

Создано: 17.11.2025 в 17:26

Обновлено: 28.01.2026 в 20:41

Республика Татарстан, Казань, улица
Годовикова, 25

17 348 038 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Годовикова, 25

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56.9 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

82.14 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

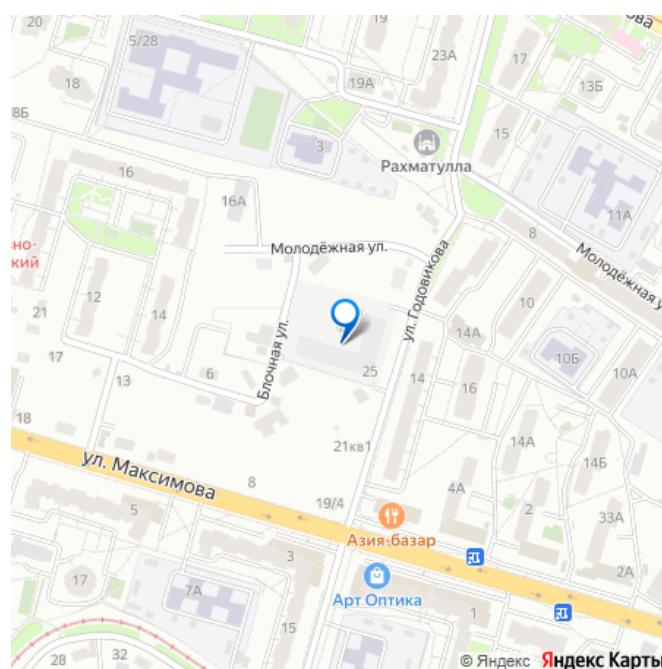
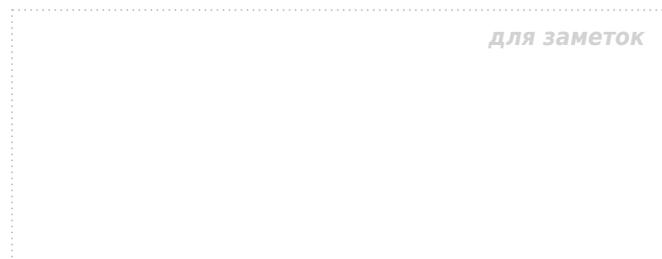
<https://tatarstan.move.ru/objects/928666714>

5

Авторы, Авторы

79318966187

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

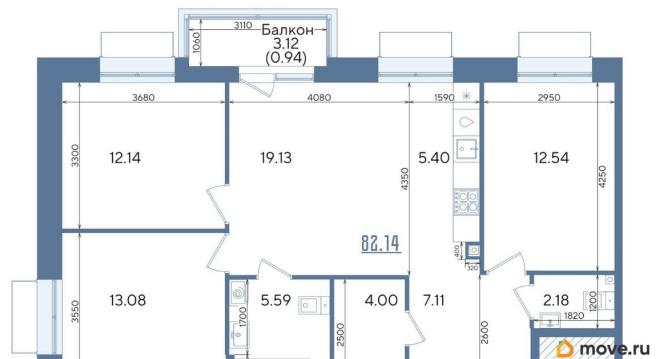
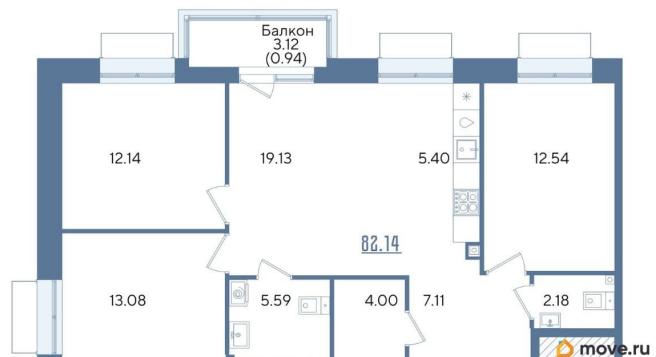
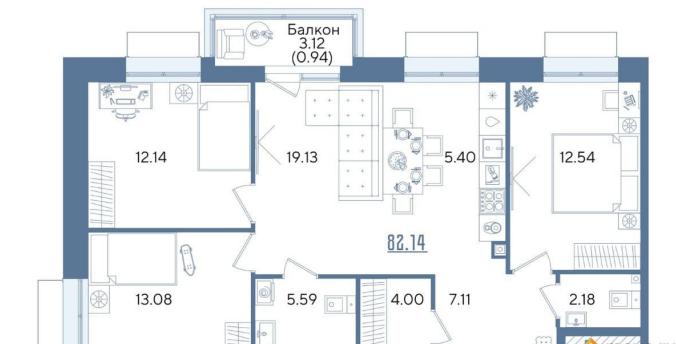
Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в ипотеку со ставкой от 6% (семейная ипотека). Подробнее - звоните! Продается 3-к квартира 96 в образцовом доме «Авторы на Годовикова» в центре Авиастроительного района. Квартира на 2 этаже площадью 82,14 м?, кухней-гостиной и высотой потолков 2,7 м. Квартира сдается в предчистовой отделке со стяжкой полов, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне. Срок сдачи дома — 1-й квартал 2027 года.

Возможно приобретение со скидкой 6% при полной оплате, в рассрочку с первым взносом 30%, а также оформление стандартной ипотеки по интересным условиям.

