

Создано: 20.09.2025 в 17:02

Обновлено: 20.10.2025 в 11:29

Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Дружбы Народов, 29

8 500 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Дружбы Народов, 29

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

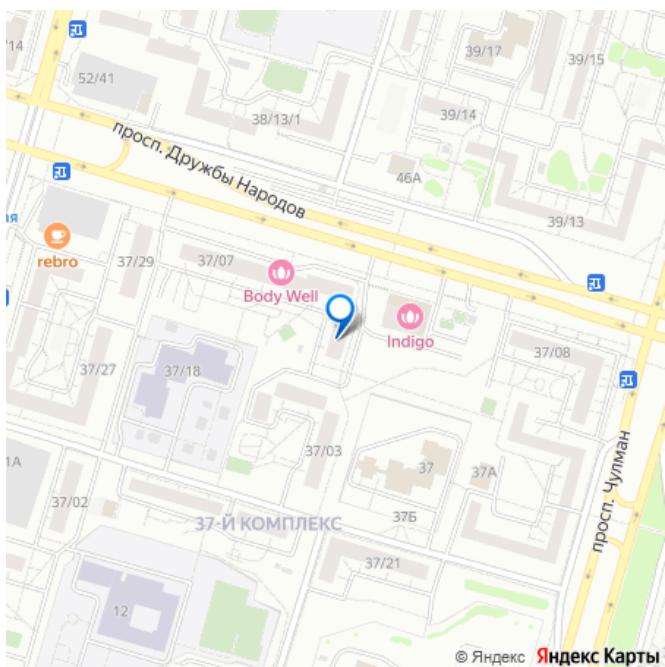
9.2 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928509464>

1

Собственник

79867121084

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прошу риэлторов не беспокоить! Продается просторная 3-комнатная квартира в Набережных Челнах на проспекте Дружбы Народов, 29, (37/06). Общая площадь составляет 72 кв. м, жилая — 44 кв. м, кухня — 9.2 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня.

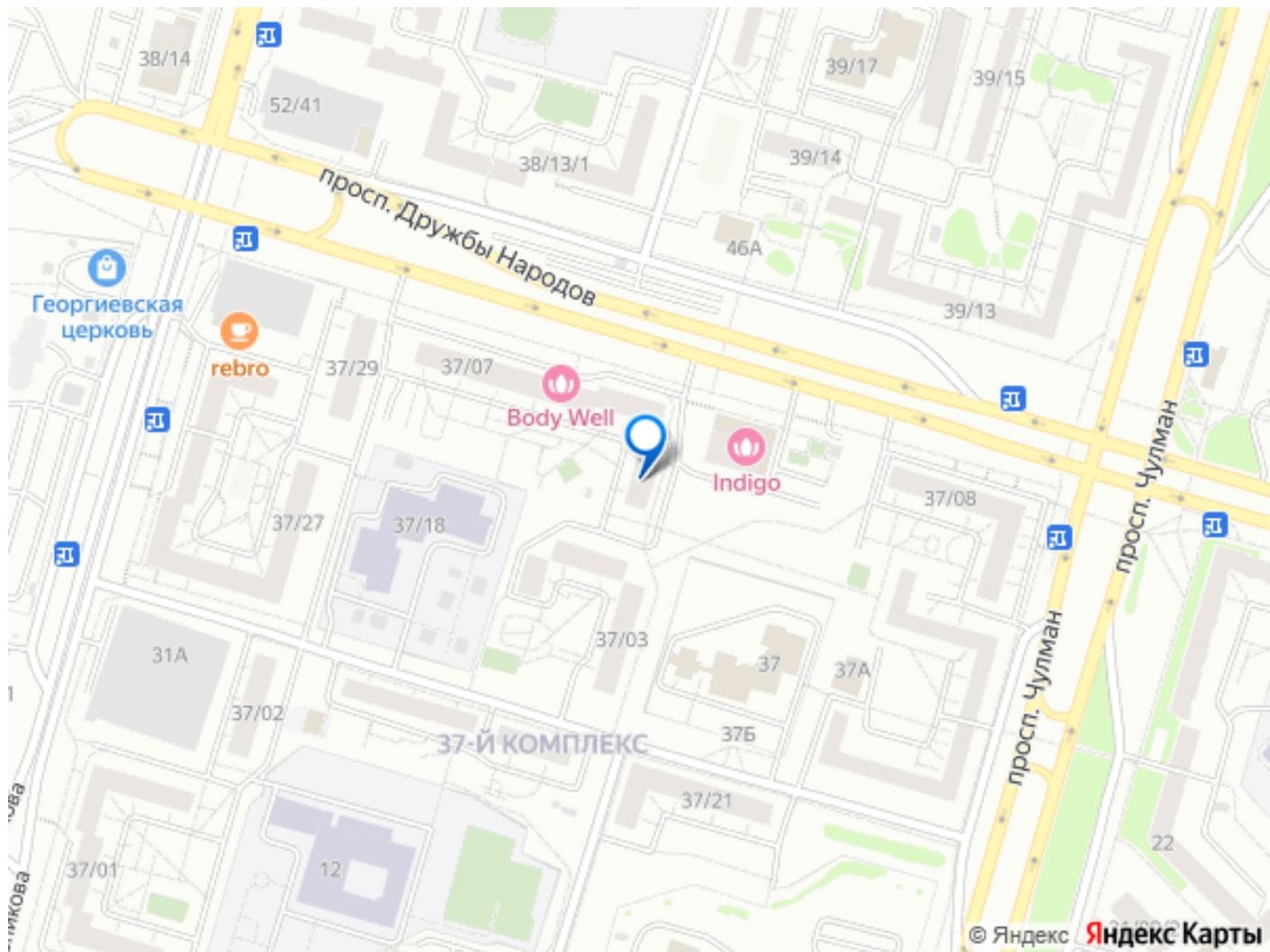
В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и обустроить пространство по своему вкусу.

Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть один совмещенный санузел, что удобно для семьи. Также имеется лоджия, где можно приятно проводить время. Район с развитой инфраструктурой: через дорогу автостоянка, гипермаркет «МЕТРО», во дворе детский сад, в соседнем дворе современная школа, в шаговой доступности набережная реки Кама, ТК «ТОРГОВЫЙ КВАРТАЛ». Квартира без долгов и обременения, документы готовы к сделке, ключи передаем в день сделки. Дом в

хорошем состоянии, с наземной парковкой, что позволяет легко найти место для автомобиля. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых вопросах. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для проживания с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Заинтересовались? Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор! Тэги: 37 комплекс, 37-кс, 3 комнатная квартира, 3-шка, 3к, 3-к, рядом с Камой, 36 комплекс, 35 комплекс, 38 комплекс.







Move.ru - вся недвижимость России