

Создано: 21.11.2025 в 10:45

Обновлено: 30.01.2026 в 13:10

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

31 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 8

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

3

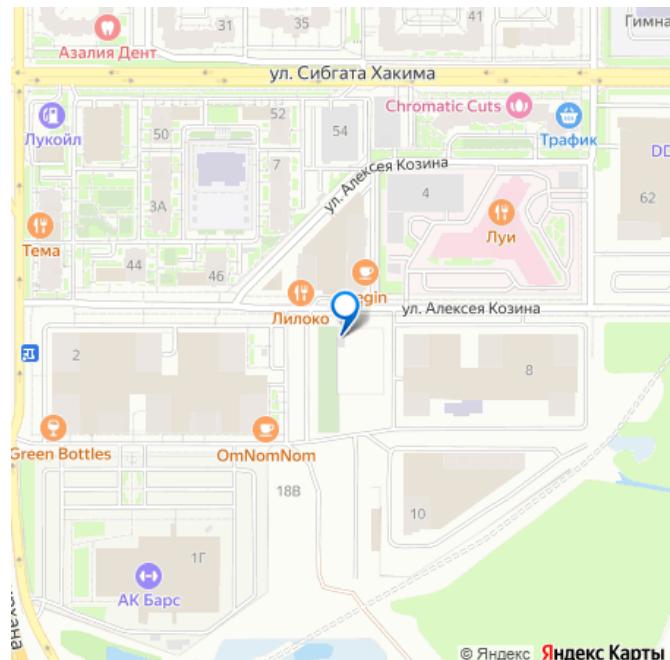
Жилая площадь

35 м²



Площадь кухни

24 м²



Общая площадь

77 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928678818>

4

Сергей Евгеньевич Елагин, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79172517628

