

Создано: 14.10.2025 в 18:25

Обновлено: 13.11.2025 в 11:51

Республика Татарстан, Казань, улица  
Чернышевского, 4/2А

**25 350 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Чернышевского, 4/2А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

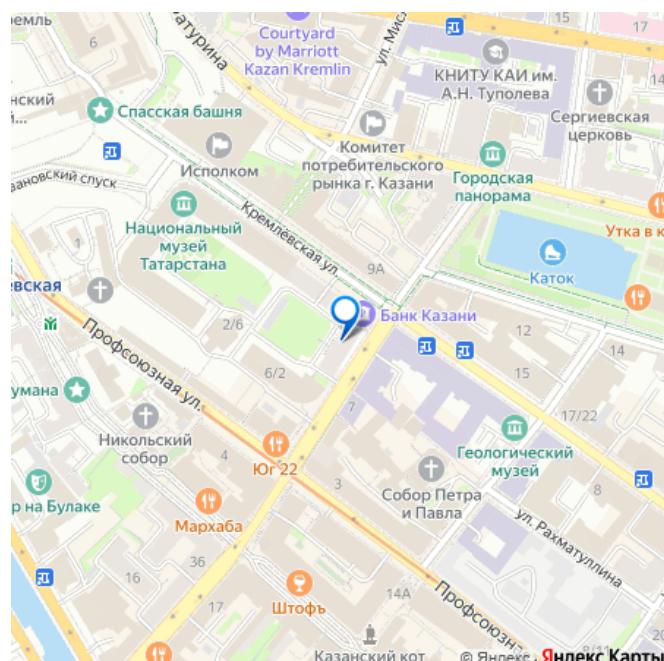
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928572137>

1

Собственник

**79178637872**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

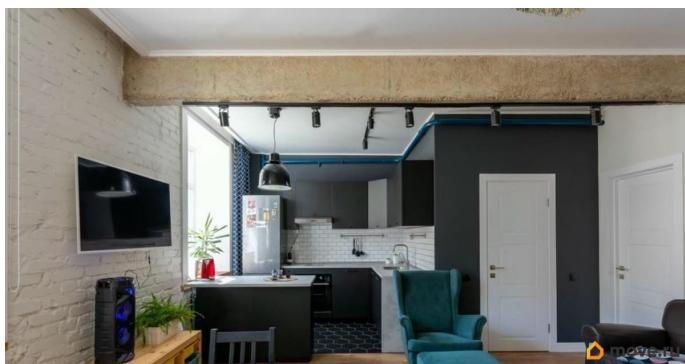
Покупка в ипотеку

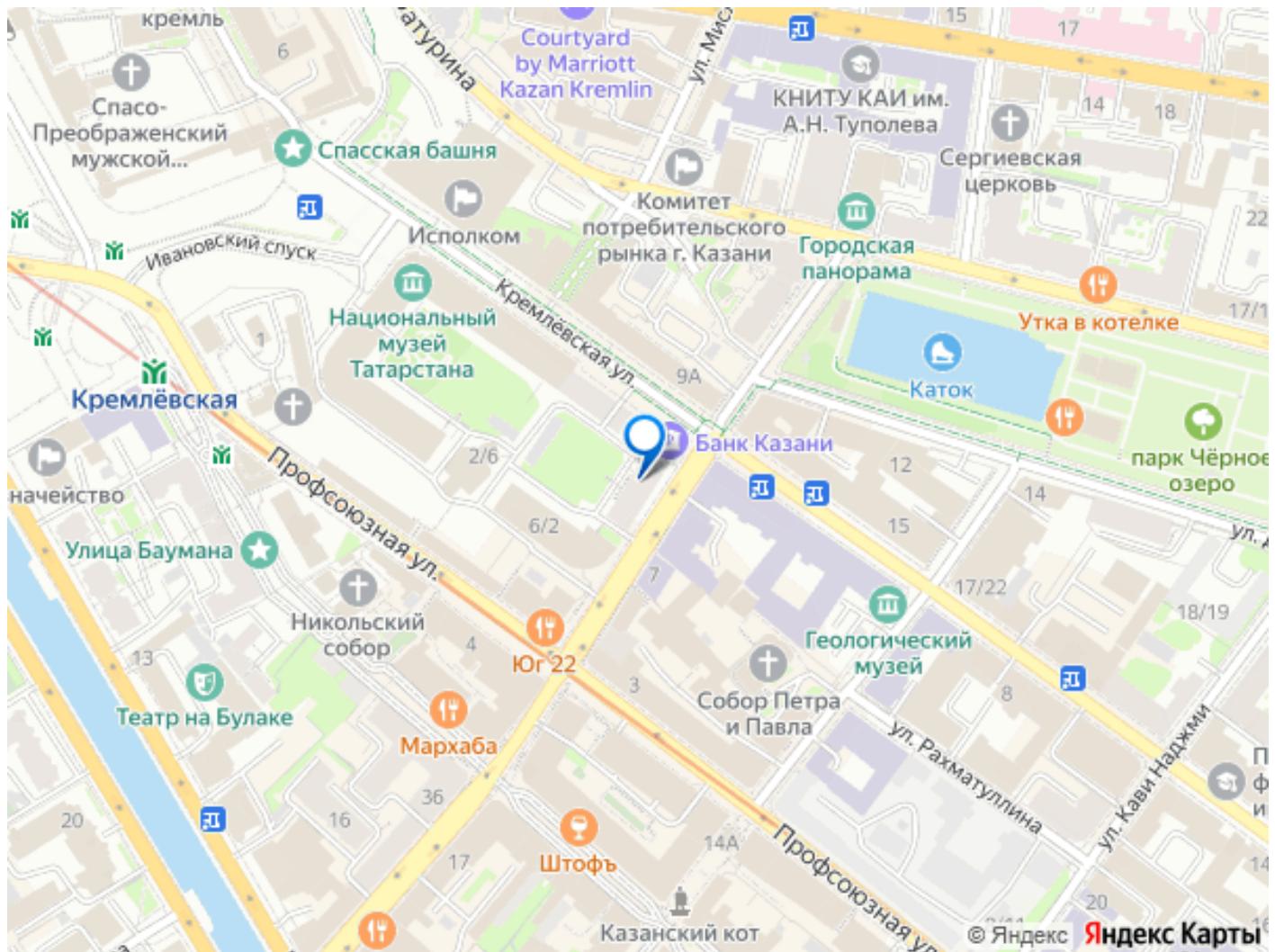
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

2-ой дом от Кремля! 3-х комнатная квартира с функциональной узаконенной перепланировкой в КИРПИЧНОЙ сталинке с ЖБ перекрытиями. Своя закрытая парковка в историческом центре города. Общая площадь 71,2 кв.м. Высокие потолки 3м. Толстая кирпичная кладка. До станции метро Кремлевская 5 минут пешком. Сделан ремонт с 0 по дизайнерскому проекту для себя! Ремонт делали из дорогих материалов: окрас стен Тиккурила, плитка Kerama Marazzi, мебель и техника Икеа. Внутри квартиры прекрасная шумоизоляция. Заменены все коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электрика, окна, входная дверь. В квартире остается вся мебель! Заезжай и живи! •Кухня - гостиная •Спальня 1 •Спальня 2 •Ванная комната •Туалет с раковиной •Просторная кладовая •Холл с встроенным шкафом Причина продажи - переезд! Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Отличное предложение для себя или как инвестиция!





Move.ru - вся недвижимость России