

Создано: 17.10.2025 в 17:15

Обновлено: 24.01.2026 в 23:44

**13 650 000 ₽**

Округ

[Казань](#), [Авиастроительный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.98 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

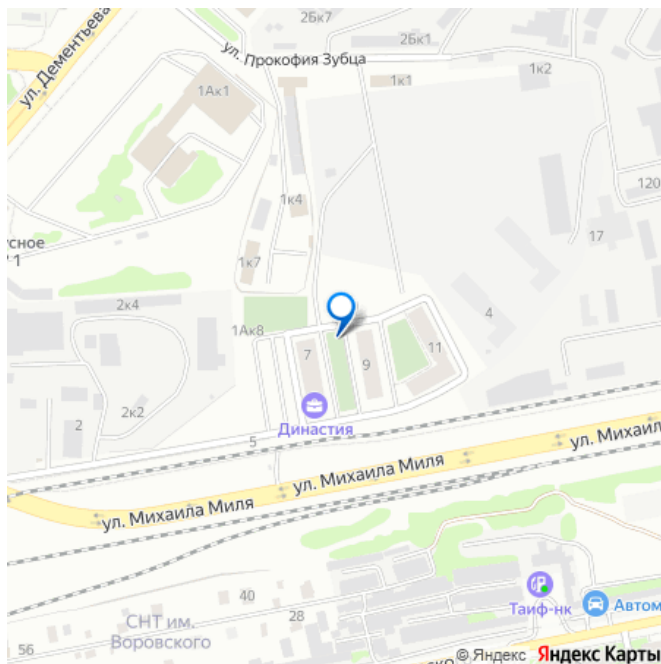
## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285820114>

ТСИ, ТСИ

**79303290891**

для заметок



Это семейный жилой квартал, созданный для вас по принципу «Микро-город», где есть всё для комфортной и счастливой жизни. Жилой комплекс расположен в живой и динамичной части города, в 15 минутах от станции метро «Авиастроительная», с разнообразием учреждений социально-культурного назначения. Продается 3 комнатная квартира 106 общей площадью: 76.98 кв.м. на 8 этаже.

О КВАРТИРЕ - качественная предчистовая отделка White box - увеличенные оконные проемы и угловые окна - шумоизоляция в стяжке пола - высота потолков 2,60 м - установлены все приборы учета воды, электроэнергии, тепла - пассажирский и грузопассажирский лифты - вход в дом через видеодомофоны - современная система отопления с установкой индивидуальных приборов учета тепла в этажных коллекторных шкафах - внутренние лоджии из алюминиевого профиля с жалюзийными вентиляционными решетками для установки наружного блока кондиционера

ИНфраСТРУКТУРА - безопасные игровые комплексы для детей - отдельные зоны для спокойных прогулок - воркаут-площадки с современным оборудованием - в пешей доступности находятся 8 школ, 7 муниципальных и коммерческих детских садов, поликлиники для взрослых и детей - 5 мин ходьбы от жилого квартала до остановки общественного транспорта - 15 минут до станции метро «Авиастроительная» - 20 мин езды на автомобиле до центра города В 15 минутах езды от жилого квартала находятся торговые центры «Парк-хаус», «Тандем», а также аквапарк «Ривьера» и Кремлевская набережная. Срок сдачи объекта в эксплуатацию 3 квартал 2027 г. Звоните прямо сейчас! Наши менеджеры в отделе продаж проконсультируют Вас по любому

вопросу. Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет  
Помощь при оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. БЕСПЛАТНО!  
Застройщик: ООО Спецзастройщик «Династия-4» Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф

