

Создано: 02.09.2025 в 15:21

Обновлено: 01.11.2025 в 16:23

Республика Татарстан, Казань, улица  
Нижняя, 15

**10 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нижняя, 15

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

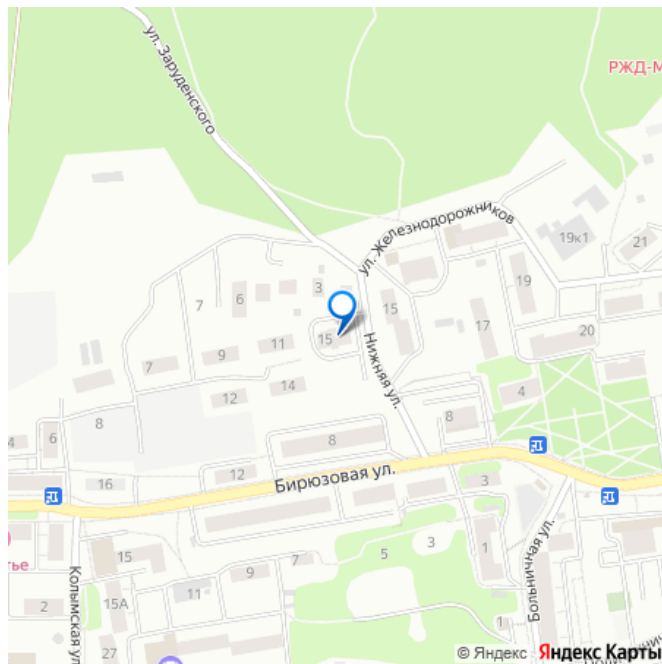
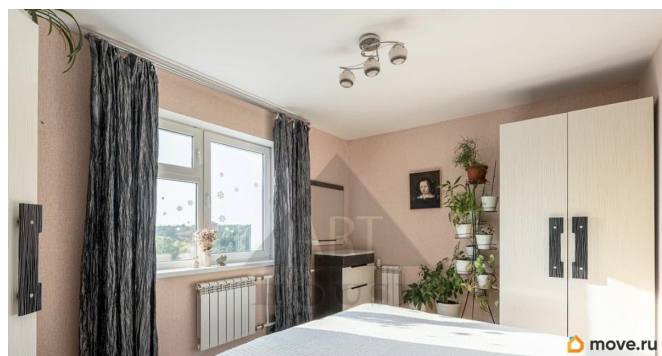
<https://tatarstan.move.ru/objects/928462962>

0

**ART House, ART House**

**79872337707**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

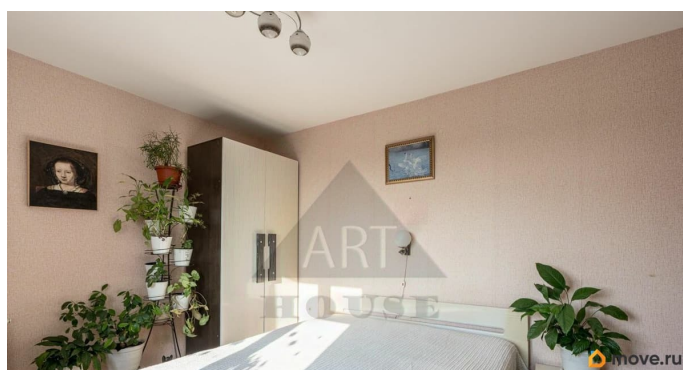
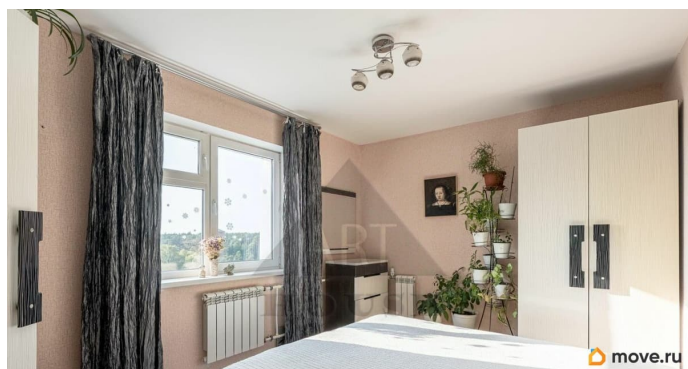
Покупка в ипотеку

