

Создано: 01.10.2025 в 16:50

Обновлено: 29.01.2026 в 10:25

22 259 999 ₽

Округ

Казань, Кировский район

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

82.05 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

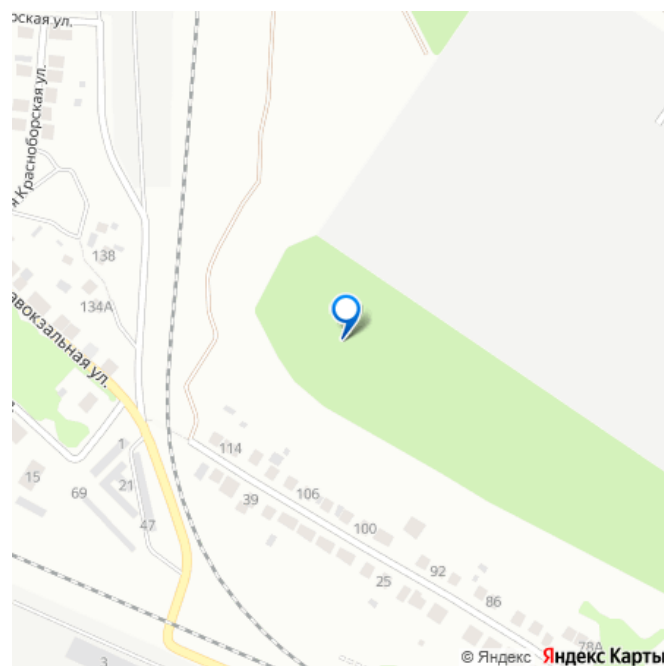
https://tatarstan.move.ru/objects/928541380

3

Glorax, Glorax

79303293427

для заметок



Описание

Продается 3-комн. квартира на 8-м этаже в строящемся проекте GloraX Экосити. Общая площадь лота составляет 82,05 кв. м, из которых 37,23 кв. м отведено под жилую и 24,17 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 113

Преимущества квартиры: • Квартира с полностью чистовой отделкой. В комнатах и коридоре: - натяжной потолок, - стены оклеены обоями под покраску, - полы: ламинат, плинтусы и напольная плитки - установлены межкомнатные двери и подоконники. В санузлах: - на стенах - керамогранитная плитка и/или окраска водостойкой краской - на полу - керамогранитная плитка; - натяжной потолок - сантехника: ванна и экран под ванну/душевой поддон, унитаз, раковины и смесители, монтаж водопровода и канализации - Предусмотрен расширенный пакет системы Умный Дом: бесключевой доступ в подъезд, видеодомофон с функцией Face ID, видеонаблюдение, автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков; - Внутренние дворы каждого урбан-блока закрытые, благоустройство по индивидуальному проекту. - На территории квартала предусмотрено строительство детского сада на 360 мест, школы на 1501 место, ДОУ на 2000 мест. - На первых этажах домов запроектированы коммерческие помещения - предусмотрены места для супермаркетов, бытовых услуг, кафе. - Собственный комьюнити-центр для жителей жилого комплекса - бульвар «Река между камней» с плейхабом для детей, амфитеатром,

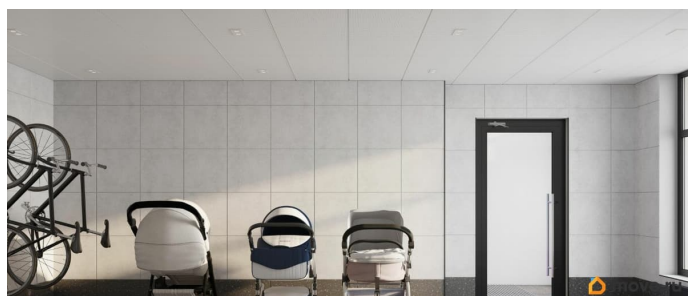
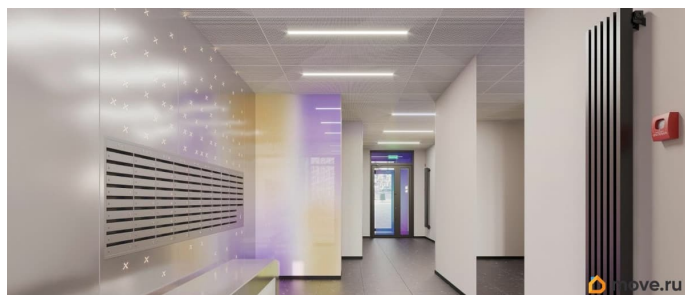
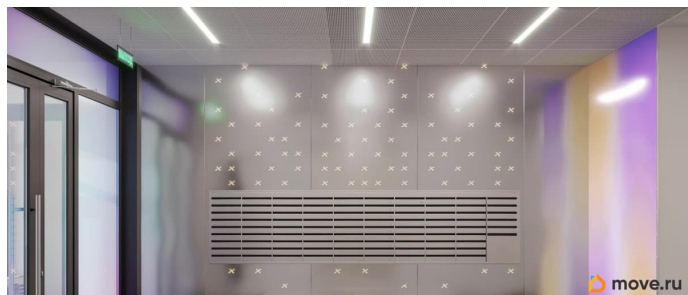
спортивными зонами, аллеей достижений. Всем посетителям будет доступен иммерсивный маршрут и AR-игры. - лесная прогулочная аллея вдоль которой расположатся зоны тихого отдыха, йоги и медитаций - 2 смотровые площадки - специальная зона для выгула собак - В жилом комплексе предусмотрено строительство 2 многоэтажных паркингов на 300 и 360 машиномест. Всем жителям проекта доступен и привычный плоскостной паркинг вокруг территории проекта с возможностью в приложении дома получить информацию о наличии парковочных мест. GlogaX Экосити — это совершенство города в первозданной природе. Наполненный возможностями район, в котором вы не выбираете между городом или природой, семьей или работой, отдыхом или спортом, — вы берете всё сразу. Каждая семья, каким бы составом она ни жила, найдет для себя идеальное пространство. Планировочные решения спроектированы с просторной кухней-гостиной, чтобы семья могла комфортно проводить время вместе. В целях безопасности в детских комнатах отсутствуют балконы и лоджии. Квартиры сдаются с современной качественной отделкой, что позволяет после сдачи дома сразу начать жить, избежав долгих самостоятельных ремонтов. Цветовые решения и стиль отделки можно выбрать при покупке квартиры. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

