

Создано: 05.06.2025 в 16:30

Обновлено: 27.01.2026 в 10:47

**19 685 900 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

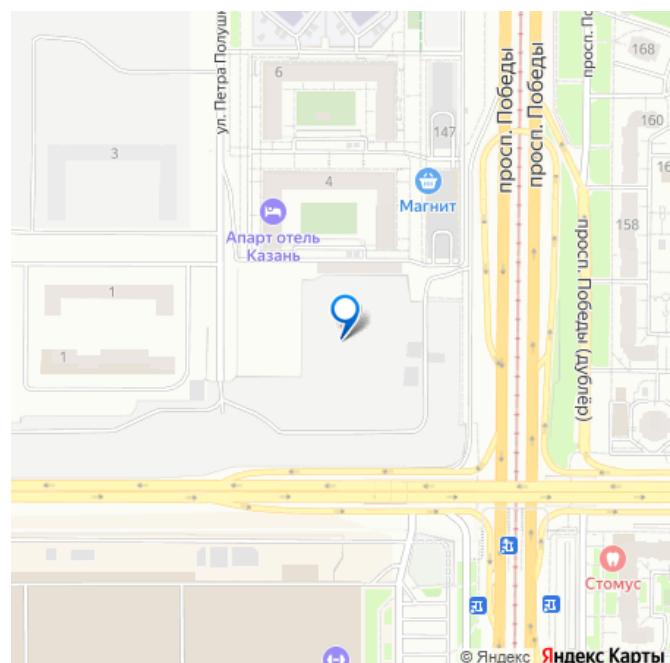
<https://tatarstan.move.ru/objects/928078016>

4

**Ак Барс Дом, Ак Барс Дом**

**79322083631**

для заметок



Продается 3 Евро-комнатная квартира 298

## Описание

площадью 79,7 кв.м на 7 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Просторная 3-комнатная квартира для большой семьи с евро-кухней, двумя санузлами и отдельной постирочной. Удачные пропорции жилых комнат позволяют зонировать пространство так, как необходимо именно вам. Кухонная зона находится в нише, чтобы вам было удобно организовать рабочее и гостевое пространство. В проекте 3 отдельные комнаты, расположенные по разные стороны, что позволяет организовать взрослую и детскую зоны. В квартире предусмотрена

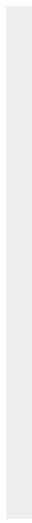
лоджия, на которой можно организовать дополнительное место для отдыха. Окна выходят на обе стороны дома, благодаря чему в помещениях будет больше света и воздуха. В прихожей предусмотрено место для шкафа-купе. ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО: • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • в ипотеку; • онлайн покупка. ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — БЕСПЛАТНО. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.



