

Создано: 05.06.2025 в 16:21

Обновлено: 29.01.2026 в 10:12

**19 537 996 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

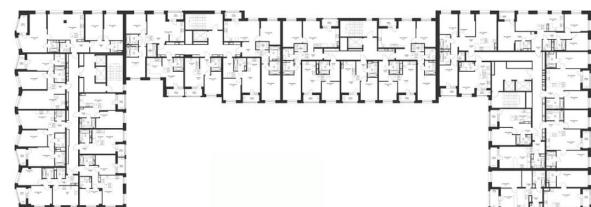
<https://tatarstan.move.ru/objects/928077975>

8

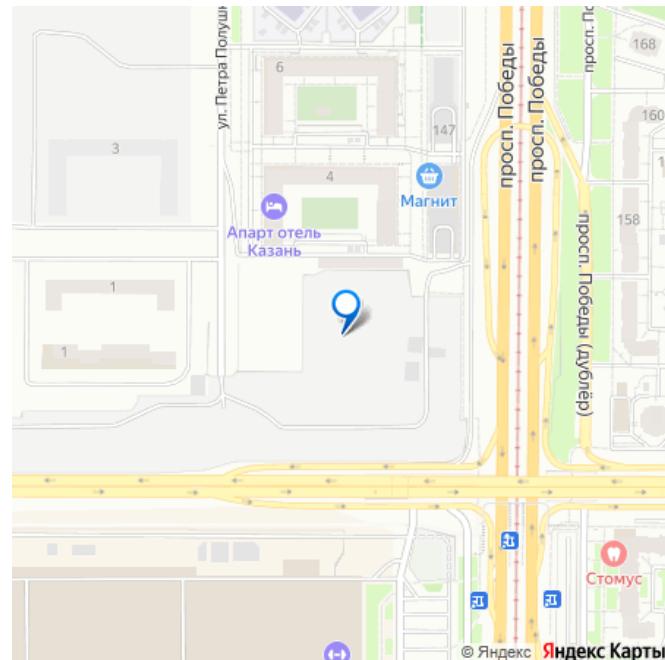
**Ак Барс Дом, Ак Барс Дом**

**79322083631**

для заметок



 move.ru



## Описание

Продается 3 Евро-комнатная квартира 18

площадью 78,34 кв.м на 4 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Комфортная 3-комнатная квартира с евро-гостиной для большой семьи, где можно наслаждаться общением с близкими. В квартире предусмотрена лоджия чтобы вы могли устроить дополнительное место для отдыха. Три отдельные комнаты позволяют предусмотреть личное пространство для всех домочадцев.

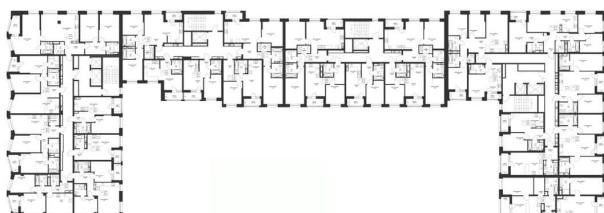
Прекрасное решение для семьи раздельные санузлы и отдельная постирочная комната. Ванных комнатах достаточно места, чтобы разместить как душевые кабины, так и

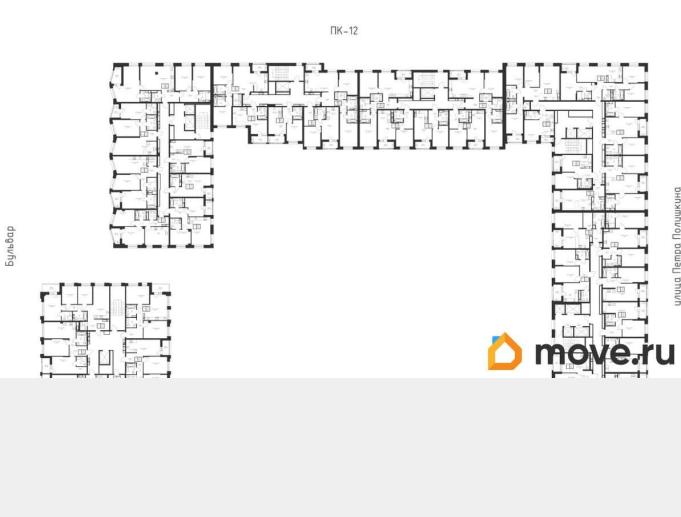
полноценные ванные. Чтобы вам было удобно хранить свои вещи, в прихожей предусмотрено место для шкафа-купе.