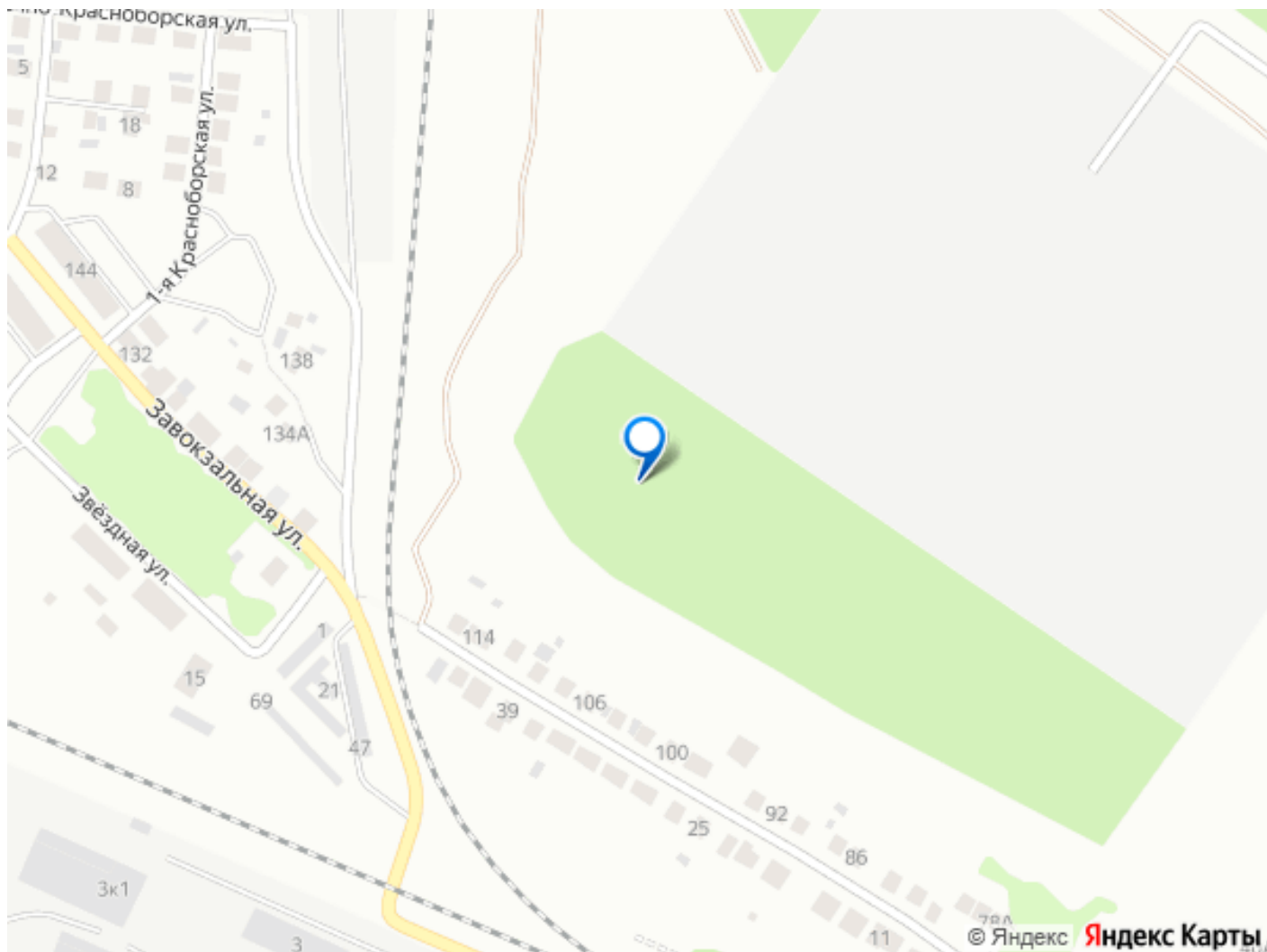
GloriaX
Экосити

- Зеленый район
- Чистовая отделка
- 15 мин. до Кремля

3 8 82 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России