Образцовый дом «Авторы на Годовикова» расположен в тихой зоне, удаленной от активной дороги — на второй линии от улицы Максимова. Соседство с невысокими частными домами открывает превосходный вид из квартиры. Для прогулок на свежем воздухе в шаговой доступности Караваевский парк и парк «Крылья Советов». В соответствии с современными стандартами комфорт-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

Современная архитектура. • Закрытый двор без машин. • Дизайнерские холлы с зонами ожидания и детской комнатой. • Подземный паркинг. • Зона для хвостатых. Двор в концепции траектории полета создает единую линию движения. На территории дома есть многофункциональная зона для йоги и настольных игр, детская зона для комфортных прогулок юных жителей, многофункциональная спортивная площадка со скалолазанием и площадка для выгула собак. Обильное озеленение из 25 видов растений и несколько игровых зон для юных жителей разных возрастов: для детей до 3-х лет — песочница, горка и качели; для детей от 4 до 14 лет — большой игровой комплекс, включающий горки, качели, карусели, переговорные трубы и мягкую геопластику, в которой прячутся тоннели. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая



АВТОРЫ:

на Годовикова

A3 **82 м²** **2,7 м**

Трехспальная квартира общая площадь высота потолка

/ Образцовый дом в центре Авиастроительного района

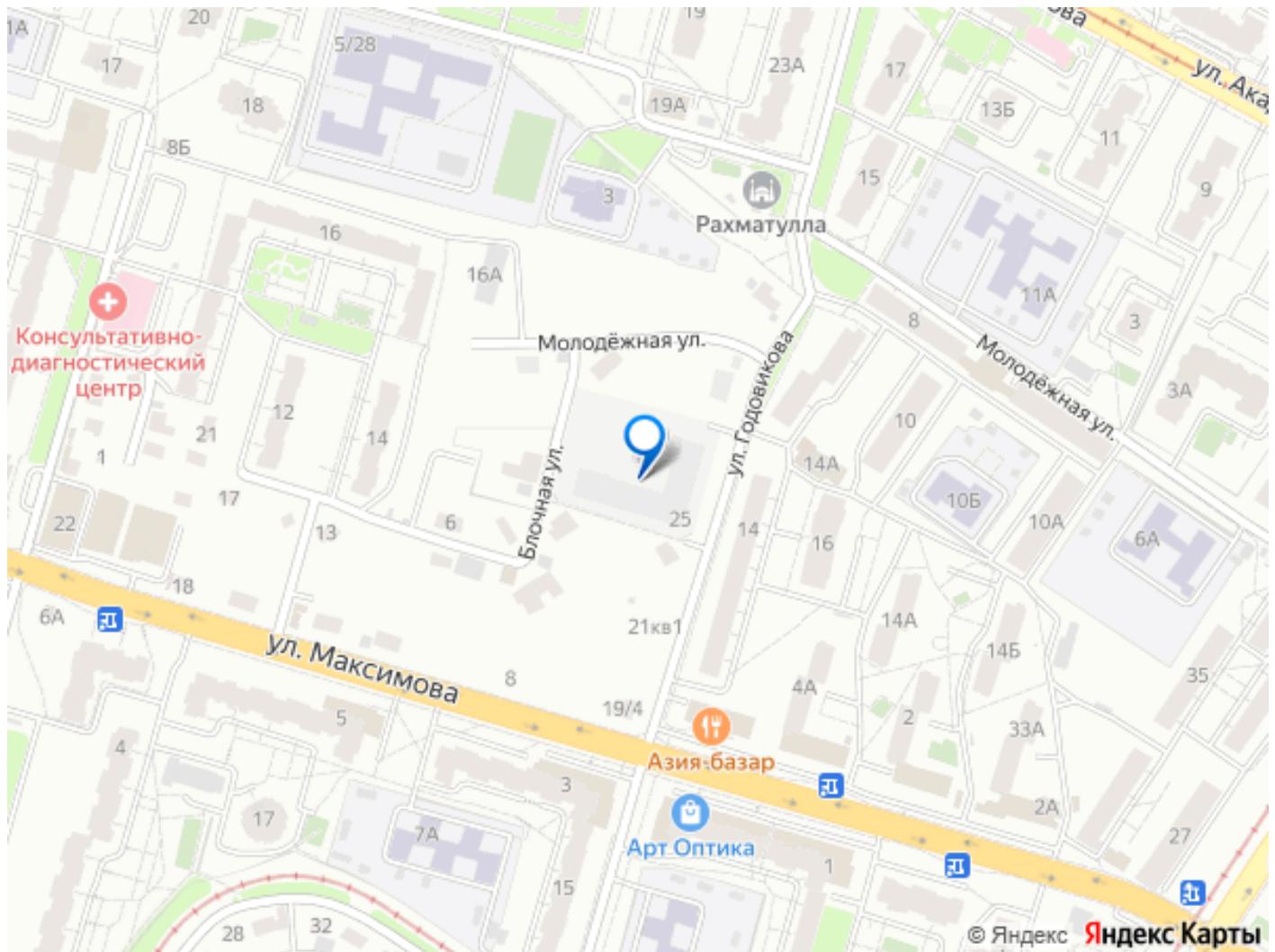
/ Гардеробная

/ Два санузла

/ Готовность дома в 1 квартале 2027г.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России