

Создано: 08.10.2025 в 14:38

Обновлено: 08.10.2025 в 14:46

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Яшьлек, 10Б**11 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Яшьлек, 10Б

Улица

[проспект Яшьлек](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

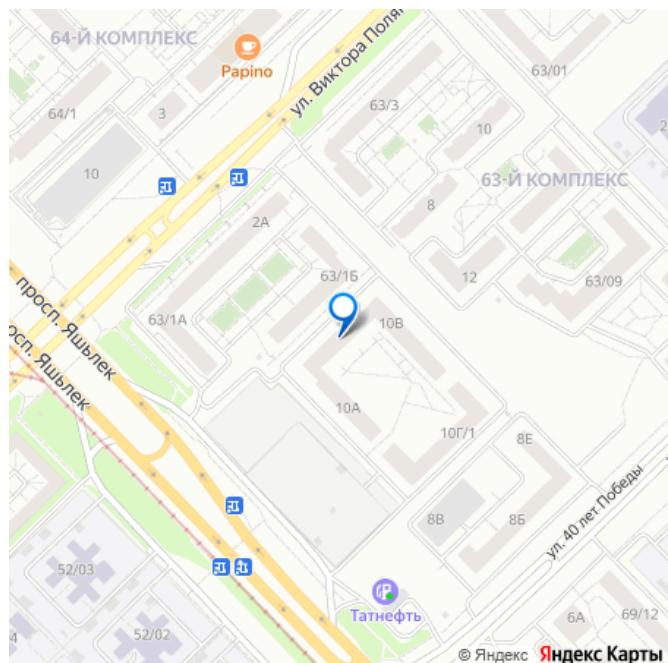
ЛОДЖИЯ

<https://tatarstan.move.ru/objects/928556896>

1

Собственник**79539988253**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

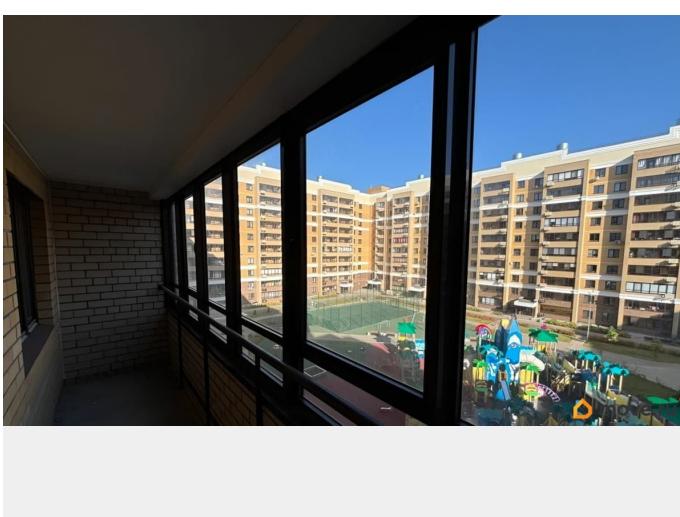
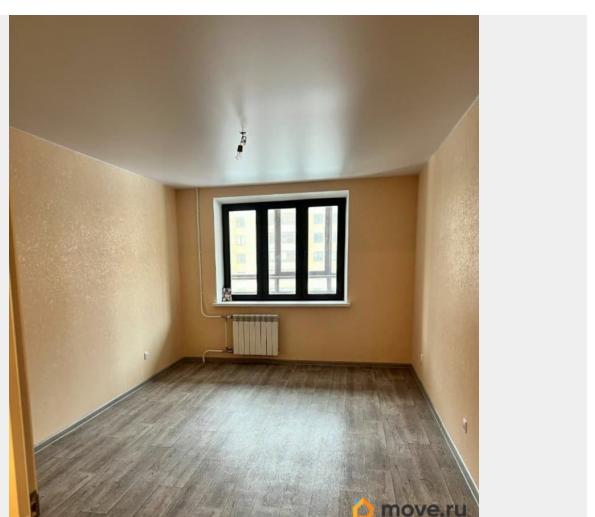
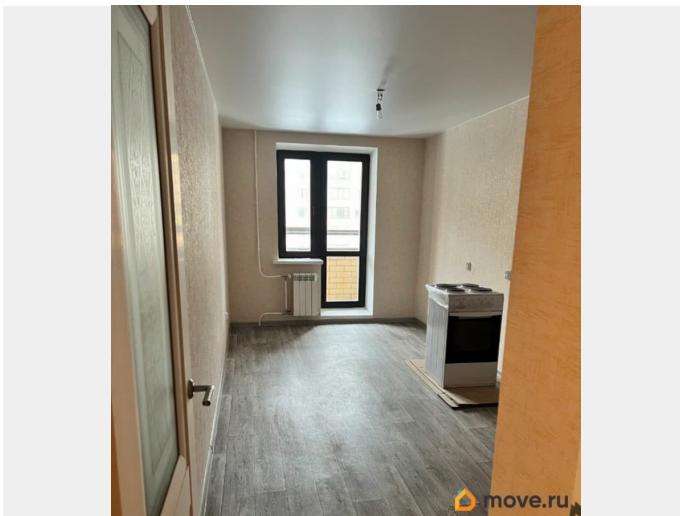
Описание