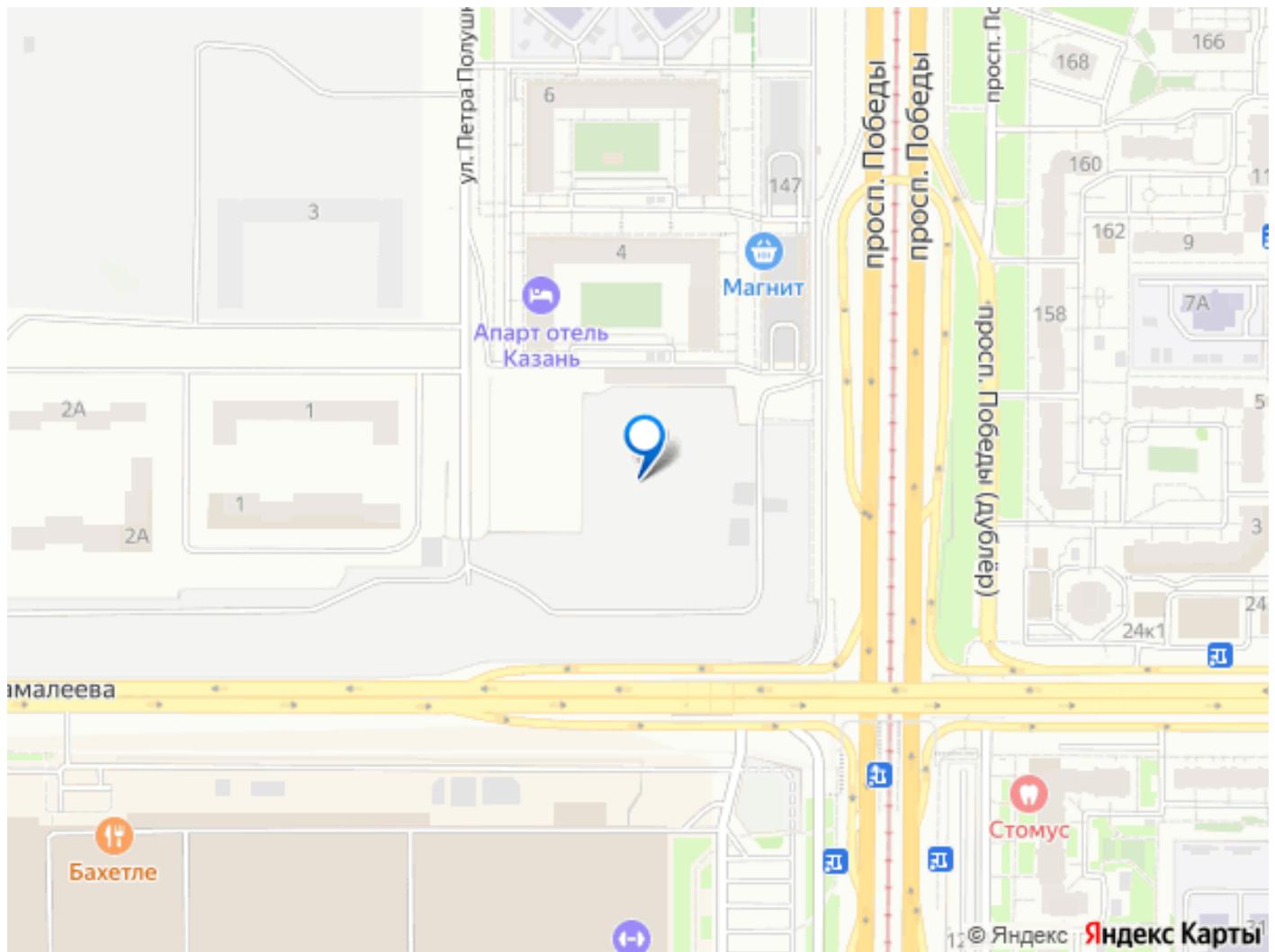
**ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:** • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • в ипотеку; • онлайн покупка.

**ПОДБОР КВАРТИРЫ:** Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки —

**БЕСПЛАТНО.** Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России