

Создано: 19.11.2025 в 09:47

Обновлено: 27.01.2026 в 18:02

Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 60

**17 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

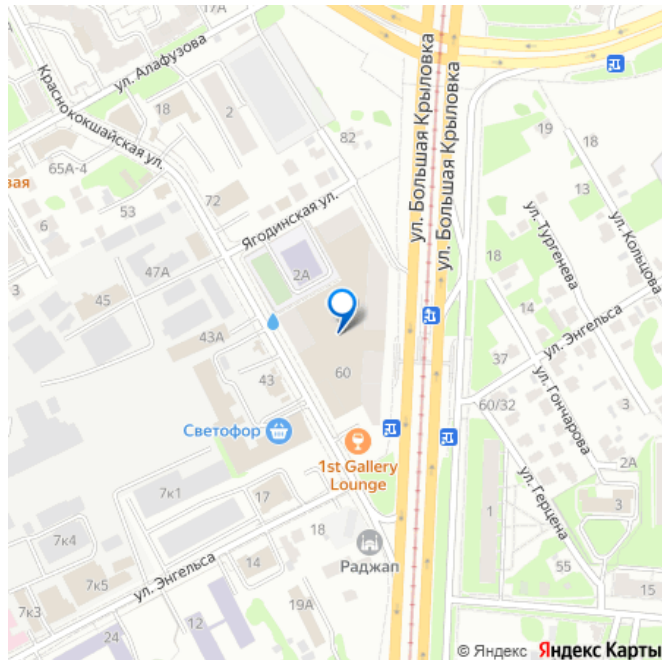
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845539>  
9

**Сергей Лихутин, Центр Недвижимости  
номер 1**

**79196318598**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

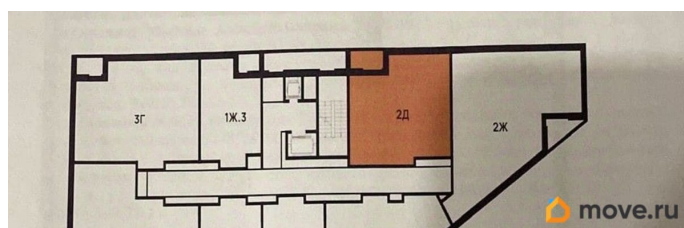
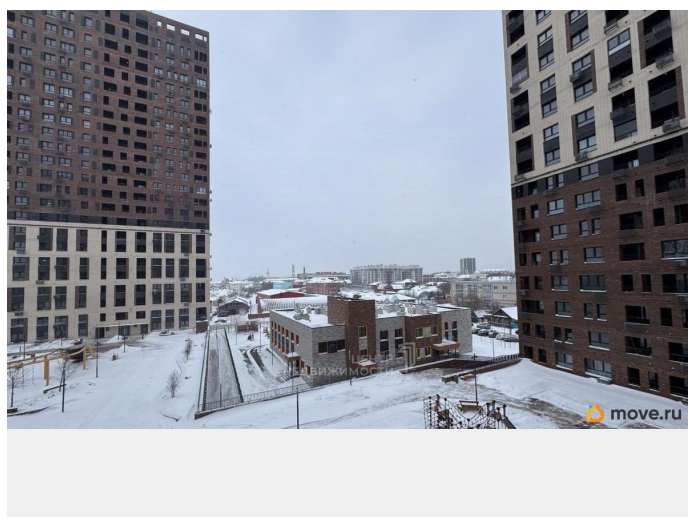
## Описание

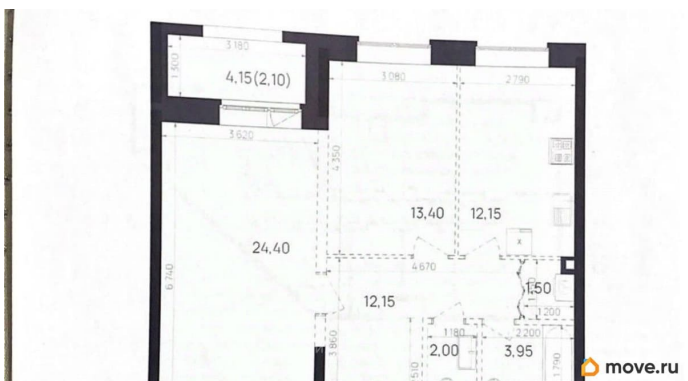
Продаётся роскошная квартира в современном доме бизнес-класса. Это не просто квартира, а инвестиция в премиальный образ жизни с видом на будущее. Ваши ключевые преимущества:

Район будущего: ЖК расположен в сердце динамично развивающейся Адмиралтейской слободы, которая в ближайшие годы ждет полную реконструкцию. Это значит стремительный рост стоимости вашей недвижимости и статусная прописка в историческом центре Казани. Единый собственник. Быстрая сделка. Жилой Комплекс «Крыловка Парк» территория комфорта: Комплекс предлагает эксклюзивную инфраструктуру, которой могут похвастаться далеко не все бизнес-ЖК:

