

Создано: 06.02.2025 в 12:28

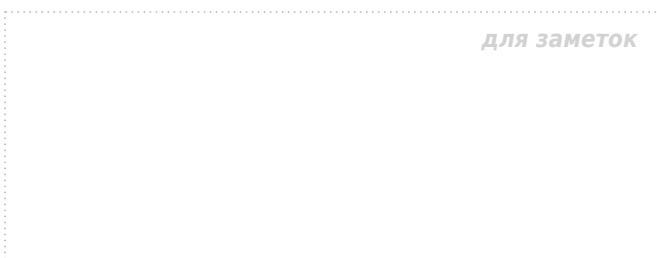
Обновлено: 31.01.2026 в 10:38

<https://tatarstan.move.ru/objects/928391331>

4

Диана Матросова, Полезные люди  
Казань

**79172806744**



Республика Татарстан, Казань, улица  
Дулата Али

**22 999 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дулата Али

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Дулата Али](#)



## Квартира

Количество комнат

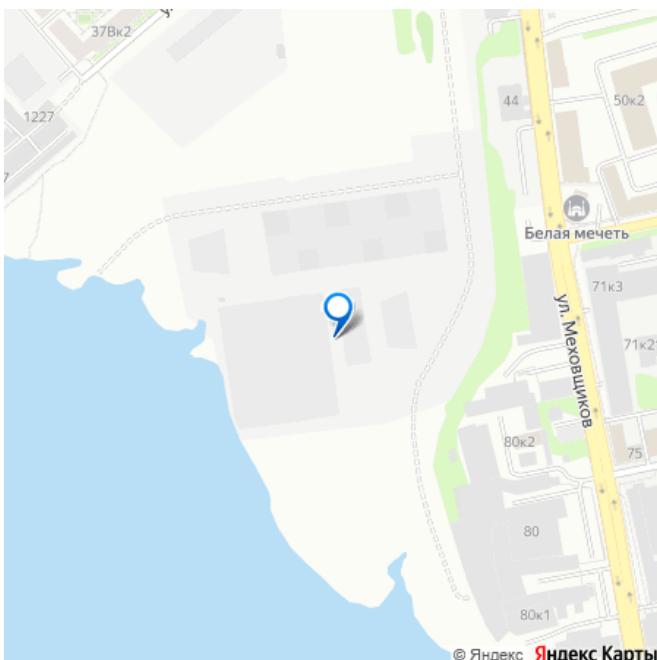
3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.02 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ВИДОВАЯ КВАРТИРА!!! Первая береговая линия!!! Срок сдачи Жилой комплекс «Яналиф»-это воплощение мечты! Это поистине уникальный проект, расположенный на берегу Волги и сочетающий в себе искусство и технологичность в рамках многофункционального пространства.

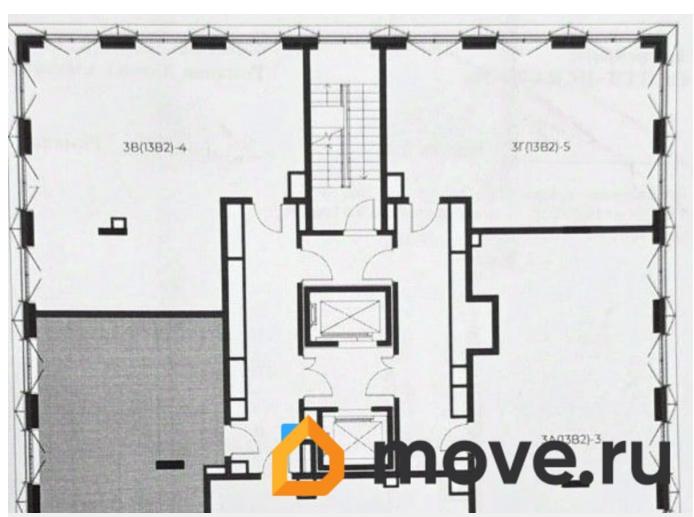
Премиальное лобби, консьерж-сервис и безграничные возможности инфраструктуры центра столицы Татарстана — всё это предназначено для истинных ценителей комфорта, привыкших к высочайшему качеству жизни. \*\*Роскошная видовая квартира свободной планировки!\*\* Для самых амбициозных, успешных !!!

\*\*Переуступка от надежного застройщика СМУ-88!\*\* Изысканная архитектура комплекса является результатом работы лучшего российского бюро, успешно зарекомендовавшего себя на рынке — «Цимайло Ляшенко и Партнеры».

