

Создано: 03.12.2025 в 16:25

Обновлено: 19.01.2026 в 09:36

Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 112

**29 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 112

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

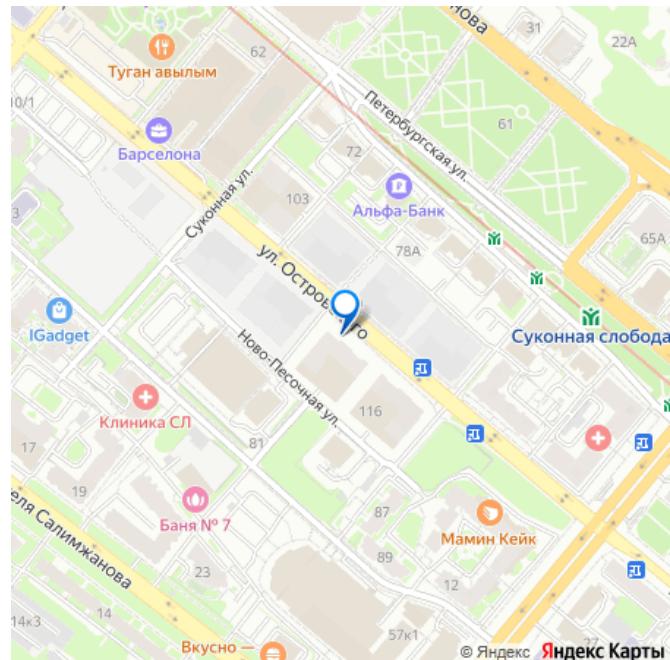
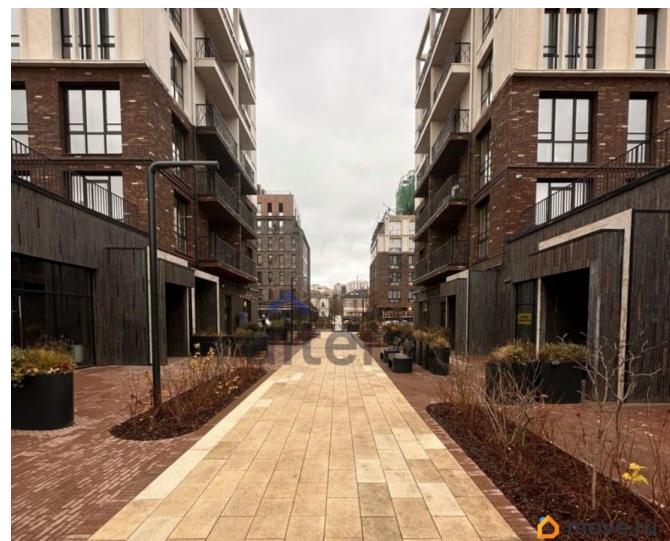
<https://tatarstan.move.ru/objects/928712521>

7

Юлия Конышева, Альтера

**79869154958**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2025 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127009705 Продается просторная 3-комнатная квартира 80.9 м<sup>2</sup> в ЖК бизнес-класса «Кастура Таун». Срок сдачи — 3 квартал 2026. Комфортный 3-й этаж.

Предлагается к продаже квартира в одном из самых ожидаемых жилых комплексов бизнес-класса в центре Казани — «Кастура Таун» .

Ключевые преимущества ЖК: Уникальная архитектура: Концепция разработана по эскизу Хосе Асебильо, бывшего главного архитектора Барселоны, и сочетает историческое наследие с современными формами . Элитная локация: Комплекс находится в историческом и престижном районе «Суконная Слобода» (Вахитовский район) с развитой инфраструктурой . Рядом — лучшие школы, вузы, парки, кафе и деловые центры. Качество жизни: К услугам жителей — дизайнерская отделка холлов, консьерж-сервис, охраняемый подземный паркинг и благоустроенный двор-сквер на уровне второго этажа . Высокий класс: Это

подтвержденный бизнес-класс с высотой потолков от 3 метров . Преимущества квартиры: Простор: Большая площадь 80.9 м<sup>2</sup> идеально подходит для жизни большой семьи. Удачная планировка: Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 8-этажного дома, что обеспечивает хорошие видовые характеристики и оптимальную высоту. Чистый холст: Квартира сдается без отделки, что дает уникальную возможность для будущего владельца вместе с дизайнером создать интерьер своей мечты, идеально спланировав пространство под нужды семьи. Выгодное вложение: Это шанс приобрести качественное жилье в строящемся доме современного формата в самом центре города. Срок сдачи — 3 квартал 2026 года. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, локацию и качество.

Почему «Кастура Таун» — выгодный выбор 1. Престижное расположение и инфраструктура ЖК находится в самом центре Казани, в историческом районе «Суконная Слобода» (Вахитовский район) . В шаговой доступности есть станция метро «Суконная слобода» . Район обладает всей необходимой инфраструктурой: административные учреждения, торговые центры, школы, вузы, парки, кафе и рестораны . 2. Авторская архитектура и концепция Проект выделяется на фоне других: его концепцию разрабатывал Хосе Асебильо, бывший главный архитектор Барселоны . Цель — гармонично вписать современную застройку в исторический контекст района, наполнив его новыми функциями . 3. Качества бизнес-класса Класс жилья: Официально относится к бизнес-классу . Комфорт: Высота потолков — от 3 метров . Материал стен — кирпич . Безопасность и сервис: На территории предусмотрен охраняемый подземный

паркинг и работает консьерж-сервис .

Благоустройство: В комплекс входит двор-сквер, расположенный на уровне второго этажа. Не упустите шанс! Это объявление — ваша возможность купить не просто квартиру, а лучший лот в центре Казани с высоким потенциалом роста. Всю подробную информацию вы можете получить, связавшись со мной удобным способом. Сделайте шаг к жизни в «Кастура Таун» уже сегодня!»

