

Создано: 30.07.2025 в 14:38

Обновлено: 06.01.2026 в 19:04

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Шамиля Усманова, 57

**9 350 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля  
Усманова, 57

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

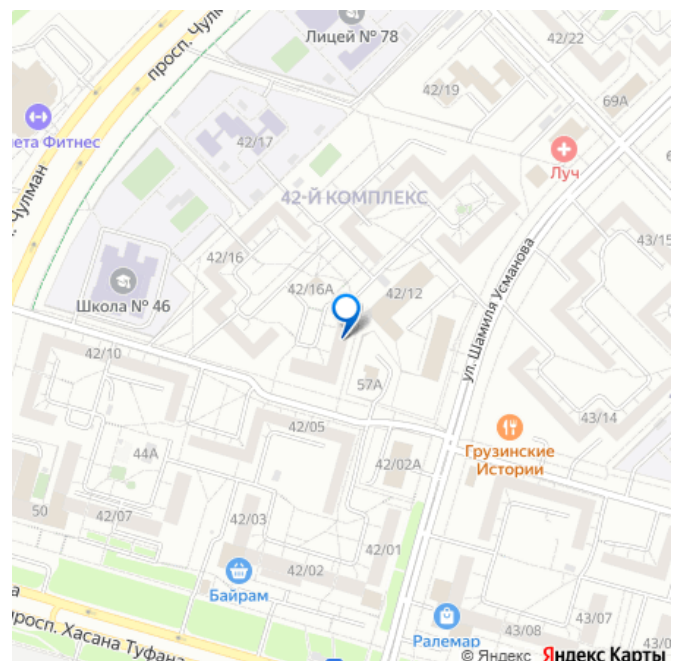
<https://tatarstan.move.ru/objects/9283711830>

Специалист Айгуль, Этажи

Набережные Челны

**79872820030**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, светлая, теплая трехкомнатная квартира. Квартира в хорошем состоянии. Удобная планировка. Окна выходят на две стороны. Отличная шумоизоляция. Дом изначально был построен для работников прокуратуры - качественные стены и перекрытия, даже подвал полностью из бетона(включая полы). Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены общеобразовательные школы, гимназии 76 и Пушкинский лицей 78, детские сады, продуктовые магазины, администрация города, площадь Азатлык, Торговые Центры «Палитра», «Сити Молл», городская набережная, Майдан. Реальному покупателю торг хороший!!! Код пользователя: 177272  
Номер в базе: 9151871

