

Создано: 05.12.2025 в 12:26

Обновлено: 19.01.2026 в 09:30

Республика Татарстан, Казань

22 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

76.27 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

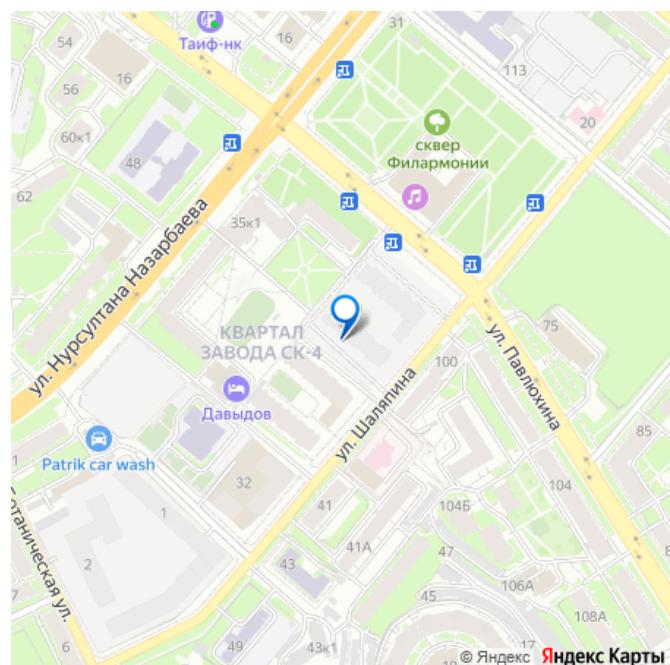
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 101538292 Предлагаю вашему вниманию евро трёхкомнатную квартиру в ЖК бизнес-класса в центре Казани. Квартира площадью 76,27кв.м. располагается на комфортном 3 этаже 8-этажного дома по ул. Шаляпина.

