

Создано: 15.12.2025 в 21:18

Обновлено: 29.01.2026 в 00:43

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 29

15 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 29

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

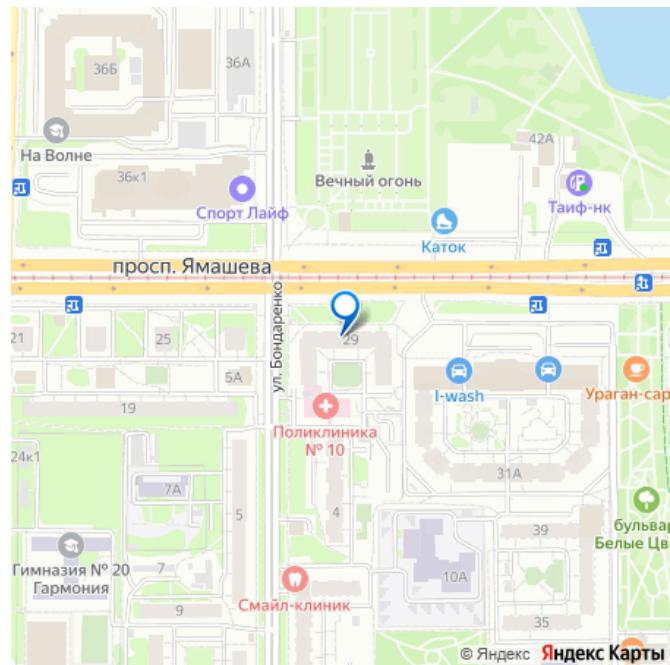
9.9 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928743697>

6

Диляра Коробовкина, Градиент
Недвижимости

79179315241

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

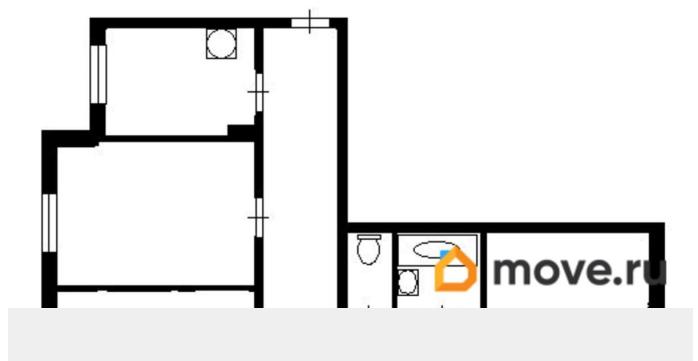
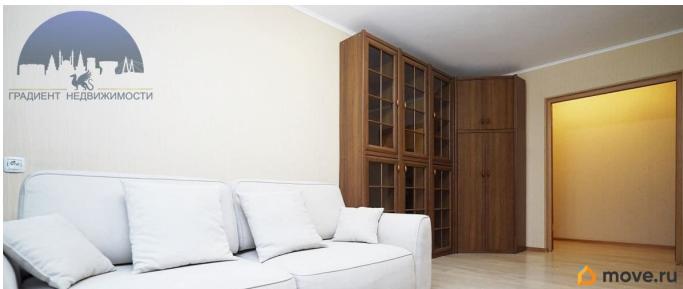
Описание

