

Создано: 26.09.2025 в 13:45

Обновлено: 30.01.2026 в 12:40

Республика Татарстан, Казань, улица  
Новоселья, 4

**9 750 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Новоселья, 4

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Новоселья](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

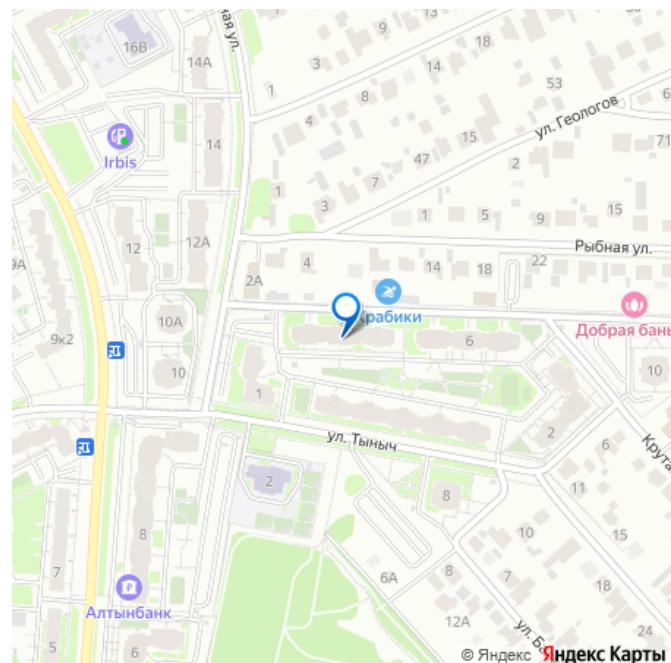
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

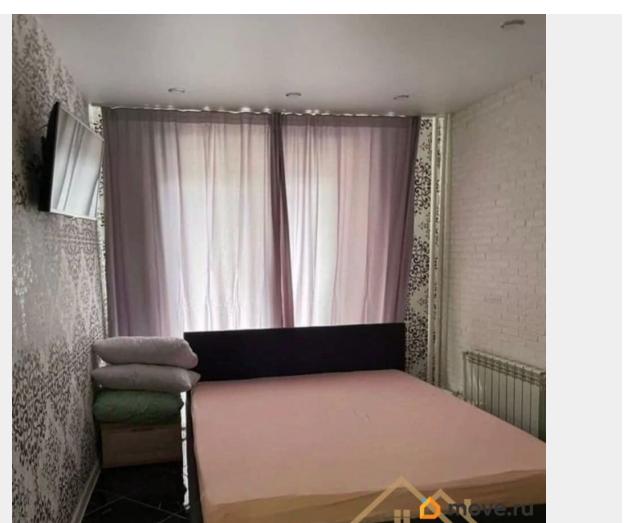
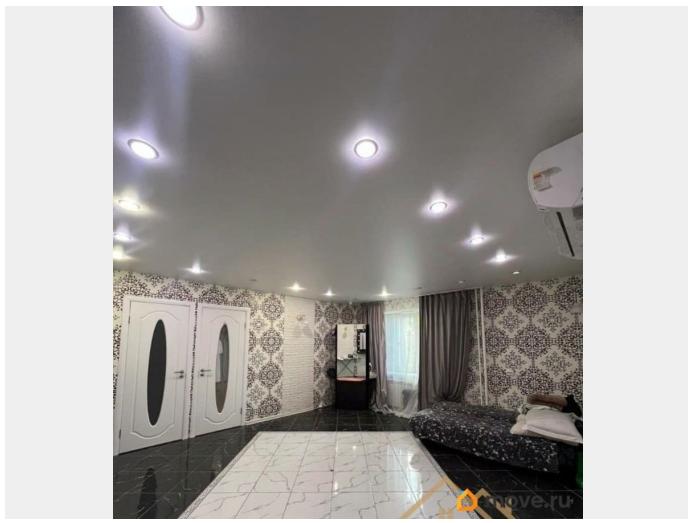
да

