

Создано: 15.11.2025 в 13:30

Обновлено: 02.12.2025 в 17:51

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Яшьлек, 10В

**12 388 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Яшьлек, 10В

Улица

[проспект Яшьлек](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

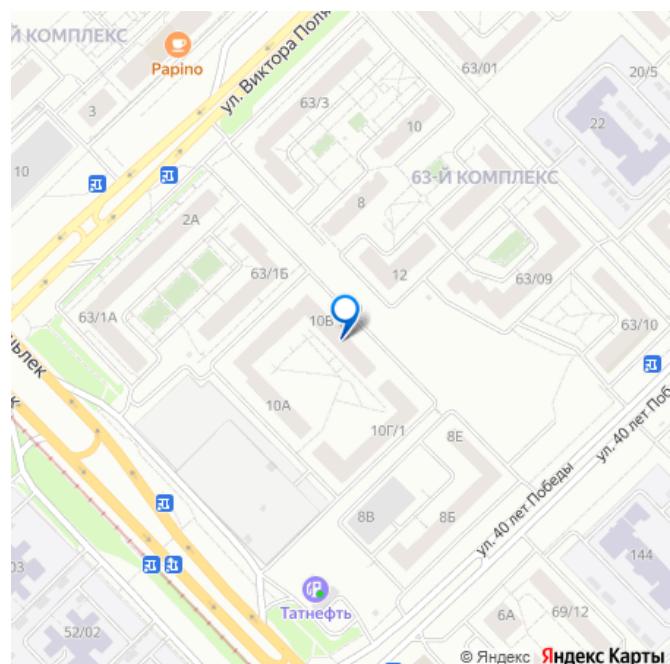
<https://tatarstan.move.ru/objects/928662410>

1

Сергей Славикович Саркисян, Этажи  
Набережные Челны

**79869047244**

для заметок



Покупка в ипотеку

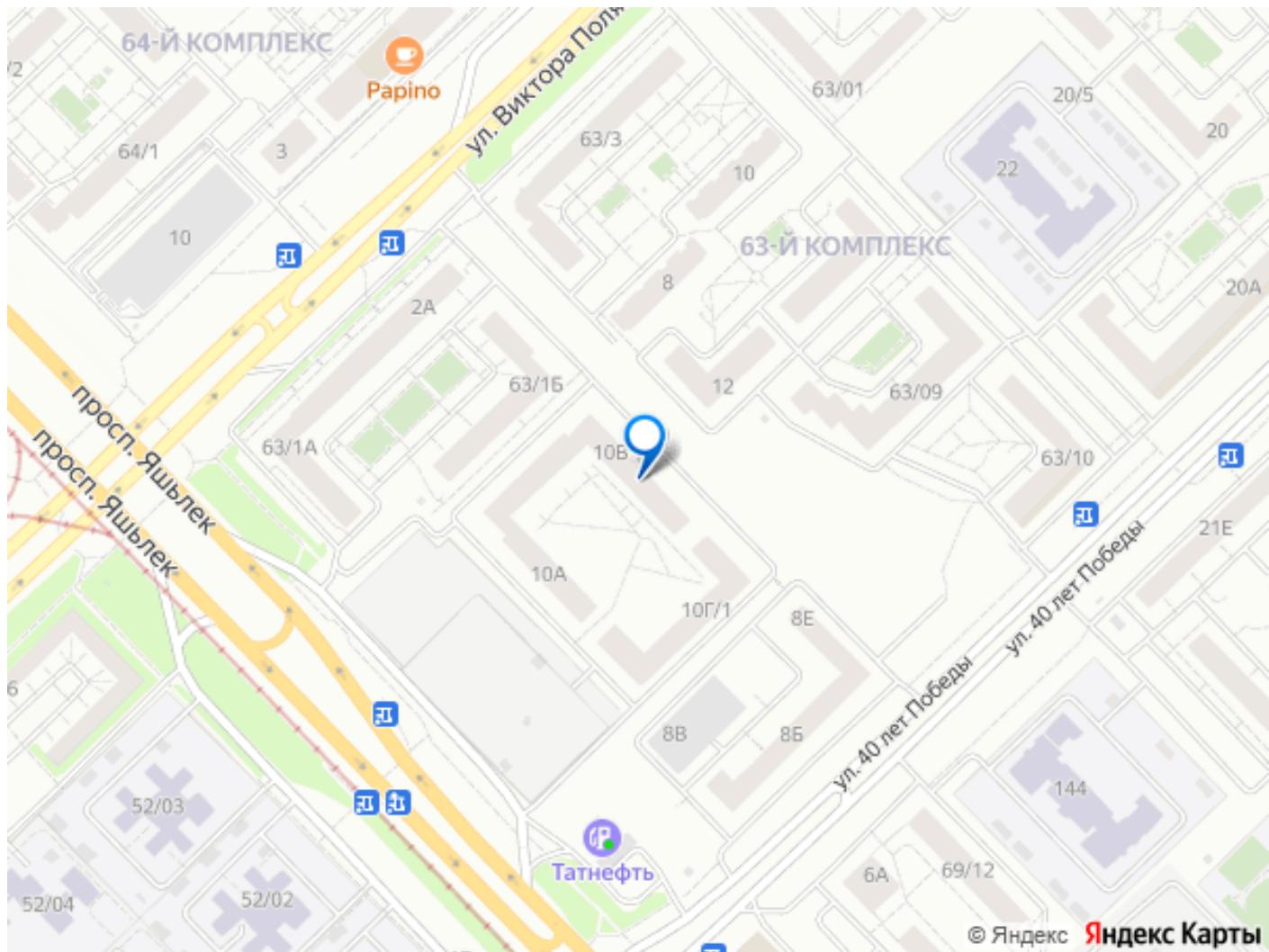
да

возможна ипотека

## **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира в новом доме, приобретенная у застройщика в 2023 году. Объект находится в отличном состоянии, поскольку практически не эксплуатировался — вся отделка и инженерные системы новые. Выгодное расположение обеспечивает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся торговый центр «Эссен», детские сады «Сабантуй», «Лучики» и «Сандугач», а также школы 62 и 42. Для повседневных нужд вблизи расположены аптеки, поликлиника 7 и детская поликлиника 4. Транспортная доступность обеспечивается за счет близости автобусной остановки. Жилой комплекс характеризуется закрытой территорией, что гарантирует безопасность и спокойную атмосферу, а на его территории обустроена большая детская игровая площадка. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи благодаря своей планировке и непосредственной близости к ключевым социальным и бытовым объектам. Код пользователя: 151731 Номер в базе: 10358714





Move.ru - вся недвижимость России