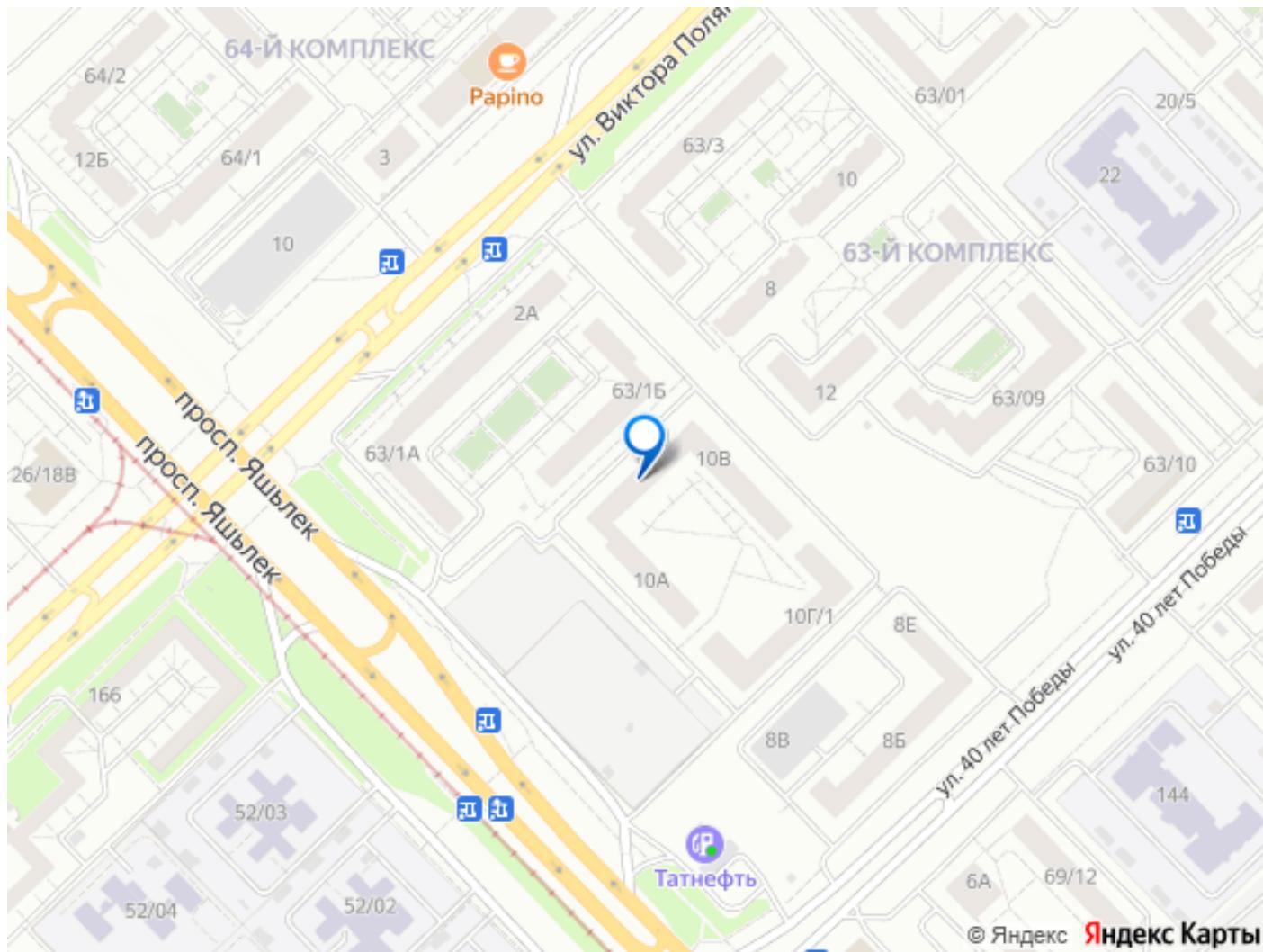
Продается новая, в квартире еще никто не жил, трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе Питерский квартал.

Квартира с улучшенной чистовой отделкой, расположена на 5 этаже, большие просторные комнаты, кухня 14 м². При входе в коридоре есть закрытый приквартирный тамбур на 2 квартиры, можно удобно хранить габаритные сезонные вещи (велосипед, коляски, санки). В квартире установлены качественные деревянные евро окна с двухкамерным стеклопакетом, натяжные потолки, межкомнатные двери из натурального шпона, качественная входная дверь. Дом комфорт-класса с закрытым двором, стилизован кирпичным фасадом, дизайнерским холлом с напольным покрытием из керамогранитной плитки. Вокруг дома обустроены парковочные места. Доступ на парковку осуществляется через шлагбаум. Во двор дома нет доступа для

машин и для жильцов соседних домов, там размещены детские площадки, спортивные тренажеры, зоны для отдыха на свежем воздухе. Жилой комплекс расположен в новом развивающемся районе города. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, 3-5 минут ходьбы, где проходят множество трамвайных и автобусных маршрутов, позволяет без труда добраться в любую часть города. В шаговой доступности расположены детские сады : 121, 131; а также в соседнем комплексе 82, 8, 9, 109, 108 , школы: новая школа 62 и 42 с бассейном и большой спортивной площадкой; через дорогу в соседнем комплексе Лицей инновационных технологий 36, гимназия 79, школы 51, 52. Городская поликлиника 7, Детская городская поликлиника 4. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, пекарни, пункты выдачи, кафе. Чистая продажа. Без обременений и долгов. Никто не прописан. Никто не проживал.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России