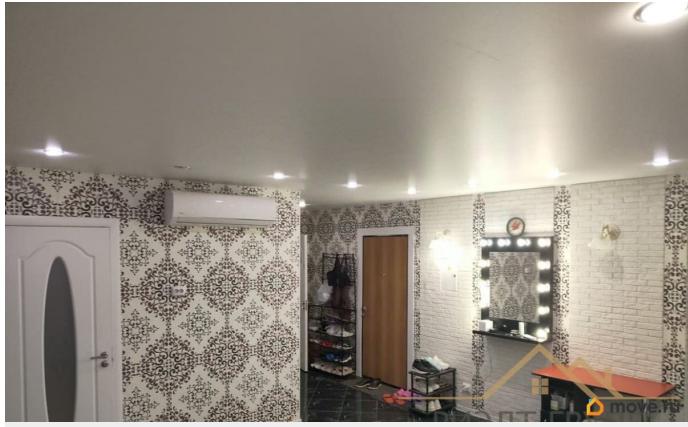
возможна ипотека, парковка

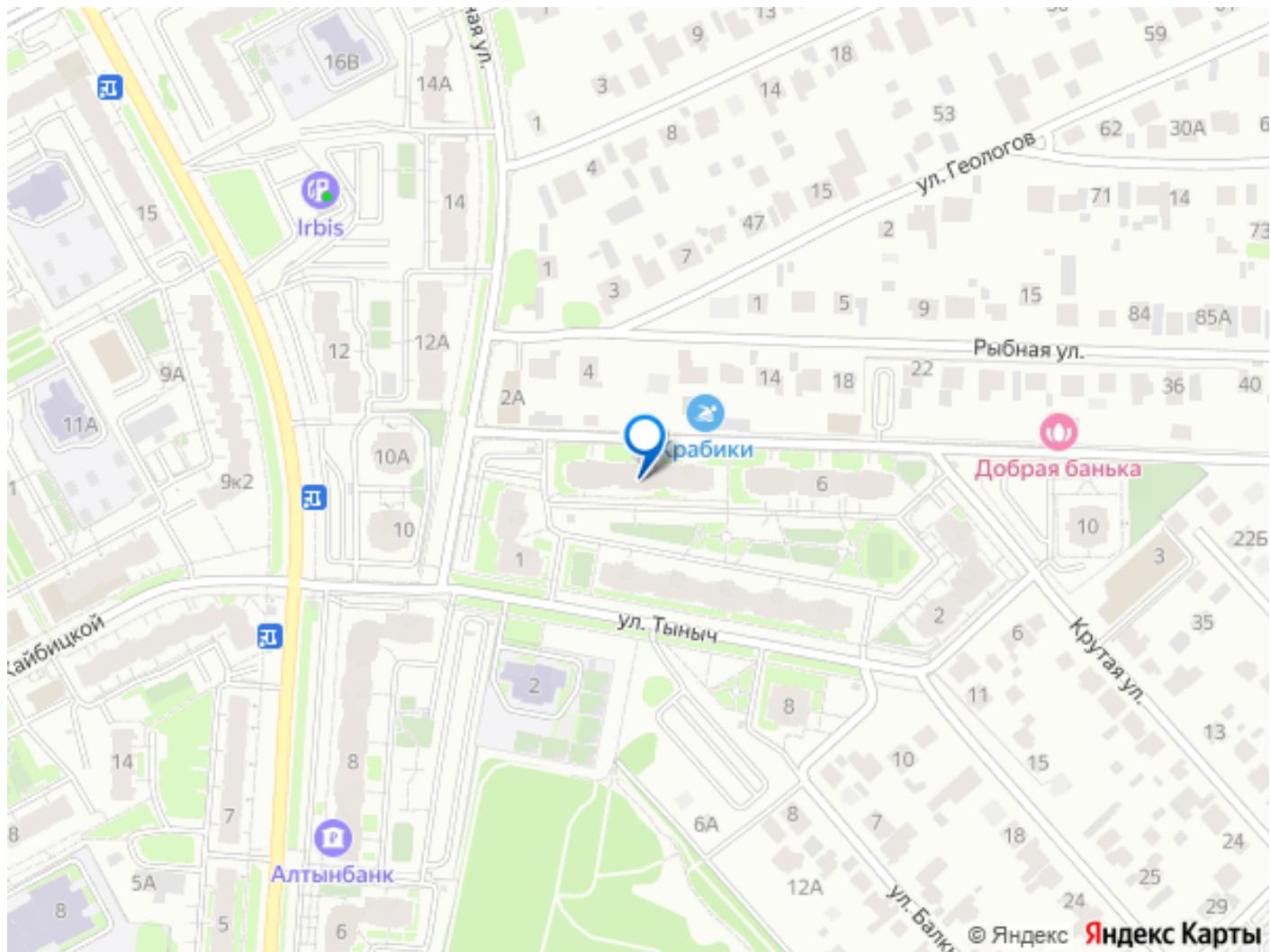
## **Описание**

1054391 Предлагается к приобретению светлая и уютная трехкомнатная квартира, общей площадью 77.7 кв.м., расположенная на 1 этаже современного кирпичного дома, 2011 года постройки по адресу: Казань, Азино-1 м-н, ул. Новоселья, 4. Идеальное расположение и инфраструктура: \* Дом находится в развитом районе с всей необходимой инфраструктурой прямо у порога: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. \* Безопасный двор с детской площадкой, домофоном и кодовой дверью. Простор и комфорт: Жилая площадь 44 кв.м.и большая кухня 10 кв.м. идеально для семьи, приема гостей и уютных вечеров. Два балкона наслаждайтесь видами на тихий двор и улицу. Раздельный санузел удобство для всех жильцов. Ключевые преимущества и готовность к проживанию: Выполнен очень качественный ремонт с использованием хороших материалов. Квартира сияет новизной и готова к заселению никаких дополнительных вложений не требуется! Установлена сплит-система обеспечит комфортный микроклимат в любое время года. Собственный бойлер гарантирует бесперебойное снабжение горячей водой в любое время суток. Этот вариант идеальный выбор для тех, кто ценит качество жилья, комфорт и готовые решения. Приглашаем вас

на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этого прекрасного жилья! Не упустите шанс поселиться с комфортом! Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты