

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:33

Обновлено: 25.12.2025 в 18:59

**12 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

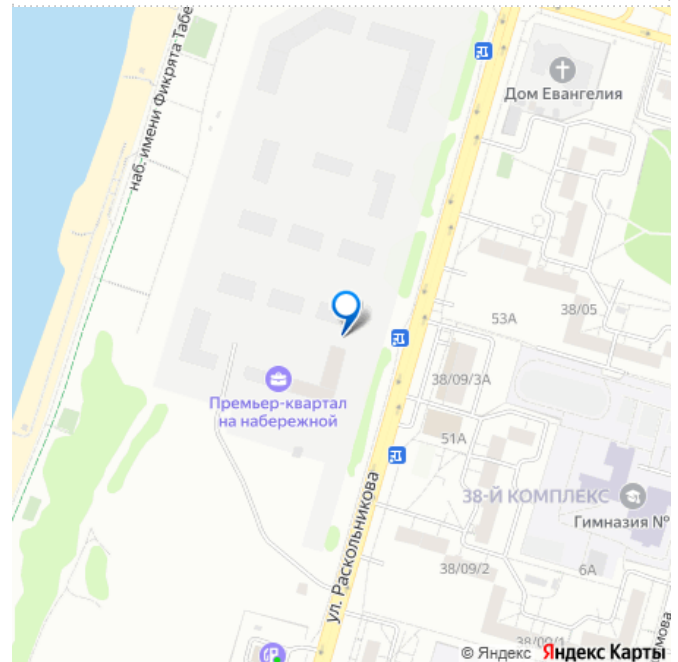
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



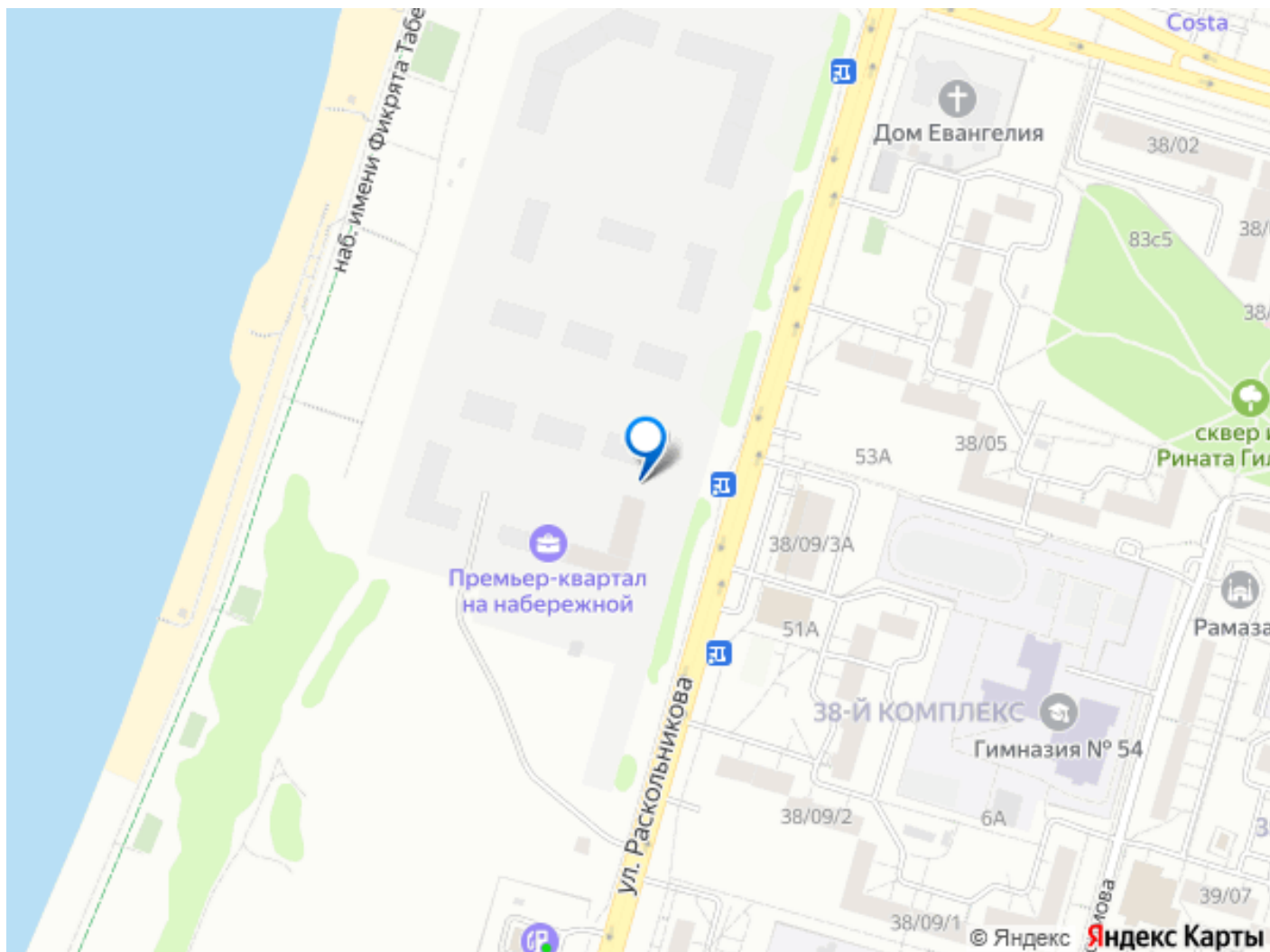
---

возможна ипотека

## Описание

Квартира площадью 76,5 м² в современном жилом комплексе «Премьер-квартал на набережной» предлагает выгодное сочетание перспективных инвестиций и комфортного проживания. Объект возводится по монолитно-кирпичной технологии, что обеспечивает высокую прочность и улучшенные теплоизоляционные качества здания. Квартира передается в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому собственнику самостоятельно выбрать материалы и планировочные решения для создания индивидуального пространства, полностью соответствующего личным предпочтениям. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: на благоустроенной территории предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха с озеленением, а безопасность обеспечивается круглосуточной системой видеонаблюдения. Выгодное расположение на набережной открывает быстрый доступ к основным транспортным магистралям города, что делает ежедневные поездки удобными, а также предоставляет виды на воду и близлежащие парковые зоны. Строительство ведется поэтапно с соблюдением установленных сроков: ввод первого этапа запланирован на 2025 год, второго на 2026 год, третьего на четвертый квартал 2026 года. Данный объект представляет собой актуальное предложение для тех, кто ищет современное жилье в развивающемся районе с долгосрочным потенциалом. Ипотека

возможна от 4,5%. Звоните! Организую показ  
в заранее оговоренное время. Помогу с  
одобрением ипотеки и оформлением сделки.  
Код пользователя: 114872 Номер в базе:  
9195726



Move.ru - вся недвижимость России