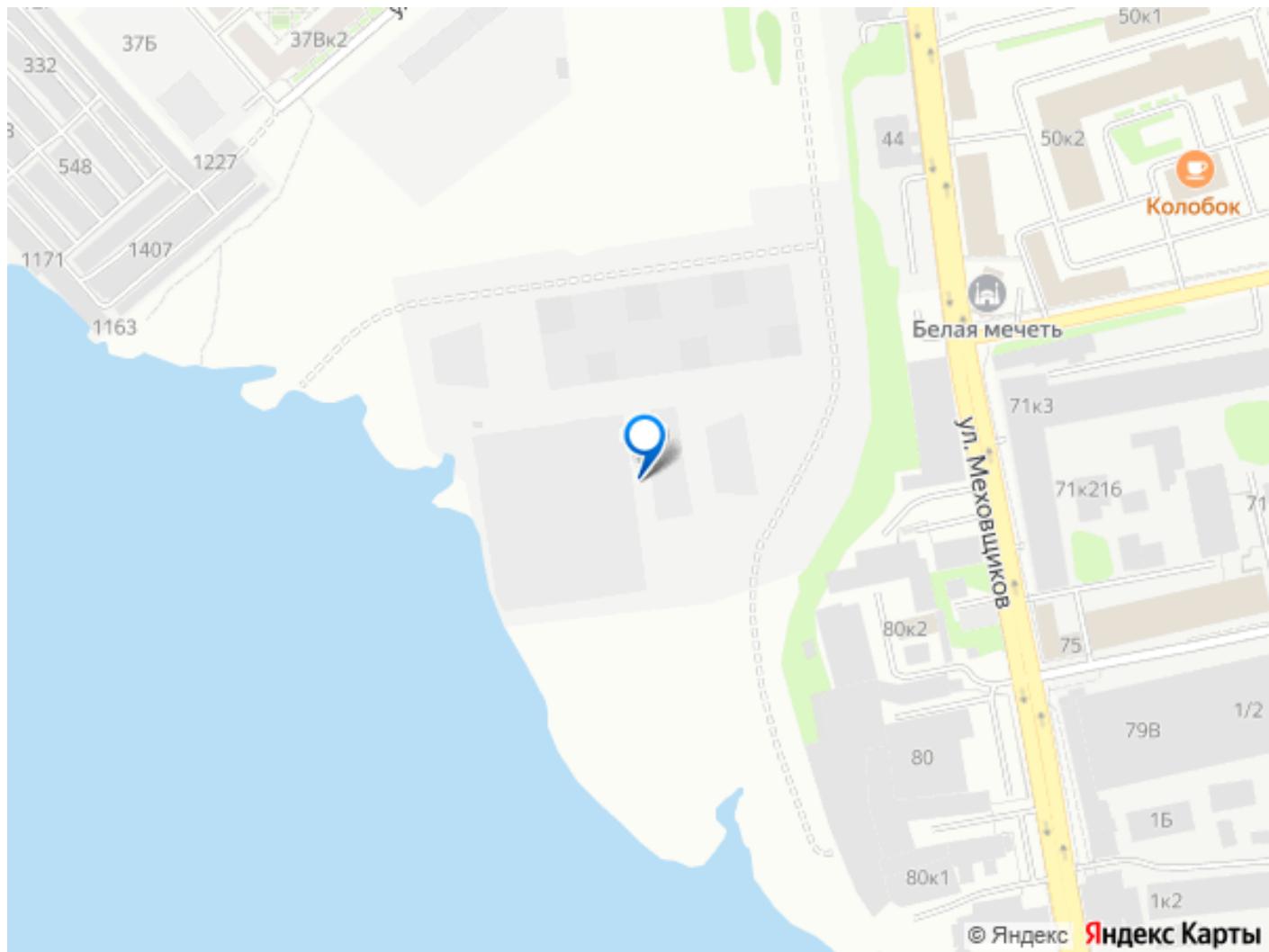
\*\*Расположение\*\* Расположение комплекса на берегу Волги, а также близость к историческому центру города, паркам, скверам и бульварам делают эту локацию особенно привлекательной и востребованной. В стенах комплекса вас ждёт богатая

инфраструктура: общественные пространства, набережная с зонами отдыха, детский кластер, арт-объекты, современные музеи и галереи, кафе и рестораны. **\*\*Двор\*\*** Современный двор оснащён уникальными игровыми площадками и приватными зонами отдыха. Для автовладельцев предусмотрены современная подземная парковка и гостевые парковочные места со станцией зарядки для электроавтомобилей. В комплексе созданы холлы нового формата с уютными зонами для отдыха и работы, развлечениями для детей и безупречным консьерж-сервисом.

**\*\*Квартира\*\*** Площадь квартиры составляет 74,02 м<sup>2</sup>, она имеет свободную планировку. Панорамные окна с видом на Волгу и высокие потолки от 3,4 м создают наполненные светом и воздухом ! Рядом ЖК Риваят Живи Яналиф Минтимер Портовая 1712. Портавая Татарстан Марджани Меховщиков Тукая Хади Такташ Назарбаева Арт. 93672004







Move.ru - вся недвижимость России