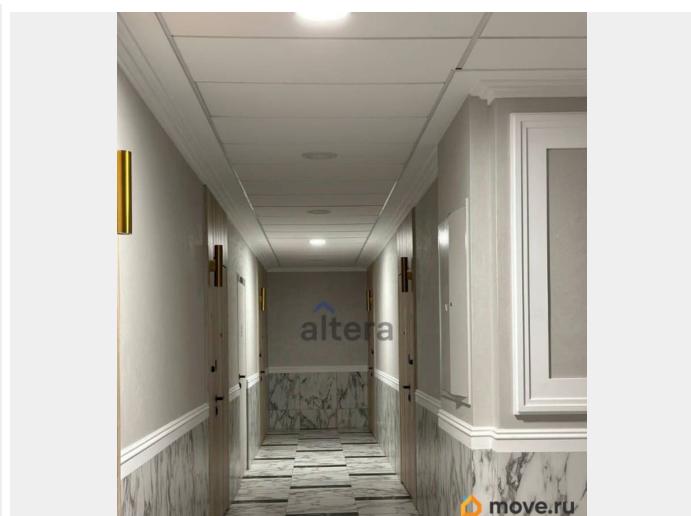
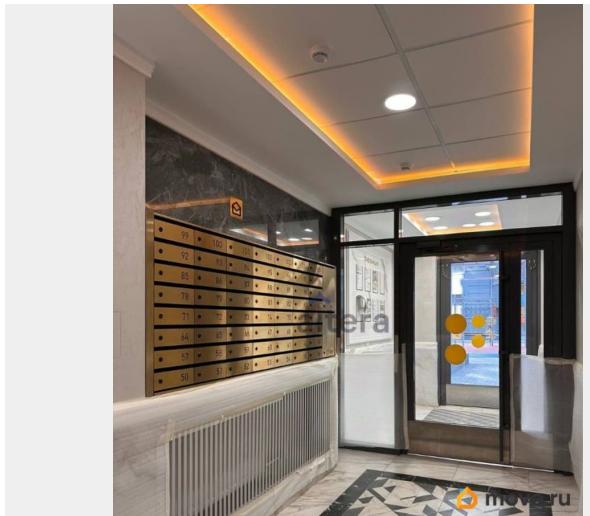
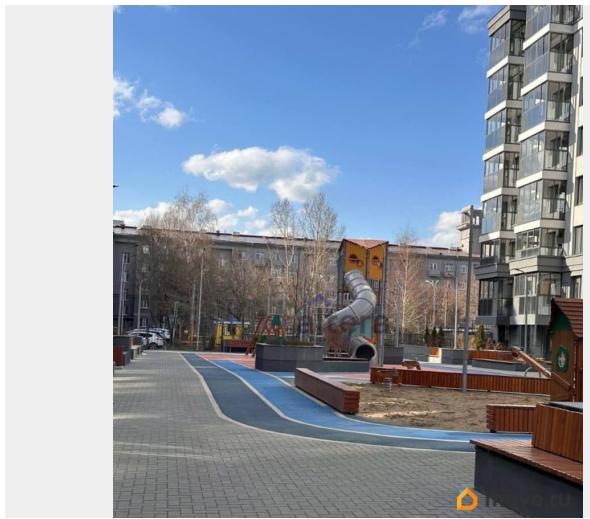
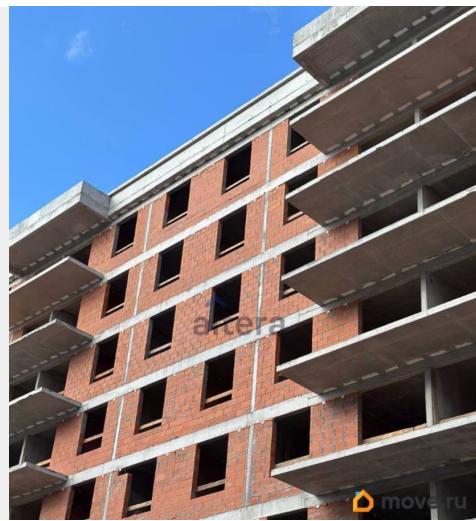
ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: - в квартире удобная планировка, - два санузла, - в квартире выполнен ремонт под чистовую отделку, что позволяет Вам закончить ремонт на свой вкус, **О ДОМЕ:** - дом бизнес-класса - дизайнерский холл в подъезде; - закрытая территория двора; - современная детская площадка; - двор без машин; - подземный паркинг с лифтом до этажа. **ВАЖНОЕ ДЛЯ ВАС:** - возможна ПОКУПКА В РАССРОЧКУ до конца года! - взрослый собственник! - быстрый выход на сделку! - сопроводим всю сделку! **В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:** -