 move.ru



 move.ru



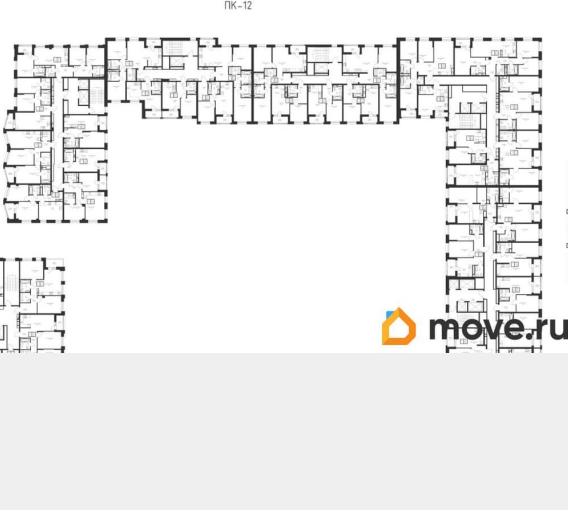
move.ru



move.ru



move.ru

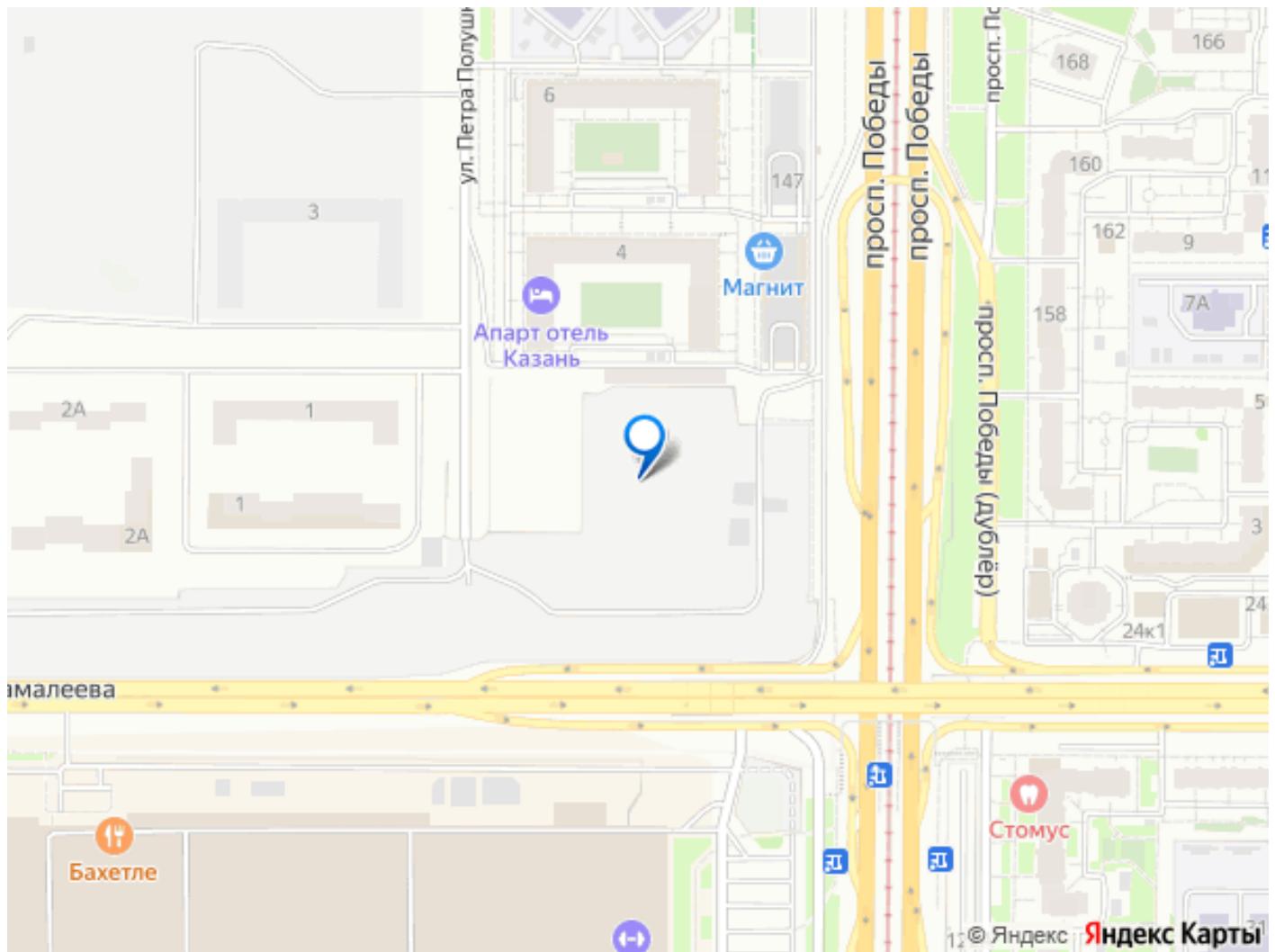


move.ru

улица Петра Погодина



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России