

Создано: 13.10.2025 в 15:53

Обновлено: 17.01.2026 в 16:23

Республика Татарстан, Казань, улица
Волкова, 12

25 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

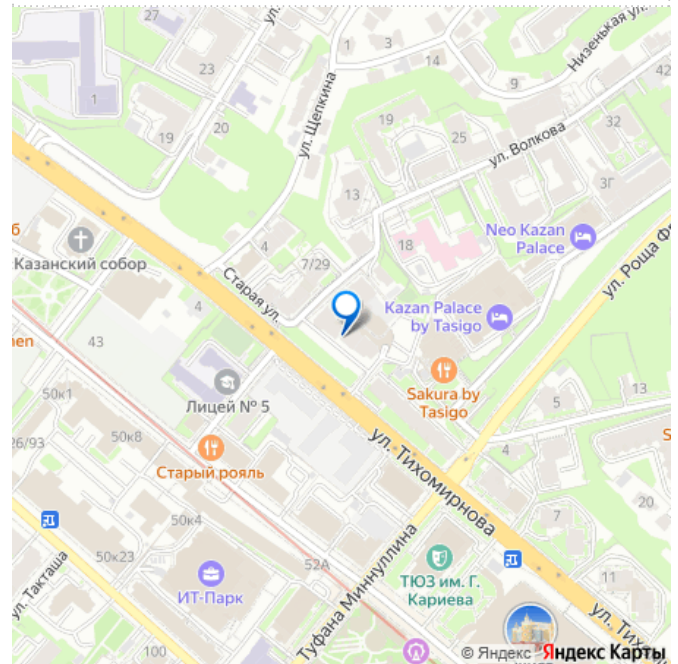
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира на 6 этаже в престижном жилом комплексе «Royal Residence». Планировка и ремонт: 3 изолированные комнаты: 15.1 м?, 14.8 м? и 14.3 м?. Простая кухня: 8.7 м? с выходом на балкон. Дополнительная застекленная лоджия. Просторный холл: 13.6 м?.

Раздельный санузел. Отделка: Предчистовая (идеальная основа для реализации любых дизайнерских решений). О комплексе:

Современный клубный дом с высоким уровнем безопасности и комфорта:

Круглосуточная охрана и консьерж-сервис.

Закрытая территория по всему периметру.

Видеонаблюдение. Просторное и элегантное лобби. Детская и спортивная площадки.

Главное преимущество — Район! ЖК

расположен в самом сердце Казани —

Вахитовском районе. Это исторический и

культурный центр города с развитой

инфраструктурой: В пешей доступности весь

центр: всего 15 минут неспешной прогулки

до главных достопримечательностей, кафе,

ресторанов, театров и набережной. Отличная

транспортная доступность: все основные

маршруты общественного транспорта рядом.

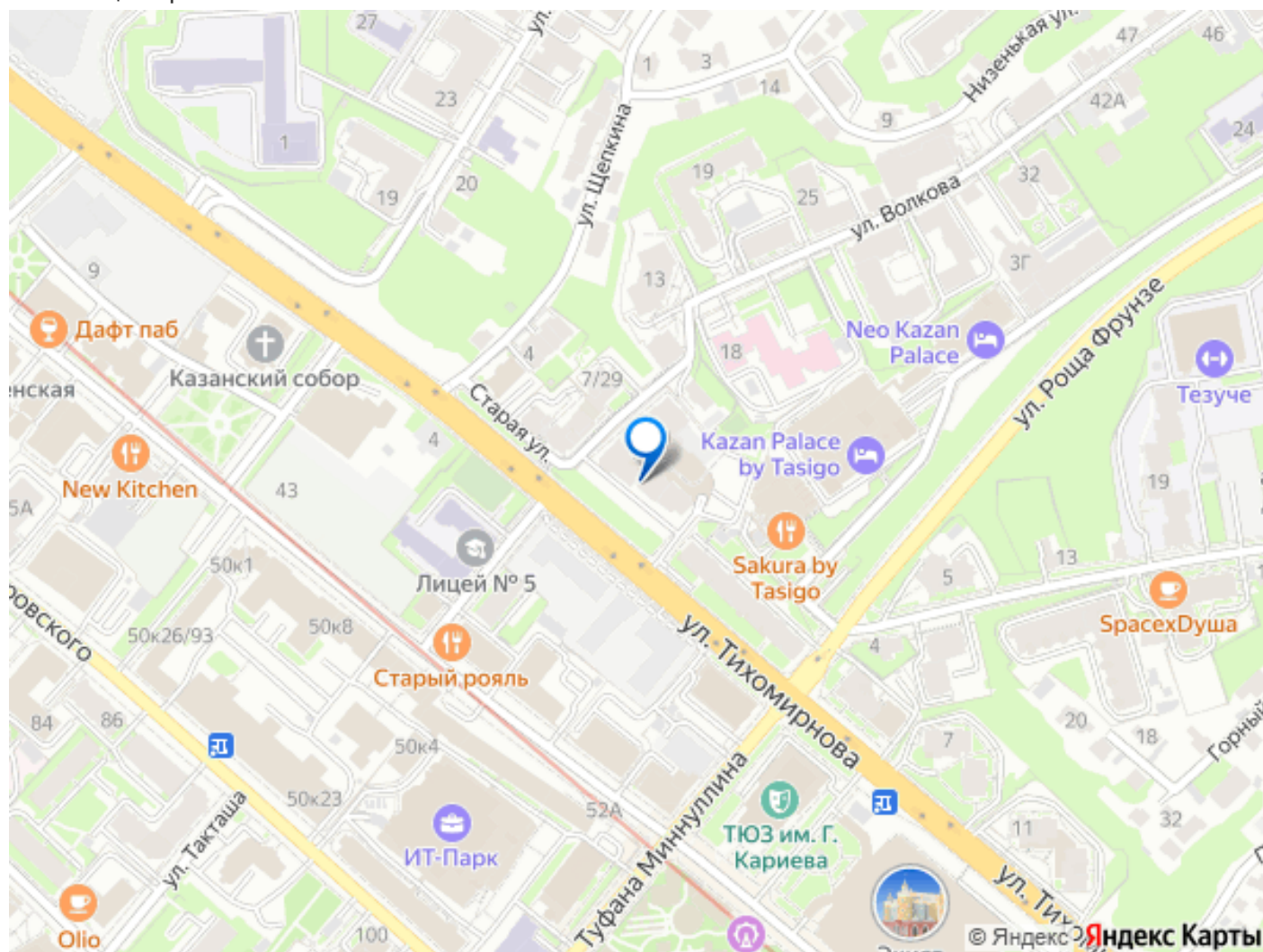
Вся инфраструктура под рукой: лучшие

гимназии, вузы, магазины, банки и парки в

шаговой доступности. Это уникальное

предложение для тех, кто ценит комфорт,

безопасность и безупречную локацию в самом центре жизни Казани.



Move.ru - вся недвижимость России