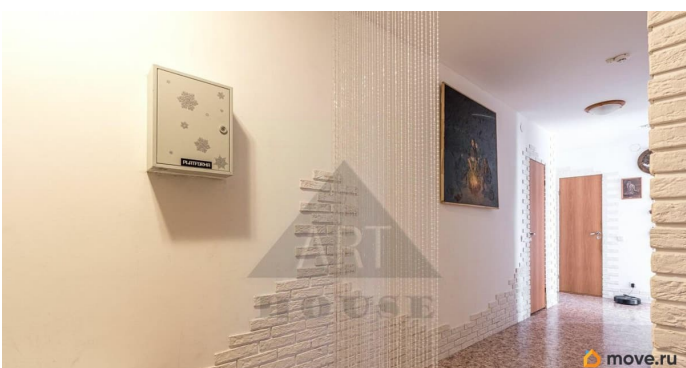
да

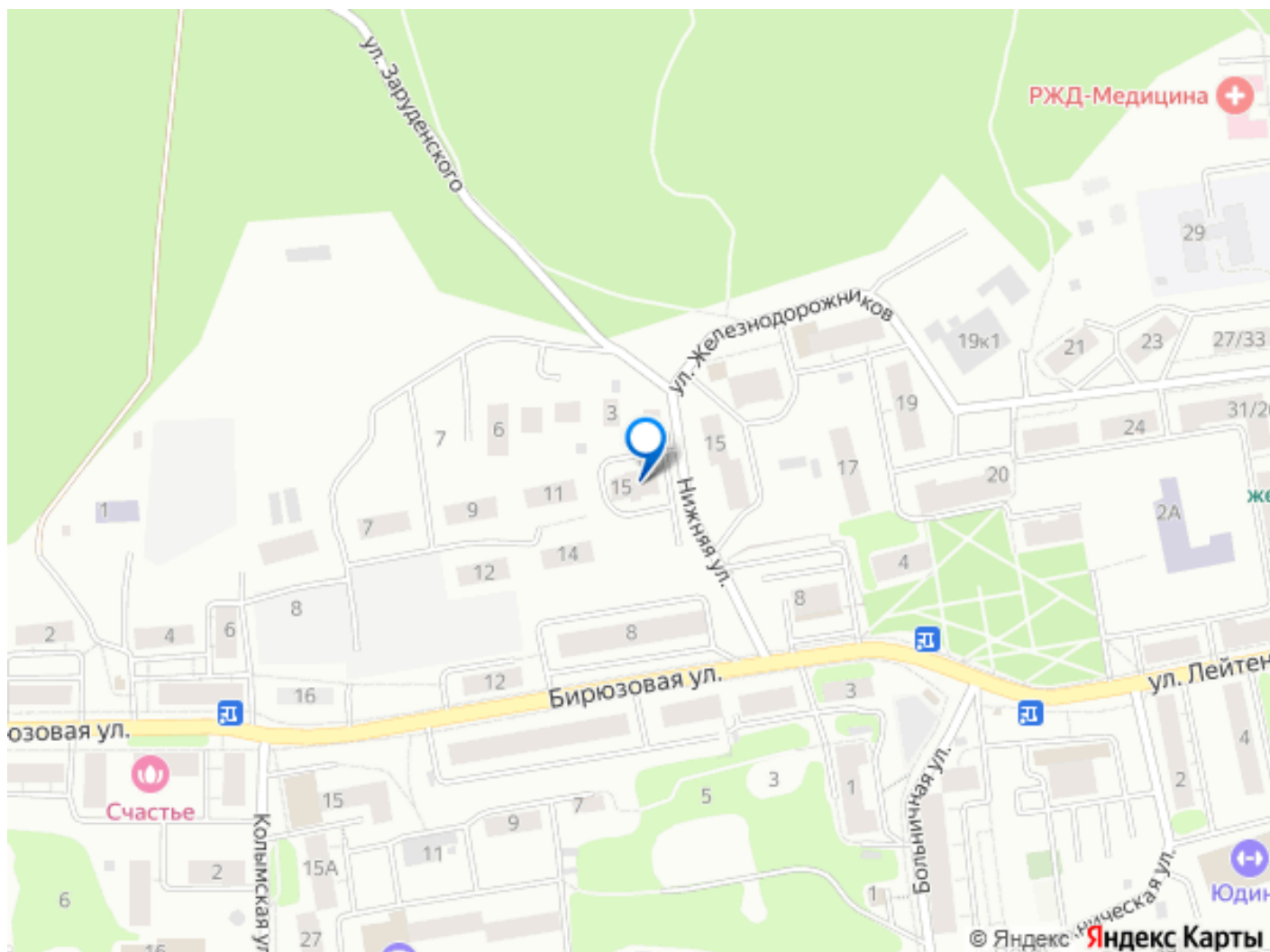
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная светлая квартира 80,2 кв.м (с балконами 86,3) на 10 этаже 17-этажного дома 2013 года постройки. Отличная планировка: кухня 11,5 кв.м, комнаты 18,1 / 13,8 / 13,1 кв.м, раздельный санузел, просторный холл, 2 лоджии, кладовая. Окна выходят на 3 стороны, потрясающий вид на Волгу, лес и детскую площадку. Индивидуальное отопление, дружные соседи, чистый подъезд. Дом расположен рядом с лесом, Изумрудным озером, спорткомплексом Олимпиец, есть большая парковка. До центра города 20 минут по новой трассе. В шаговой доступности магазины, школы, детсады и транспорт. Звоните и приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России