

Создано: 20.10.2025 в 11:56

Обновлено: 08.12.2025 в 15:00

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сабит, 19

**10 490 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сабит, 19

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928600650>

6

**Владислав ООО Агентство**

**Недвижимости Казань, ООО Агентство**

**Недвижимости Казань**

**79870005284**

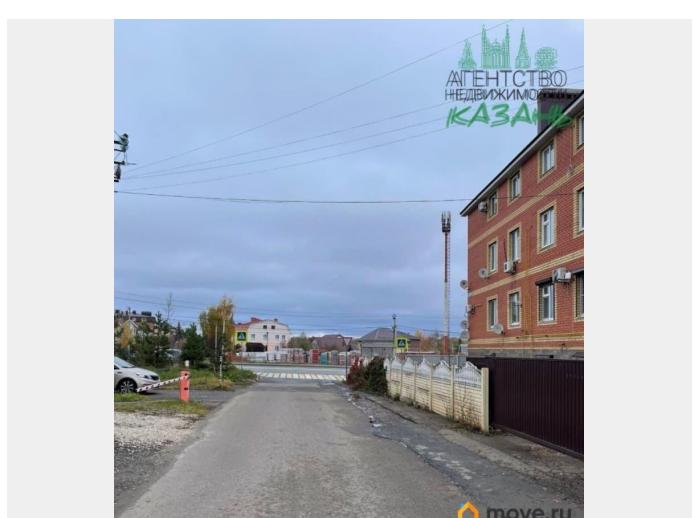
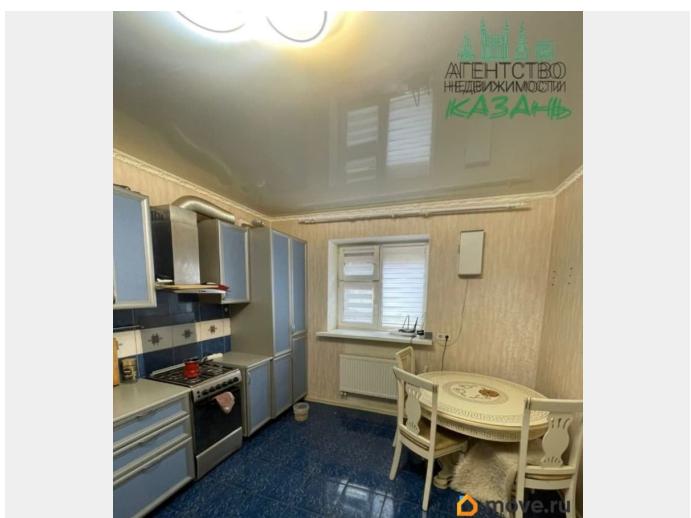
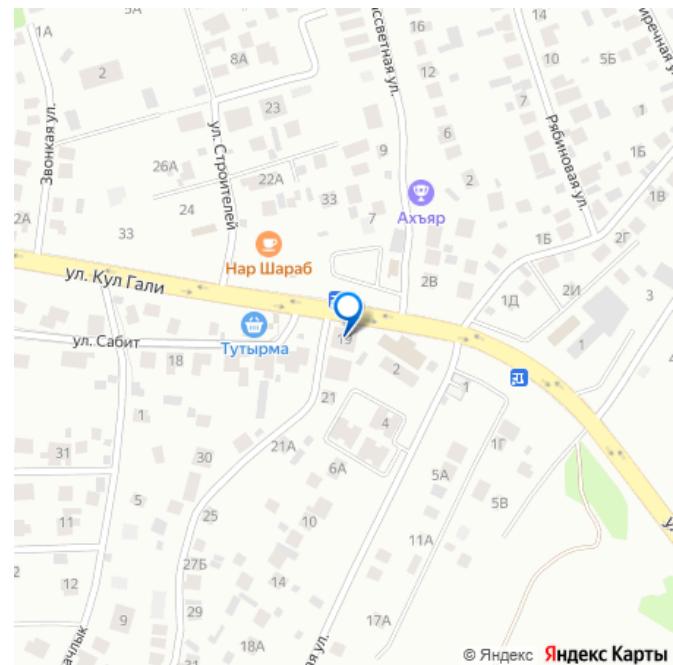
для заметок

