

Создано: 31.10.2025 в 19:41

Обновлено: 23.01.2026 в 15:28

## Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

# 21 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

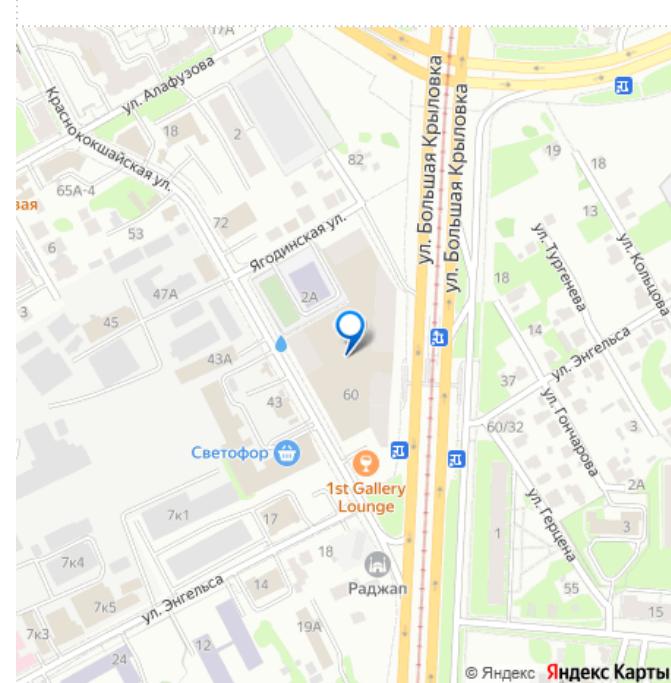
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

