

Создано: 12.11.2025 в 02:24

Обновлено: 24.01.2026 в 02:52

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 82

**13 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 82

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

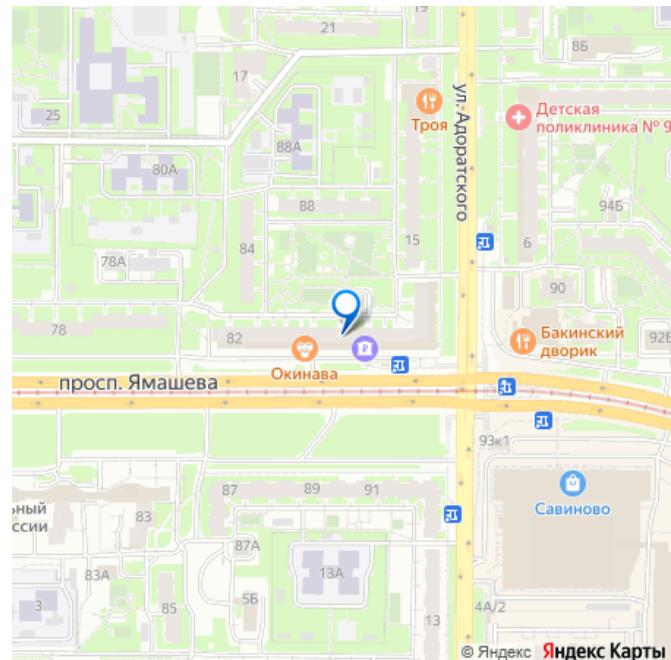
<https://tatarstan.move.ru/objects/928649890>

3

ГиперДОМ, ГиперДОМ

**79869120387**

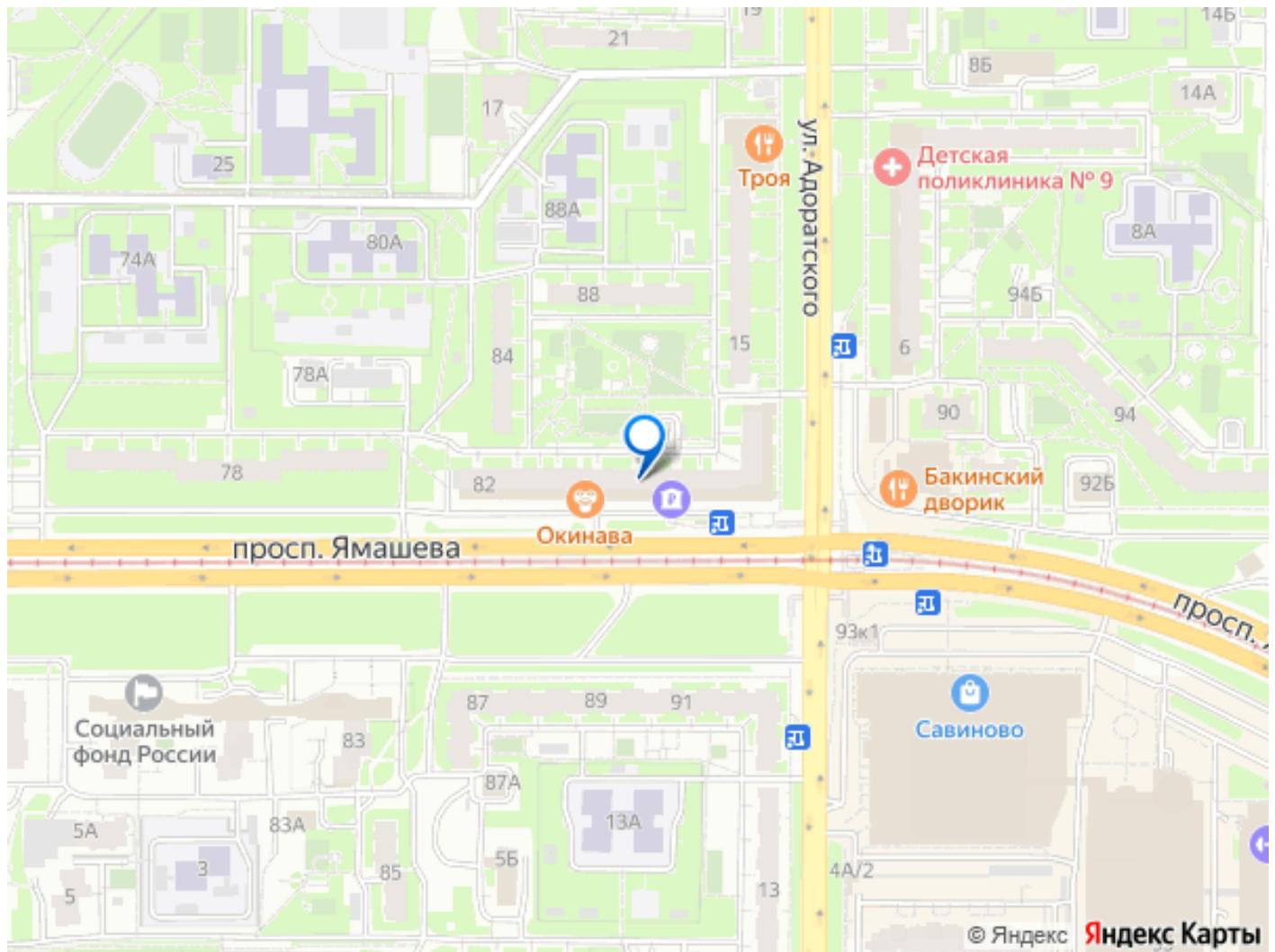
для заметок



## **Описание**

Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Продается трехкомнатная квартира (71 м) на 3 этаже 9-этажного панельного дома по адресу: Проспект Ямашева, 82. Это престижный район Казани, где все удобства находятся в шаговой доступности. Квартира отличается продуманной планировкой. Уютные комнаты, просторная кухня и коридор правильной формы создают ощущение комфорта и функциональности. В комнатах есть застекленные лоджии, что добавляет пространству света и воздуха. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Стены и полы выровнены, трубы заменены на новые. Установлены современные счетчики. Размеры комнат: 18 метров, 14 метров и 12 метров. Кухня имеет площадь 8 метров. Окна и лоджии застеклены пластиковыми стеклопакетами, что обеспечивает тепло и тишину. В коридоре уложена плитка. Санузел раздельный и облицован современным кафелем. Установлен водонагреватель для удобства в холодное время года. Подъезд чистый и аккуратный, недавно был проведен ремонт. Рядом с домом расположены школа, детские сады, магазины и торговые комплексы. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности. Рядом улицы Амирхана, Адоратского, Чистопольская, Четаева. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, полная стоимость указана в договоре. Чистая продажа. Квартира без обременений. Код объекта: 1081234.





Move.ru - вся недвижимость России