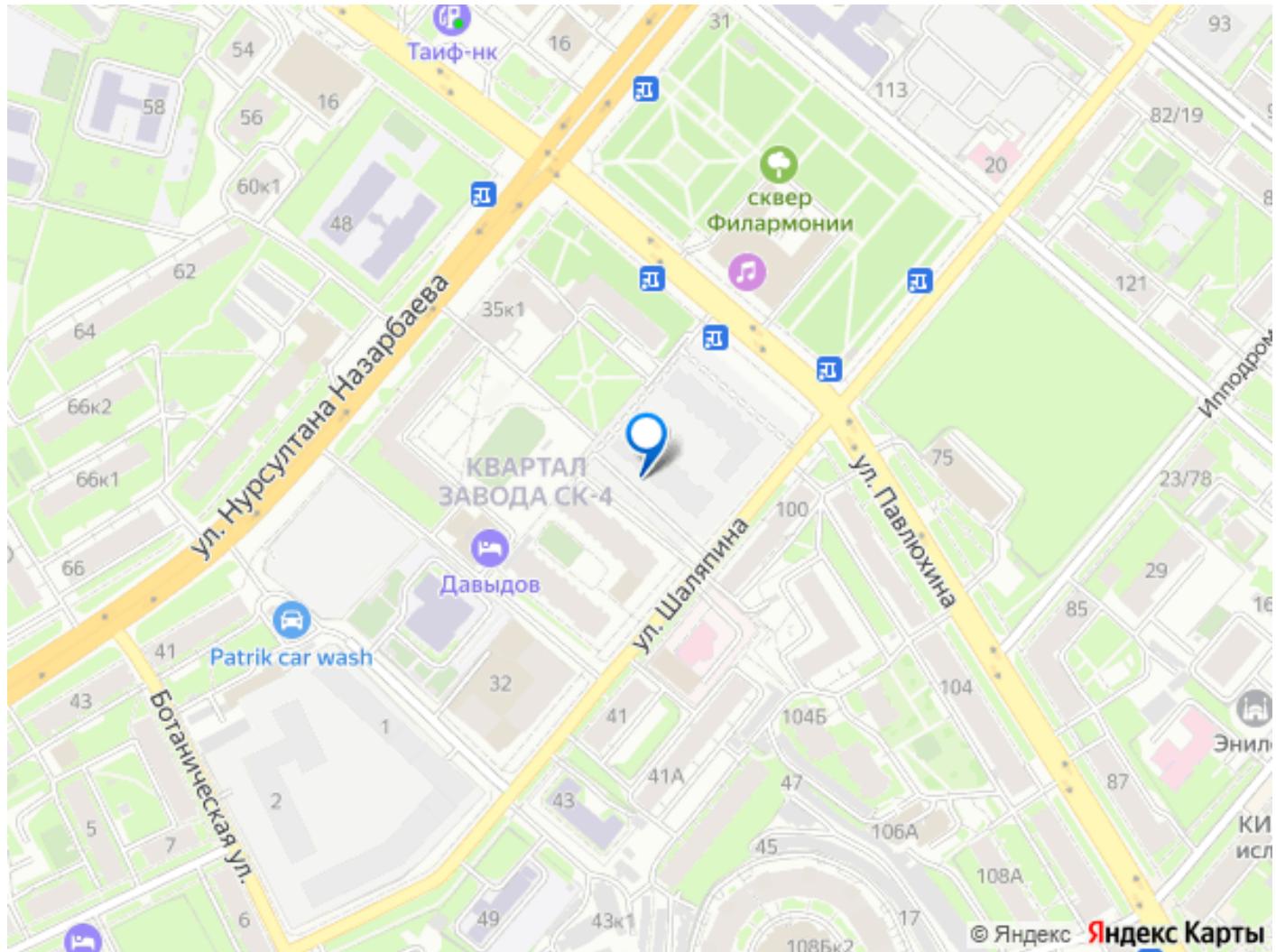
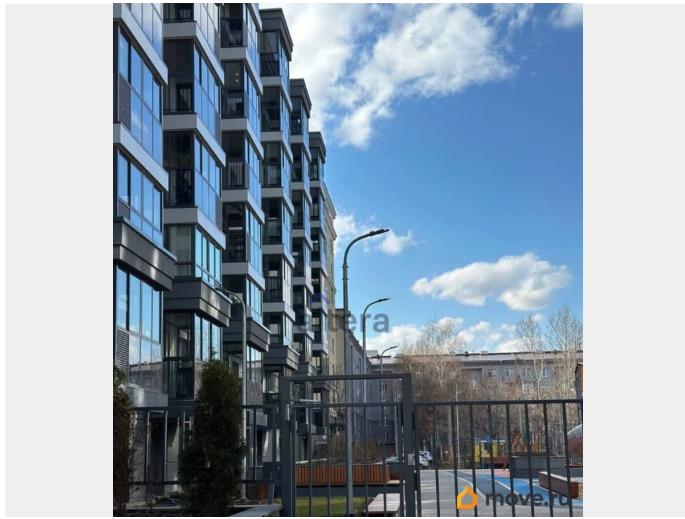
остановки общественного транспорта, Метро в 7минпешком. - новый театр Г.Камала 5мин, Филармония и сквер Филоморонии 3мин пешком - Частная школа «Аврора», средняя школа 88, гимназия 27 с татарским языком обучения, музыкальная школа 5; -

образовательный центр «Манки Сапиенс», детский сад 156, детский сад 274 «Ромашка»; - аптеки, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, Ozon, Wildberries; - ТЦ KAZAN MOLL.

Рядом с нами: ул. Нурсултана Назарбаева, Островского, Павлюхина, Спартаковская, Качалова. Это отличный вариант, как для жизни, так и для инвестиций! ЗВОНИТЕ

ПРЯМО СЕЙЧАС, расскажу о квартире более подробно!





Move.ru - вся недвижимость России