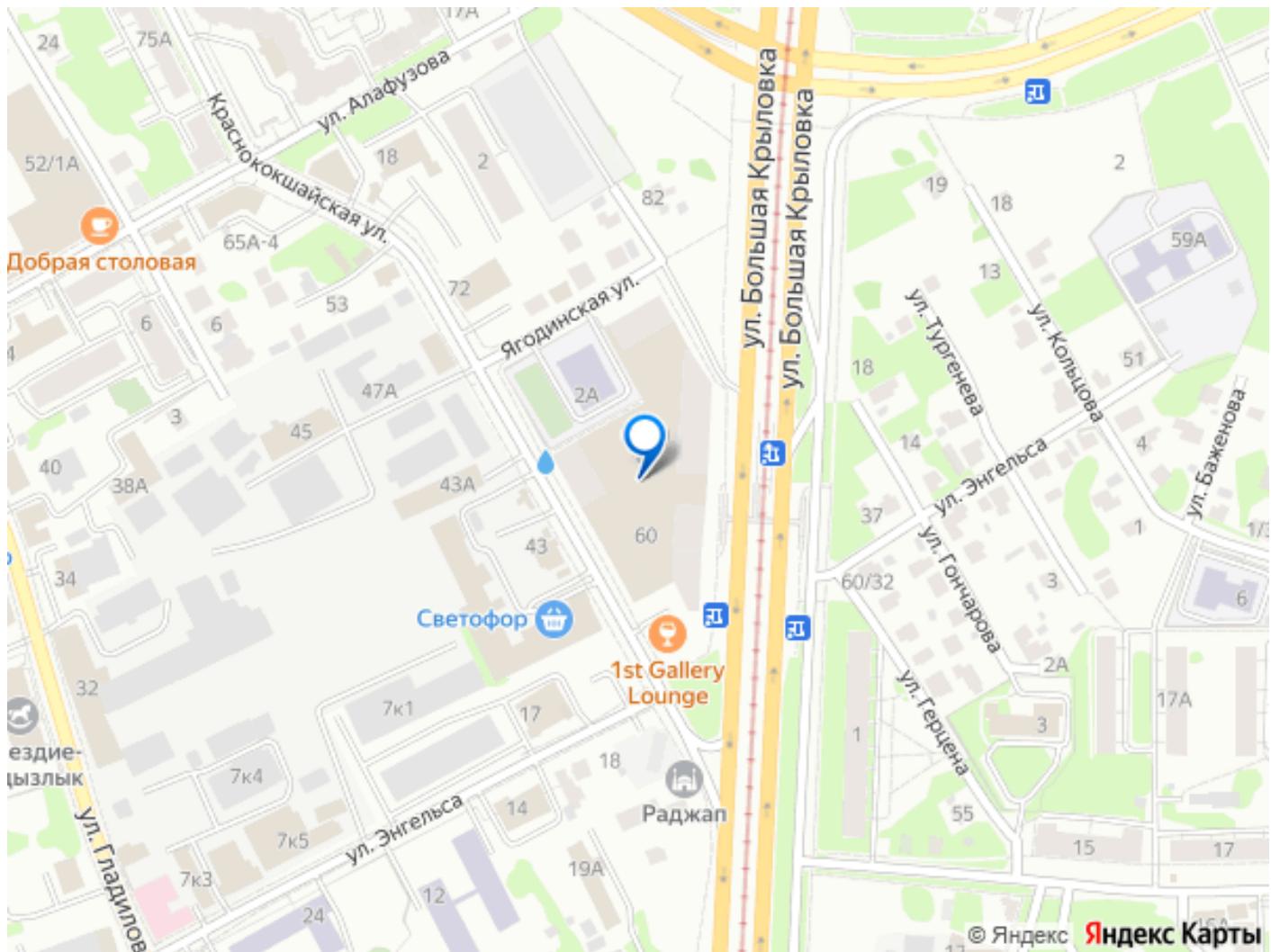
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЖК! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Продам новую, шикарную 3х комнатную квартиру 71,45 кв.м. (69,3 без балкона) на комфортном седьмом этаже в жилом комплексе бизнес класса «Крыловка Парк» 2025 года постройки. Идеальное расположение комплекса, в 11 минутах от Кремля, отличная транспортная доступность, двор парк без машин на стилобате с площадками для всех возрастов, доступ только для жителей, детский сад на территории ЖК, школа в 5 минутах ходьбы. В подъездах колясочные, зона ресепшн, видеонаблюдение. Создано все для безопасности и комфорта жильцов. Квартира с новым дизайнерским ремонтом по эксклюзивному дизайн проекту с 3х метровыми потолками имеет идеальную планировку: - Большая кухня-гостиная 25 кв.м. с кондиционером, кухонным гарнитуром

со встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, вытяжка), диван сделанный по спец заказу, зона ТВ со шкафом и полкой с подсветкой; - Мастер-спальня 16 кв.м. с кондиционером, двуспальной кроватью, сделанной под заказ, со своим санузлом с ванной, инсталляцией с гигиеническим душем и теплым полом, а также зоной ТВ с полкой и зеркалом в пол с подсветкой; - Детская комната 13 кв.м. с кондиционером, большим шкафом и выходом на балкон с видом во двор; - Санузел 4,2 кв.м. с душевой, инсталляцией с гигиеническим душем и теплым полом; - Гардеробная 3 кв.м.; - Прихожая дизайнерским зеркалом, шкафом для одежды и мастер-выключателем, которым можно выключить свет во всей квартире перед уходом;

Квартира продаётся с мебелью и техникой, остаётся полностью оснащённая кухня, со встроенной техникой, диван в гостиной, кровать в спальне. Сделан качественный ремонт по эксклюзивному дизайн - проекту, дизайнерское освещение, качественная сантехника, все стены выведены под 0 и покрашены, на полу паркет, керамогранит в санузле. **БЕЗ ОБРЕМЕНИЙ И ЗАНИЖЕНИЙ**, Ипотека возможна. Рядом: улицы Шоссейная, Чистопольская, Большая Крыловка, Декабристов. Помощь в одобрении ипотеки, скидки на процентные ставки в ведущих банках. **ВОЗМОЖЕН ОНЛАЙН ПОКАЗ. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Код пользователя: 18902 Номер в базе: 10241008



Move.ru - вся недвижимость России