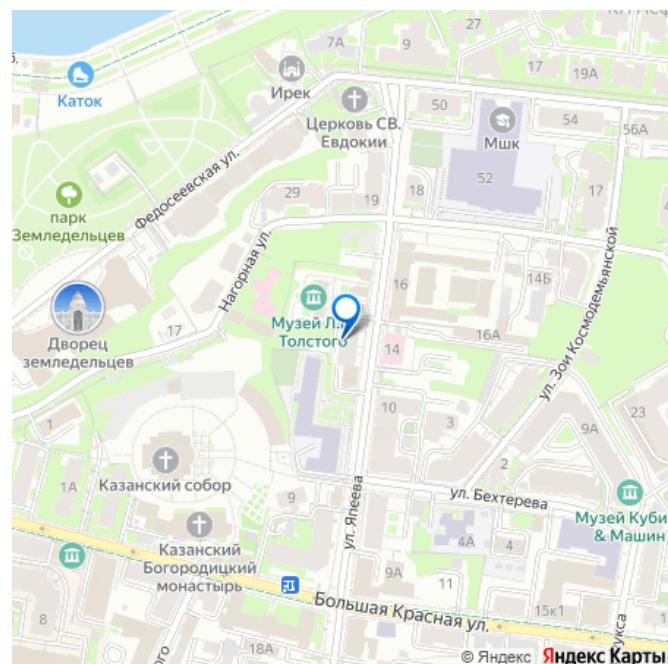
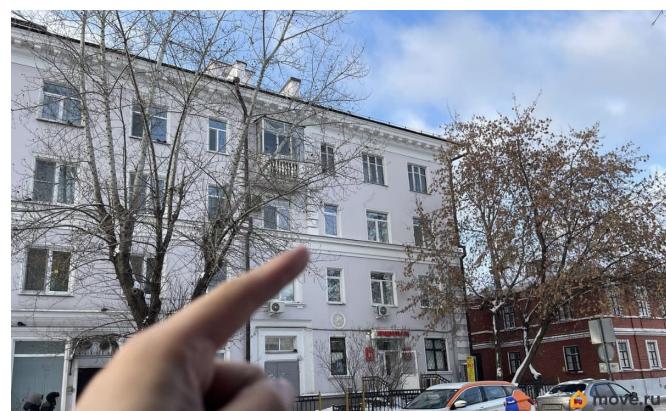
<https://tatarstan.move.ru/objects/928754196>

7

Собственник

**79178613104**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

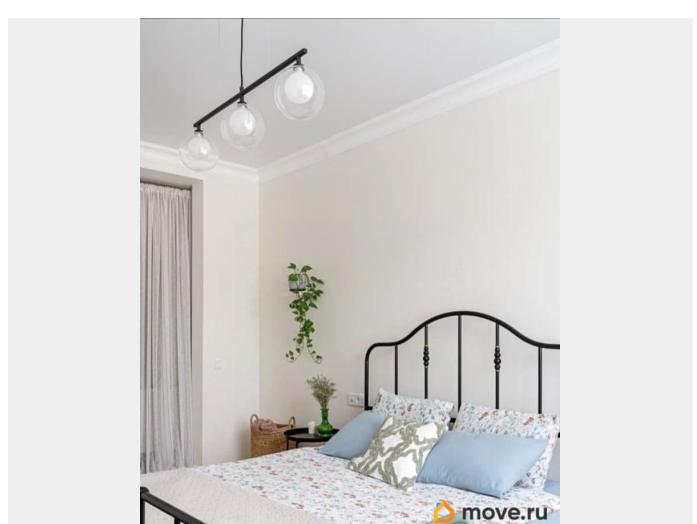
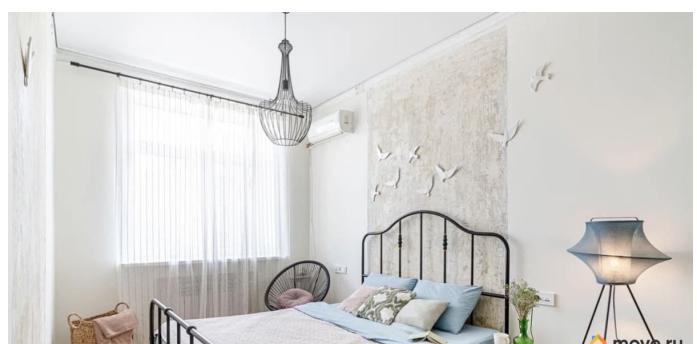
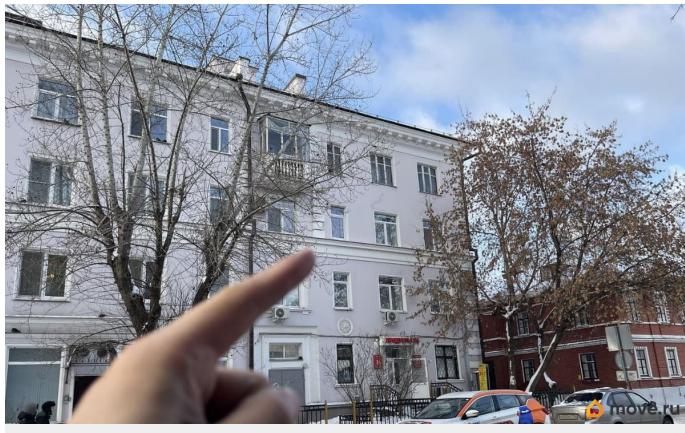
да