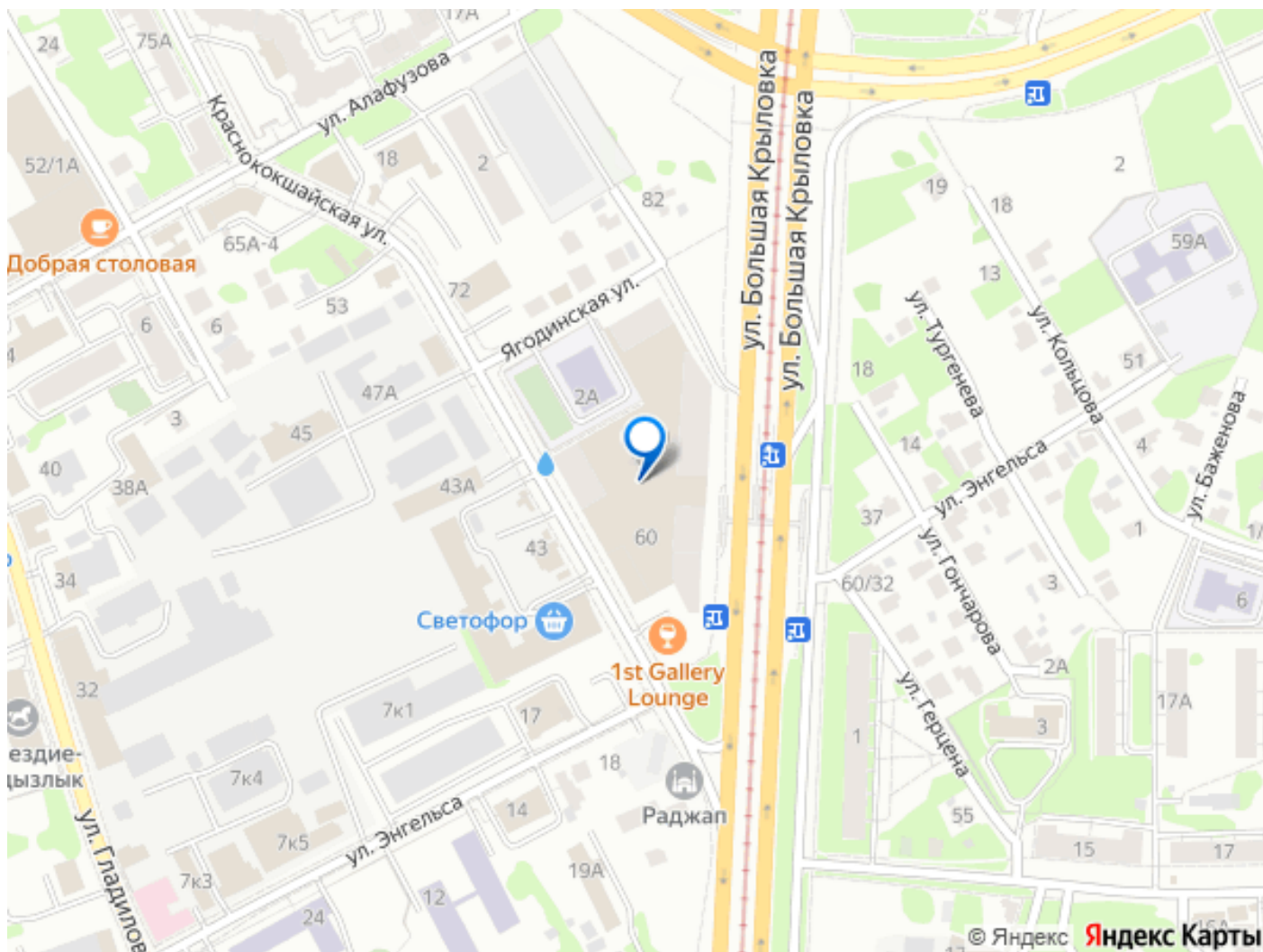
Технологичный двор: Скамейки с подогревом и зарядными устройствами для гаджетов, уютный садик для отдыха, прогулочный бульвар. Паркинг нового уровня: Просторный двухуровневый подземный паркинг решает

проблему с парковкой. Комфорт для всей семьи: Детские площадки для разных возрастов, воркаут и спортивные площадки, лаундж-зоны и смотровая площадка с видом на реку Казанку. Для друзей и семьи: Уединенная гриль-зона для приятных вечеров на свежем воздухе. Безопасность: Охраняемая территория, закрытый двор без машин, система видеонаблюдения. Идеальное расположение: Панорамный вид: Всего 5 минут пешком до набережной реки Казанки. Инфраструктура в шаговой доступности: Рядом с домом находится школа, а на территории ЖК торговая галерея премиум-брендов, мини-супермаркет и детский развивающий центр. Об квартире: Просторная кухня-гостиная, функциональная и продуманная планировка, большие светлые комнаты. Из окон открывается уютный вид на ухоженную придомовую территорию. Звоните, чтобы назначить просмотр и увидеть ваш будущий дом своими глазами! Рядом ЖК Статус, Адмирал, Авторы на большой улице Клары Цеткин, Вахитова, Горьковское шоссе Арт. 126115667









Move.ru - вся недвижимость России