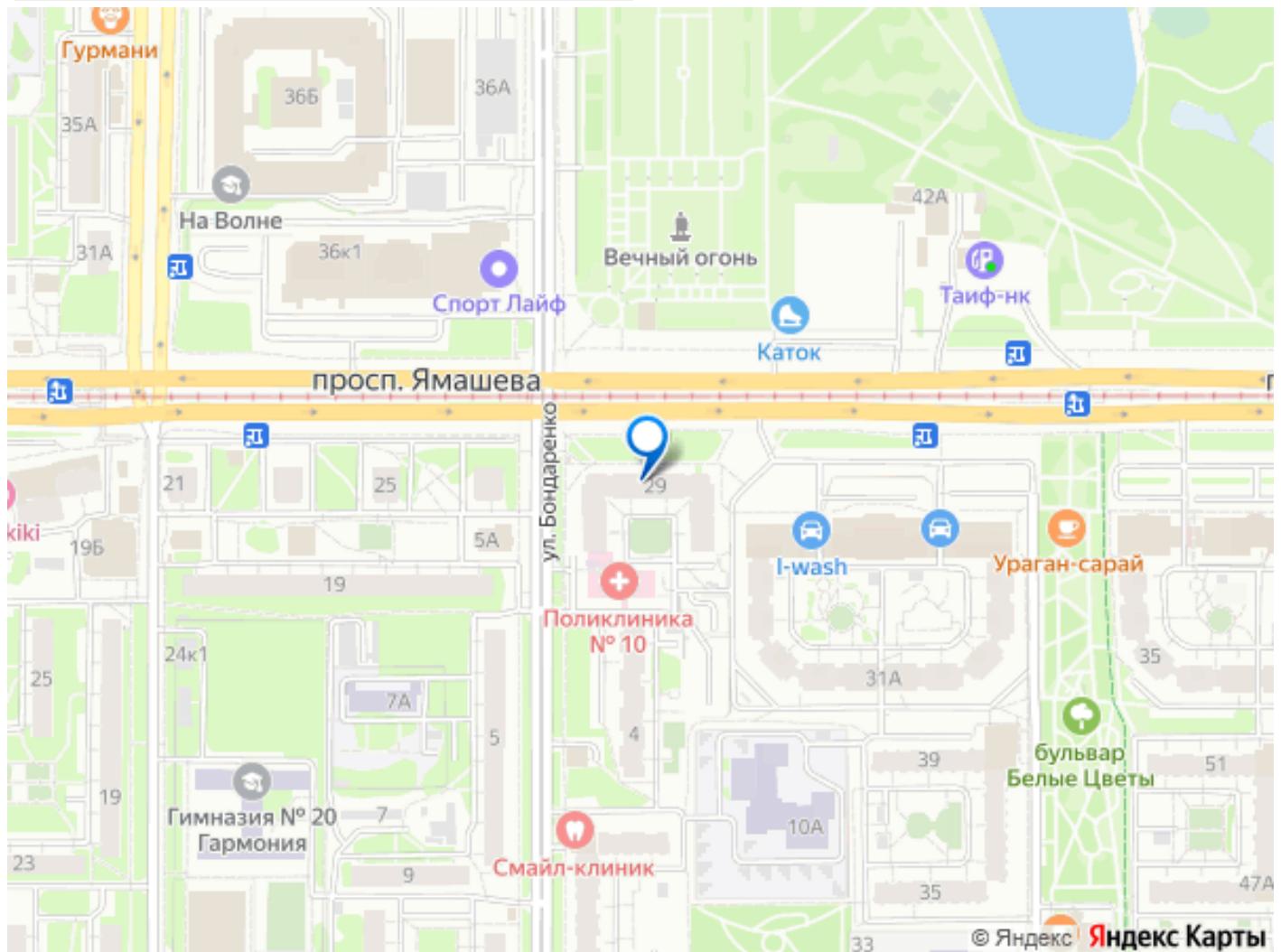
В продаже уютная трехкомнатная квартира площадью 75,4 кв.м в центре Ново-Савиновского района. Хороший ремонт, окна заменены на пластиковые, теплые полы по всему периметру квартиры. Отличная планировка: просторные комнаты (площадь 17,5; 14,1 и 18.3 кв.м) раздельный с/у, две утепленные лоджии (одна из кухни с видом во двор и другая из спальни). На этаже тамбур на две квартиры. Закрытый двор (въезд через автоматический шлагбаум) всегда имеются свободные места для парковки. Видеонаблюдение. Документы готовы, без обременений, без занижений и детских долей. Два взрослых собственника. Ключи в день сделки. покупателю - разумный торг, ипотека под 14.9 % ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о показе!

ИНФРАСТРУКТУРА: Ново-Савиновский район один из самых востребованных в Казани! - В шаговой доступности метро, набережная Казани, торговые центры; - Лучшие рестораны и кофейни рядом с домом; - Лицей 177 и Гимназия 179; Гимназия Адымнар, детский сад во дворе; - Самый красивый парк

«Парк Победы» и бульвар «Белые Цветы».

Номер объекта: #1/539060/17511





Move.ru - вся недвижимость России