Ремонт

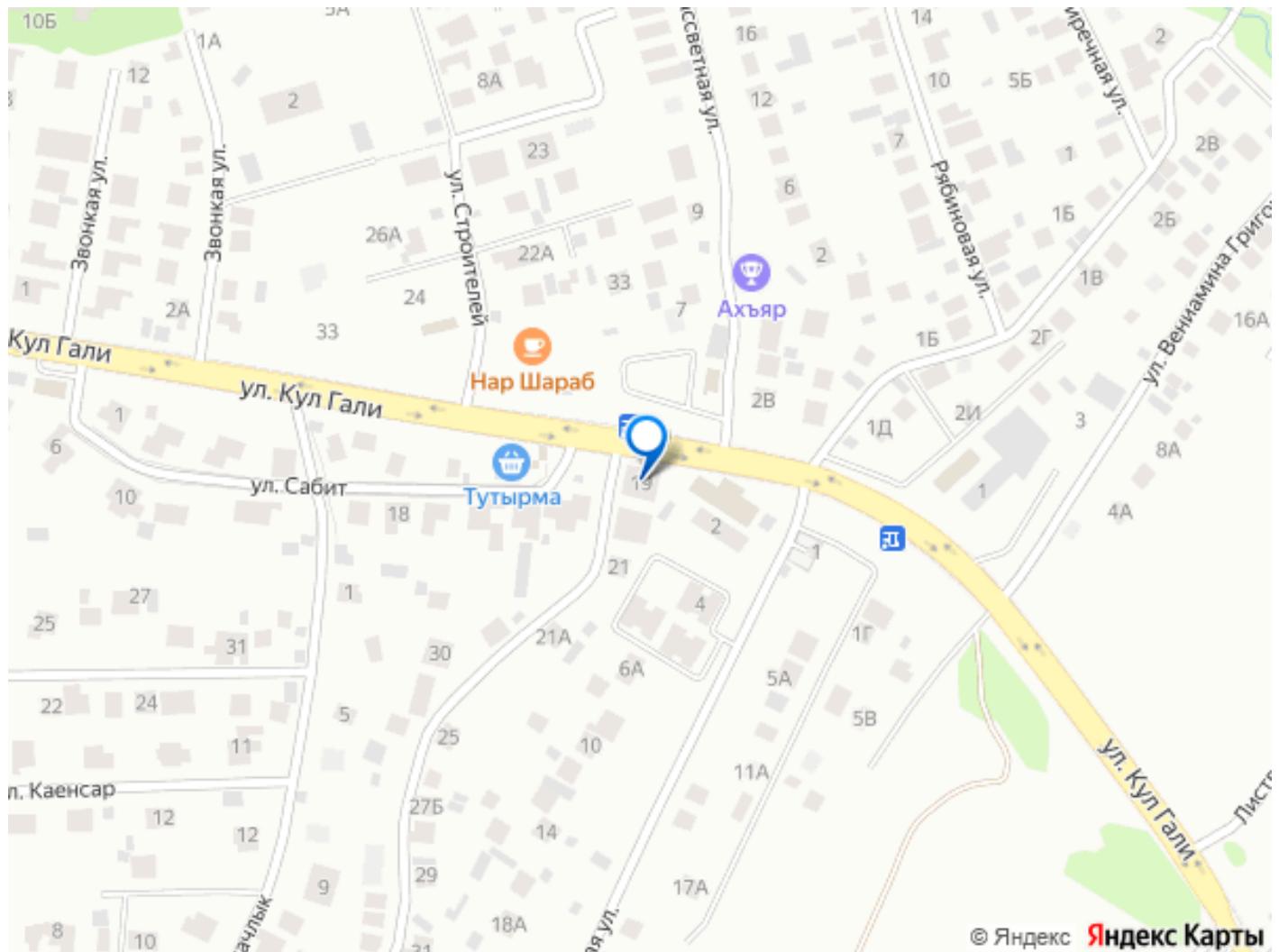
косметический

**Описание**

Продается просторная евро-3к квартира в приволжском малоквартирном кирпичном доме, 800м от жк «Изумрудный город». Отличное местоположение, хорошая транспортная доступность, остановка общественного транспорта прямо напротив дома, развитая инфраструктура: магазины, сервисы доставок, пункты выдачи. Имеется собственное парковочное место под крышей во дворе дома, нет проблем с парковкой автомобиля, а так же крытая зона барбекю во дворе. Сама квартира очень просторная, раздельные комнаты по 20кв.м., кухня гостиная - 30 метров, просторный холл, и своя сауна! В квартире выполнен хороший ремонт, мебель остается по договоренности, квартира имеет индивидуальное отопление, очень низкие коммунальные платежи. В квартиру свой индивидуальный вход, ощущение, что живешь в своем доме, но с удобствами квартиры. По документам - два взрослых собственника, без обременений и занижений. Быстрый выход на сделку, Чистая продажа. 1072829







Move.ru - вся недвижимость России