

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:51

Обновлено: 10.04.2026 в 04:04

**Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, мкр. 47, стр. 47-01**

**11 959 800 ₹**

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, мкр. 47, стр. 47-01

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Действующие спецпредложения от застройщика: - Скидка 5% на покупку квартиры (кол-во квартир ограничено) - Семейная ипотека - 6% - Скидки участникам СВО и их родных Звоните, подробности у

для заметок

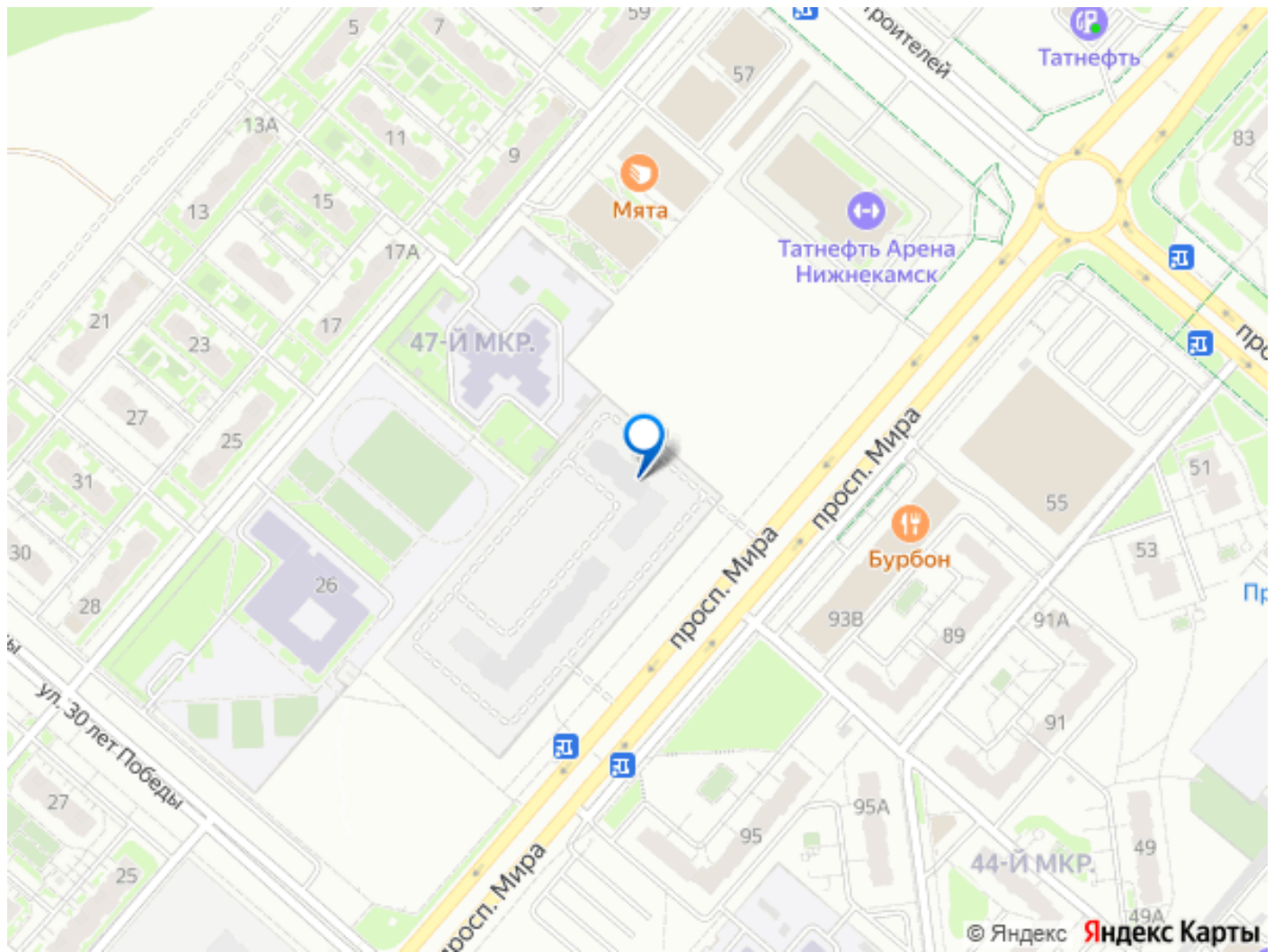


специалистов отдела продаж! \_\_\_\_\_

Продается 3-комнатная квартира № 35 в 17-этажном 2-подъездном доме повышенной комфортности 47-01, в ЖК «Время», г. Нижнекамск. Жилой комплекс «Время» — это современный архитектурный проект, расположенный в привлекательном районе города. Комплекс состоит из нескольких разноэтажных зданий. Здесь у вас будет все необходимое для полноценной и комфортной жизни: магазины, супермаркеты, торговые центры и кафе - всё находится в непосредственной близости. Особое внимание в ЖК «Время» уделено благоустройству территории: двор без машин, въезд через шлагбаум, разновозрастные детские площадки с безопасным прорезиненным покрытием, спортивные площадки и ворк-аут зона, зоны отдыха и прогулочные аллеи, контурное видеонаблюдение двора. Подъезды ЖК «Время» проработаны с особой тщательностью: оригинальный дизайн, приятные цветовые решения, видеодомофон в теплом тамбуре, вход в подъезд с уровня тротуара, колясочные и велосипедные, комфортабельные грузовой и пассажирский лифты, система видеонаблюдения, ниши для хранения сумок, полки для буккроссинга. Квартира реализуется в улучшенной чистовой отделке в приятной светлой цветовой гамме. Для отделки предусмотрены современные качественные материалы, на радиаторах - терморегуляторы, а на фасаде дома будут специальные корзины для установки кондиционеров.

\_\_\_\_\_ Продажа  
квартиры осуществляется напрямую от застройщика. Наши специалисты предоставят вам полную консультацию, подберут подходящую для вас квартиру и

при необходимости помогут с оформлением ипотеки. Забронируйте квартиру прямо сейчас – бесплатно!



Move.ru - вся недвижимость России