

Создано: 16.09.2025 в 12:33

Обновлено: 08.01.2026 в 23:05

Республика Татарстан, Казань, улица  
Новоселья, 6

**11 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Новоселья, 6

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Новоселья](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

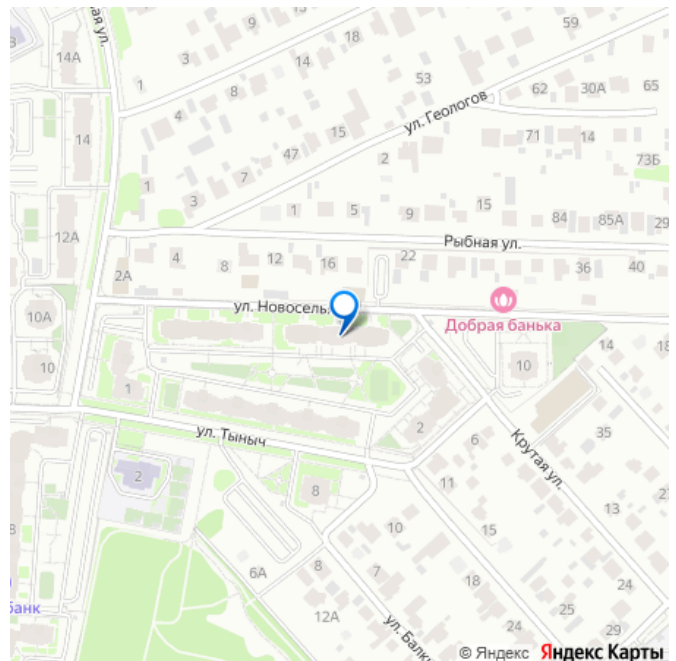
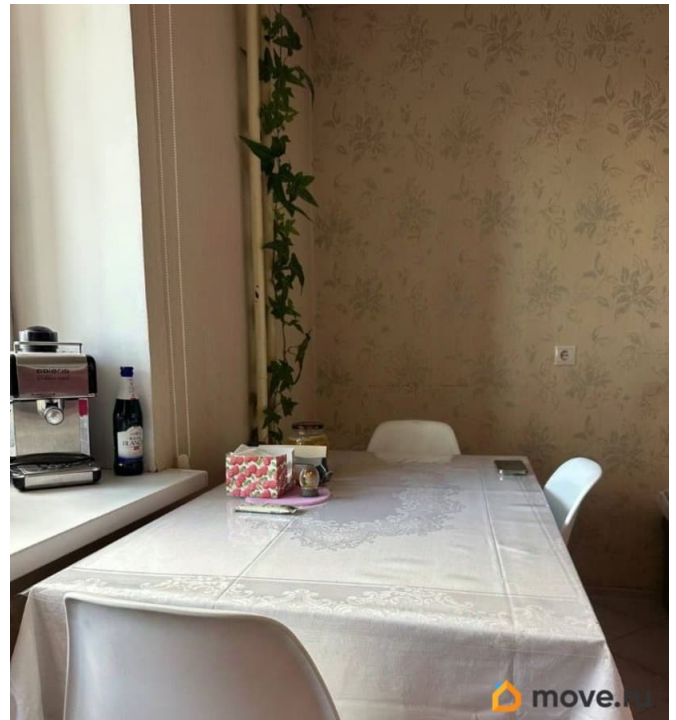
<https://tatarstan.move.ru/objects/928787699>