для заметок

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

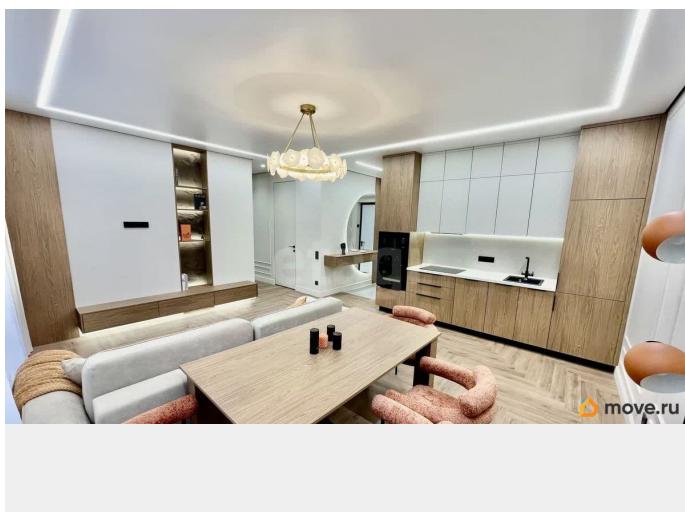
Описание

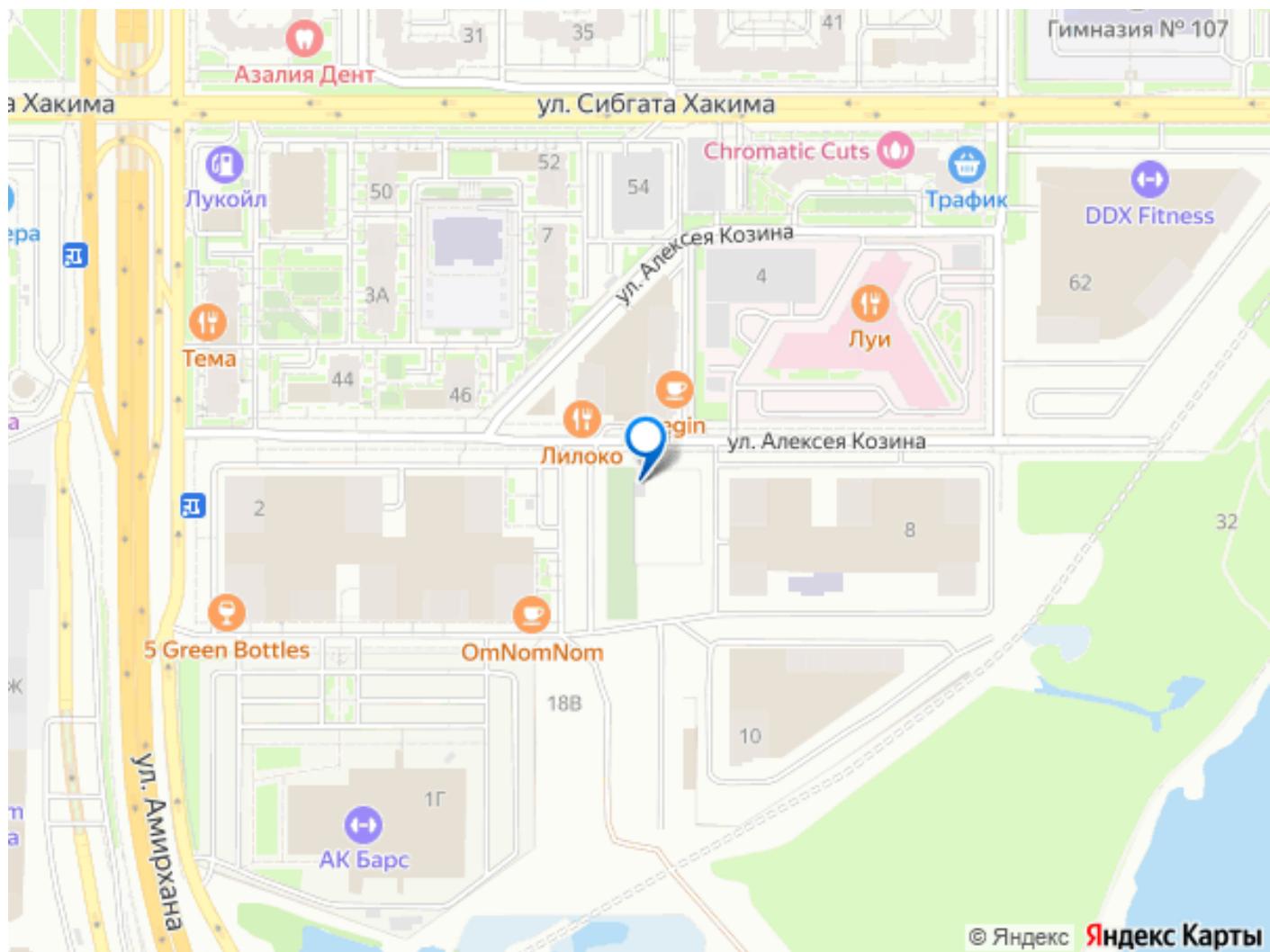
ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ВИДОВАЯ КВАРТИРА! Продам ВИДОВУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ квартиру площадью 77 кв.м. (74,9 без учета лоджии) в сердце Ново-Савиновского района, на комфортном 14 этаже в уникальном комплексе бизнес класса SAVIN FAMILY. Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, 2 уровня парковки с местами на 2 автомобиля с подъемниками, консьерж-сервис, шикарный холл первого этажа, 3 скоростных лифта премиум класса, панорамное остекление с зеркальным фасадом, статусные соседи, все в этом доме говорит о его престиже и уникальности.

Выход в закрытый двор на стилобате осуществляется через холл третьего этажа. В холле первого этажа для жителей предусмотрена зона отдыха, санузел, лапомойка (комната для мытья лап домашних животных), консьерж сервис, колясочная с местами для хранения велосипедов.

Квартира с новым дизайнерским ремонтом и имеет идеальную планировку: - кухня-гостиная 30,2 кв.м. с кондиционером,

панорамным остеклением, с кухонной и гостиной зоной, диваном и обеденной группой. Кухня оснащена всей необходимой техникой (холодильник, варочная панель, духовка, микроволновка, посудомойка, вытяжка); - мастер-спальня 17,51 кв.м. с кондиционером, оснащенной гардеробной, собственным санузлом с ванной и окном, двуспальной кроватью, шторами с электроприводом, а так же выходом на лоджию с видом во двор и мост Миллениум; - детская комната 10,7 кв.м. с кондиционером, вместительным шкафом и столом с рабочей зоной у окна; - санузел 3,91 кв.м. с инсталляцией и душевой; - гардеробная в зоне прихожей полностью оснащенная, с мостом под стиральную и сушильную машину; - прихожая с большим зеркалом с подсветкой. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов, на полу паркет, в зоне прихожей и в санузлах керамогранит, Стены идеально выровнены и покрашены, двери скрытого монтажа, увеличенной высоты, натяжной потолок с теневым профилем. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Лучшее местоположение в Ново-Савиновском районе, рядом все необходимое для комфортной жизни, садики школы, спортивные и развлекательные центры. Рядом ЖК: УНО, СВОБОДА, Савин хаус, Савин Премьер, Современник, Столичный, улицы: Комсомольская, Сибгата Хакима, Чистопольская, Меридианская, Козина, Нигматуллина. Помощь в оформлении ипотеки, скидки в ведущих банках, принцип одного окна. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Код пользователя: 18902 Номер в базе: 10396215





Move.ru - вся недвижимость России