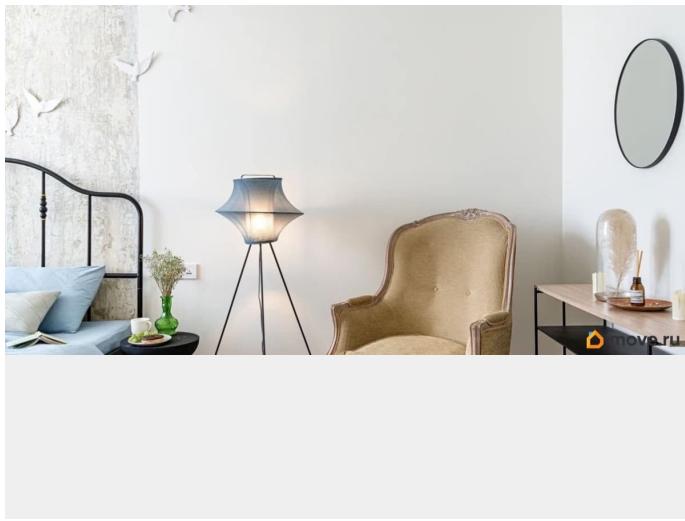
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

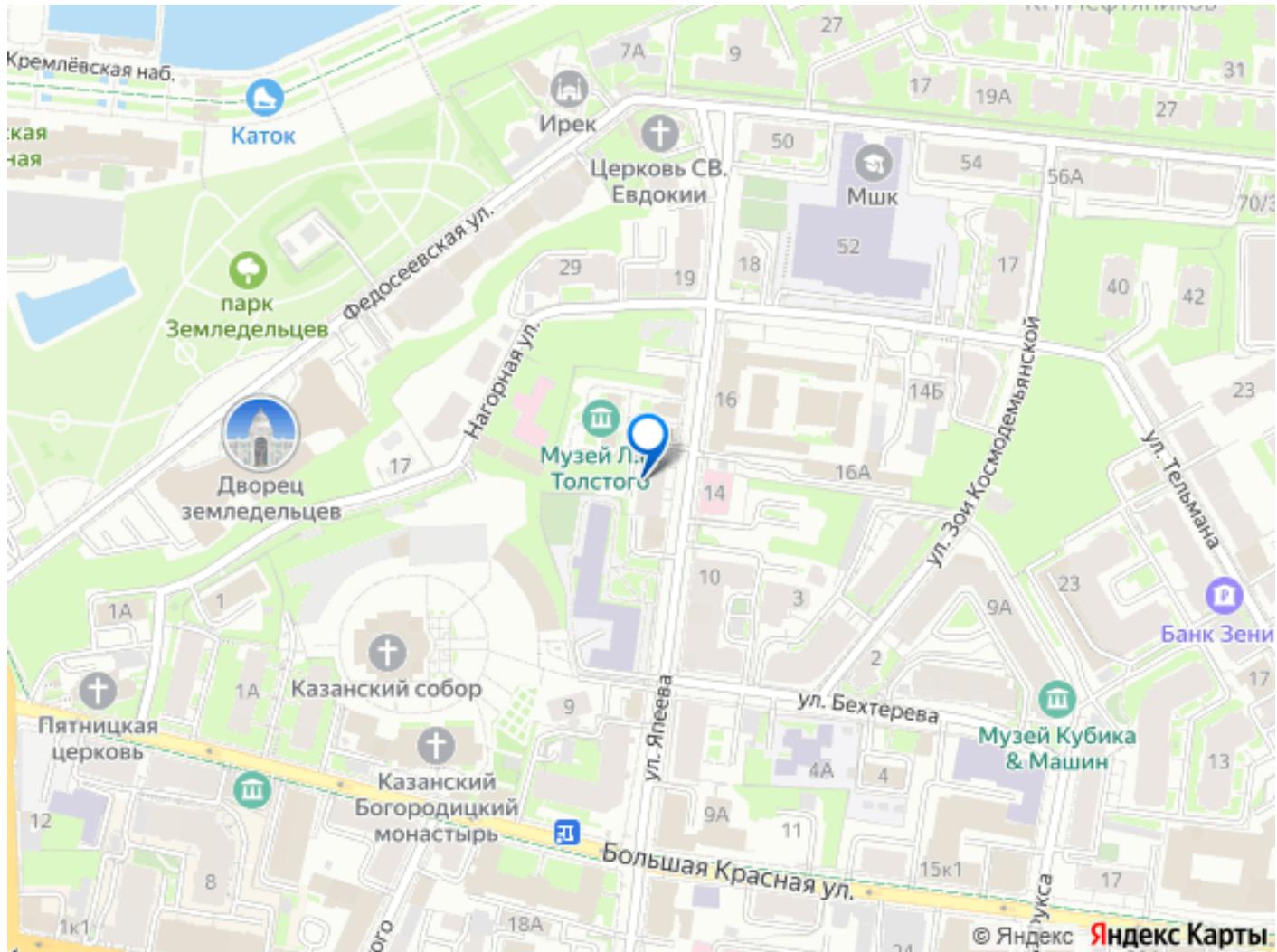
Продам очаровательную квартиру, которая расположена в доме 1940 года, построенном в стиле Стalinский неоклассицизм. Дом старый - ремонт свежий. Заранее предупреждаем - дом с историей, поэтому у нас нет лифта. весь паркет восстановлен. В квартире две полноценные изолированные спальни и большая кухня-гостиная. Квартира укомплектована всем необходимым для проживания, газовая плита, духовка, холодильник, посудомоечная машина, лишь часть вещей(дорогих как память уедут из квартиры). Почему эта квартира отлично подходит вам? • 2 полноценных двуспальных кровати (160\*200 см) и диван в гостиной, который легким движением руки превращается в кровать. • Бесплатная закрытая парковка во дворе дома. Квартира расположена в самом центре Казани. Пойдете вправо - меньше чем через 7 минут окажетесь у Черного озера; пойдете влево - меньше чем через 5 минут вы уже на Кремлевской набережной и едите мороженое. Расстояние от квартиры до международного аэропорта Казани составляет 27 км. Рядом международная школа, школа N39, детские сады, и тд. Ориентиры: улицы Большая красная,

Миславского, Карла Маркса, Безтерева,  
Федосеевская, Тельмана, Касаткина Один  
взрослый собственник, вся стоимость в  
договоре, быстрый выход на сделку!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России