8

Собственник

**79874040378**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

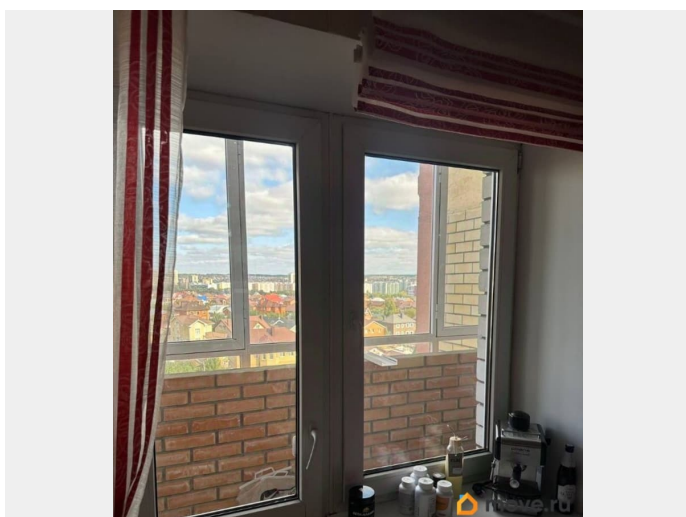
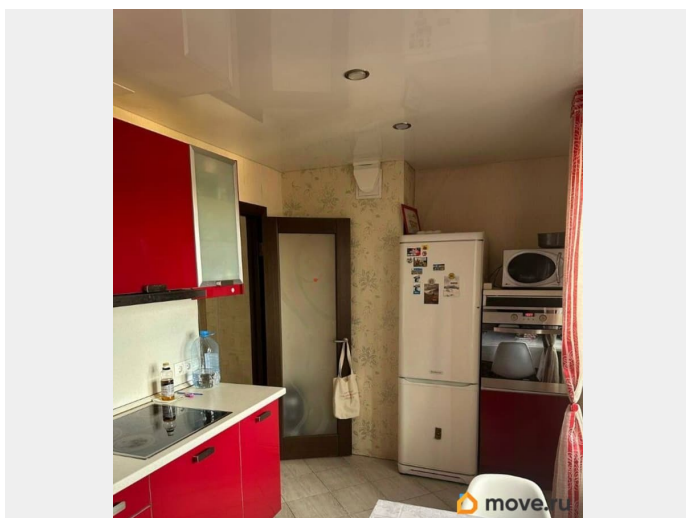
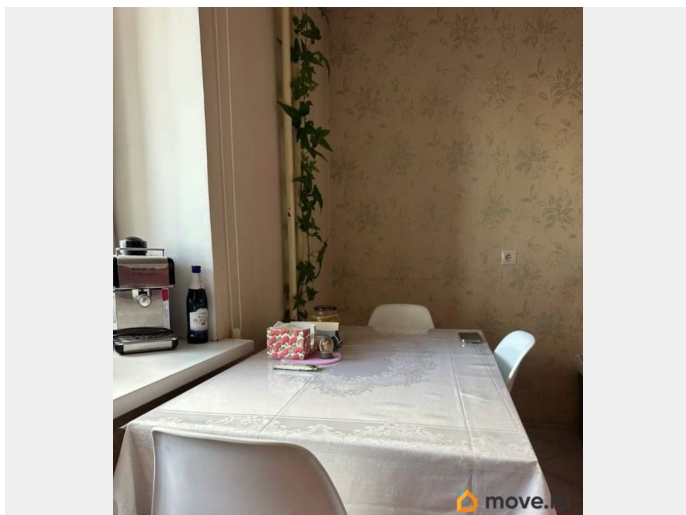
да

