

Создано: 18.10.2025 в 15:05

Обновлено: 24.01.2026 в 22:58

Республика Татарстан, Казань, улица  
Оренбургский Тракт, 140Г

**10 970 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,  
140Г

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

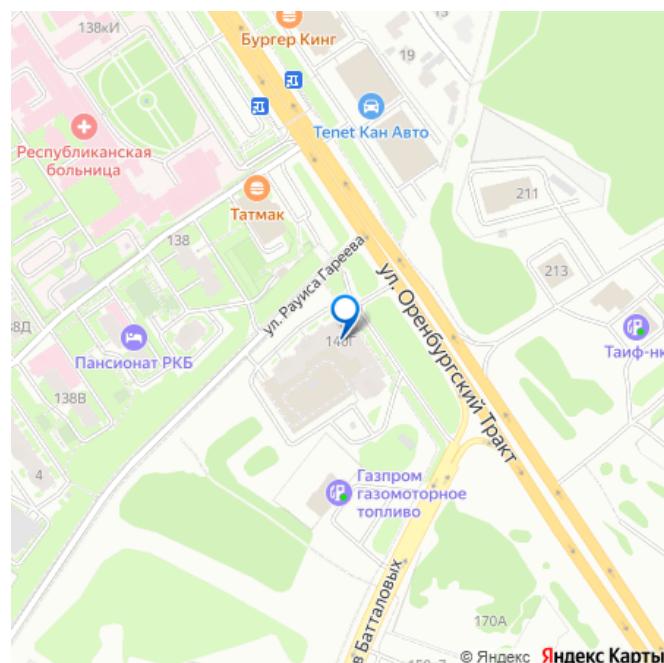
<https://tatarstan.move.ru/objects/928583980>

2

Инна Музафарова, Альтера

**79869154958**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

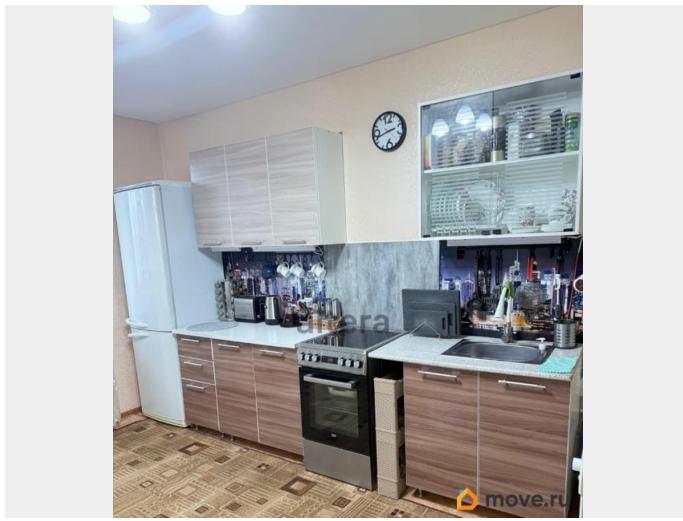
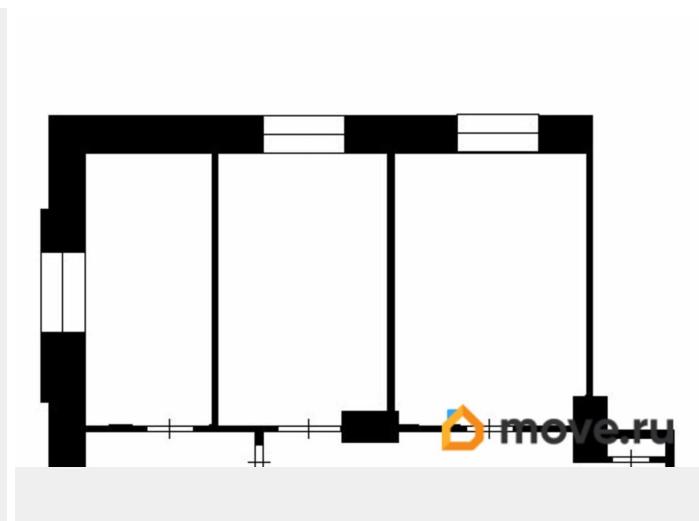
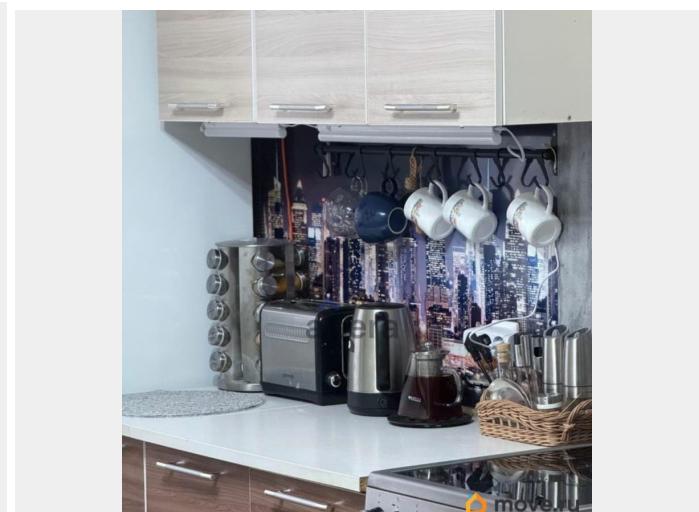
возможна ипотека, лифт, парковка

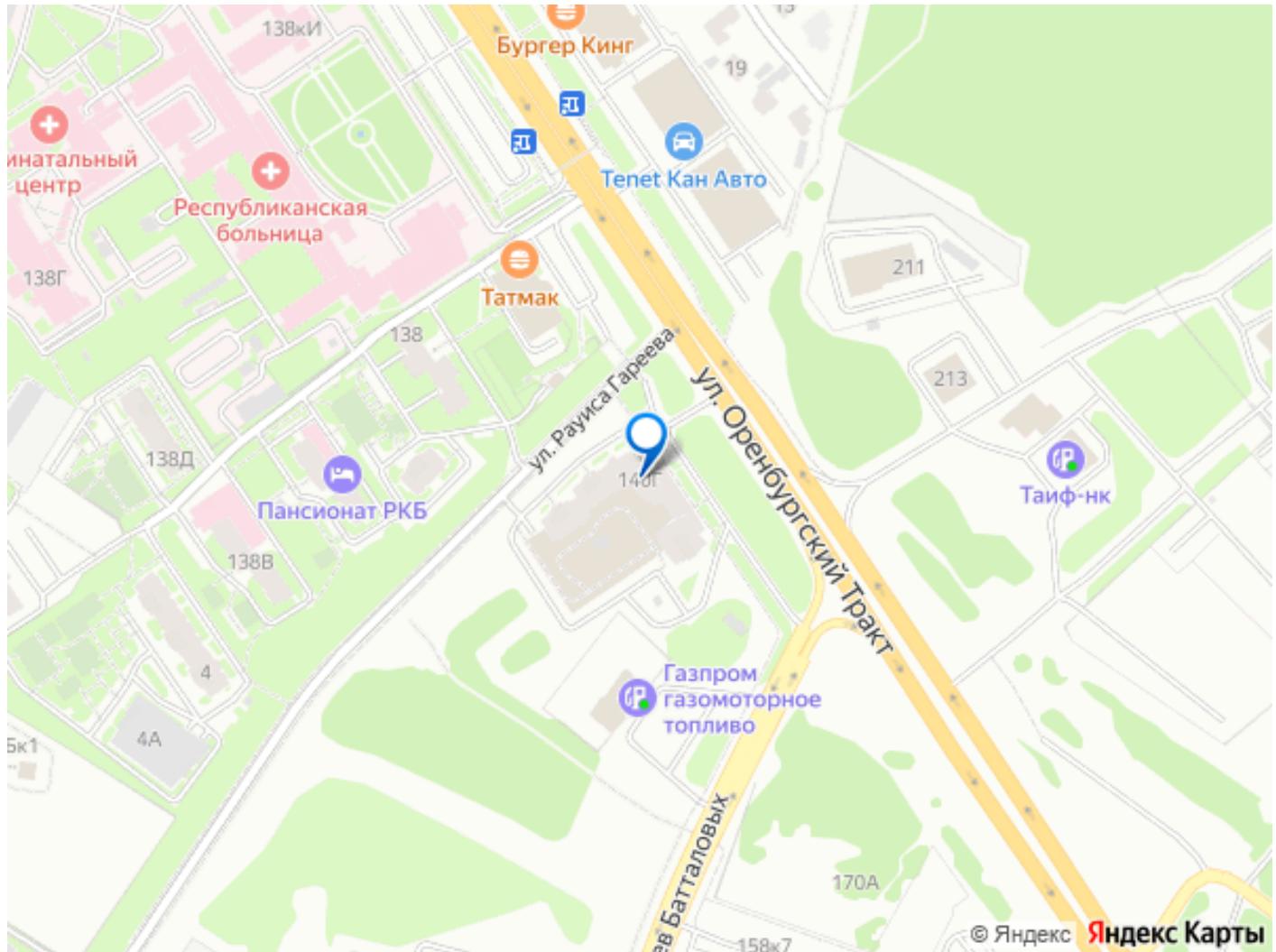
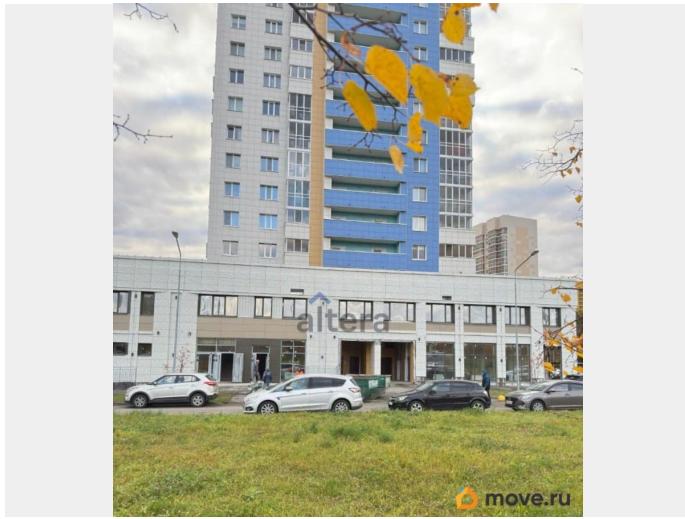
## **Описание**

Арт. 120219445 Продаёт уютную 3-комнатную квартиру 76 м<sup>2</sup> для большой семьи с функциональной планировкой, в 10 минутах от центра Казани. Дом кирпичный, 2017г. постройки. Зайдя в квартиру, вы попадаете в просторный холл, где без проблем можно разместить все необходимые вещи. Далее попадаете в оснащенную кухню-столовую. Здесь вы сможете собираться всей семьёй за вкусными завтраками и проводить теплые семейные вечера. В квартире 3 отдельные комнаты, поэтому у каждого члена семьи будет и своё пространство для учебы, отдыха и работы. В квартире два санузла. Двор обустроен детскими игровыми площадками и расположен на стилобате. Парковка есть во дворе за шлагбаумом, и подземный отапливаемый паркинг, можно выгодно арендовать. В шаговой доступности ТЦ Порт, Лемана Про, и новая точка притяжения Термальный комплекс «Пляж». Месторасположение очень удобное, до центра Казани можно добраться за 10 минут. При этом дом расположен вблизи лесного массива. Рядом улицы: Раиса Гареева, Ахунова, Баки Урманче, Проспект Победы.

Важно: объект юридически проверен. По  
вопросам звоните, всё расскажу.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России