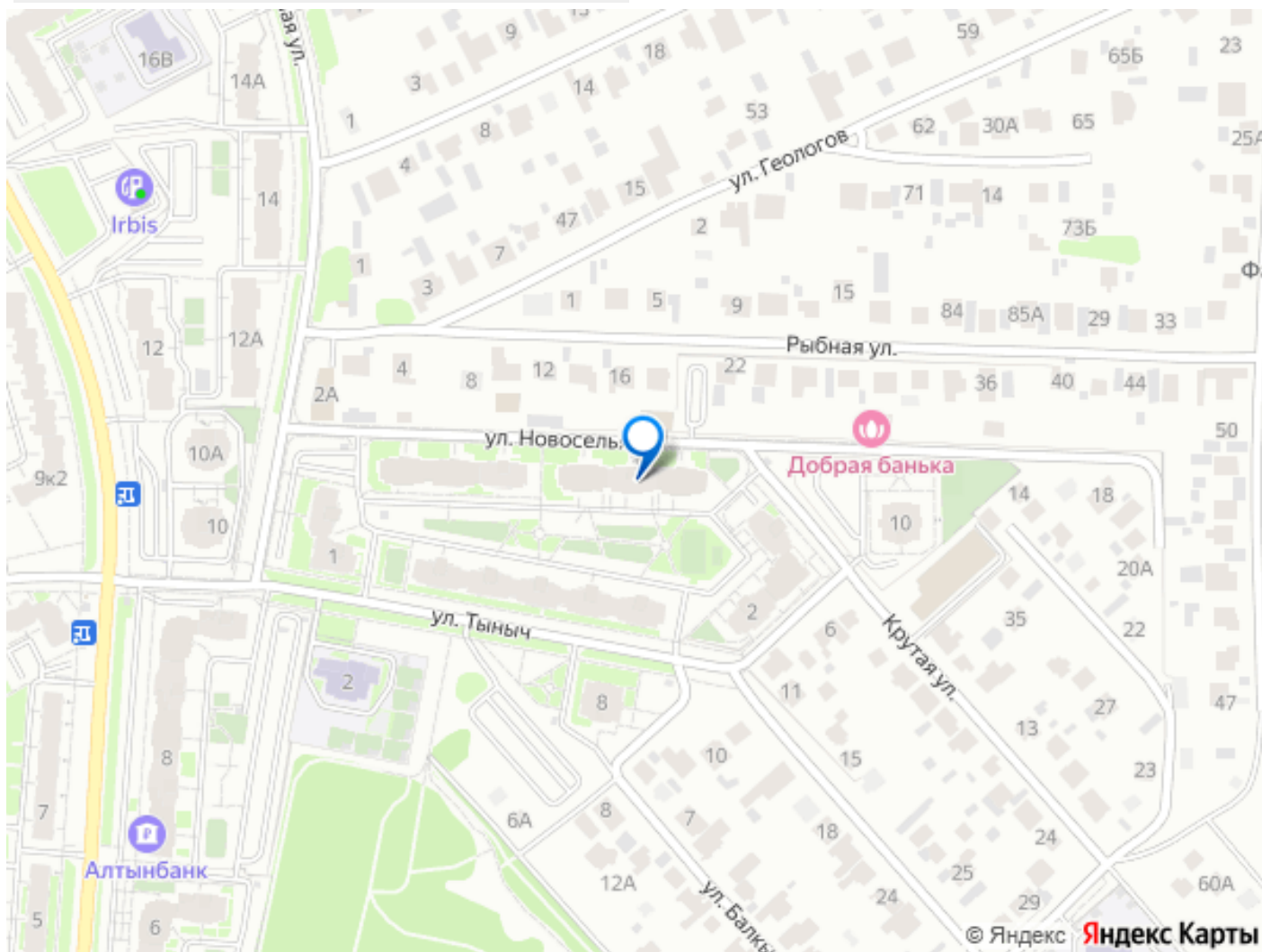
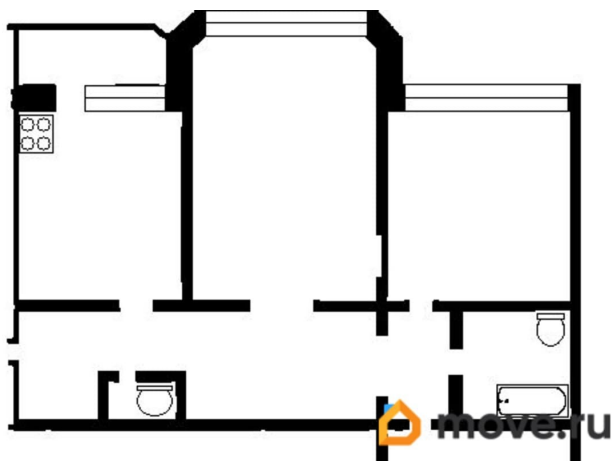
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена на 9 этаже 18 - этажного дома. Собственник. На фото отобразил всю квартиру. ВАЖНОЕ ДЛЯ ВАС: - Чистая продажа! - Квартира без долгов и обременений! - В собственности более 5 лет, вся сумма в договоре! - Юридически чистый объект! ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: - Квартира светлая и чистая, никогда не сдавалась! - Удобная планировка, все комнаты правильной формы! - Кухня обустроена гарнитуром! - Санузел в кафеле. - Окна выходят во двор и на частный сектор. - 2 балкона! О ДОМЕ: - Кирпичный дом 2011 года постройки. - Порядочные соседи, все семейные. - Ухоженная территория вокруг дома, парковка. - Современная и большая детская площадка. - Не высокие коммунальные платежи. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Школа 169, 167, русско-татарская школа 161 детские сады: 119, 60, 39, Лукоморье, Бэлэкэч, Фиолетовая корова. Остановки автобуса 18, 5, 30, 31, 34, 46. Троллейбусы: 5, 9, 12, 3. Аптеки, салоны красоты и парикмахерские, кафе, пекарни и кондитерские. Продуктовые магазины:

Пятерочка, Магнит, Верный, Хочу еще, SPAR.  
Азинский лес (Березовая роща). Рядом с  
нами: ул. Академика Глушко, Академика  
Сахарова, Юлиуса Фучика, Проспект Победы.  
Удобные выезды: Вознесенский тракт,  
Мамадышский тракт. Риэлторам не  
беспокоить, только если у вас подбор и  
реальный клиент, кто с подбором. Если у вас  
наличные или с ипотекой, только с  
одобренной.





Move.ru - вся недвижимость России