

Создано: 20.03.2025 в 11:29

Обновлено: 24.01.2026 в 14:31

24 351 000 ₽

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

83.48 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

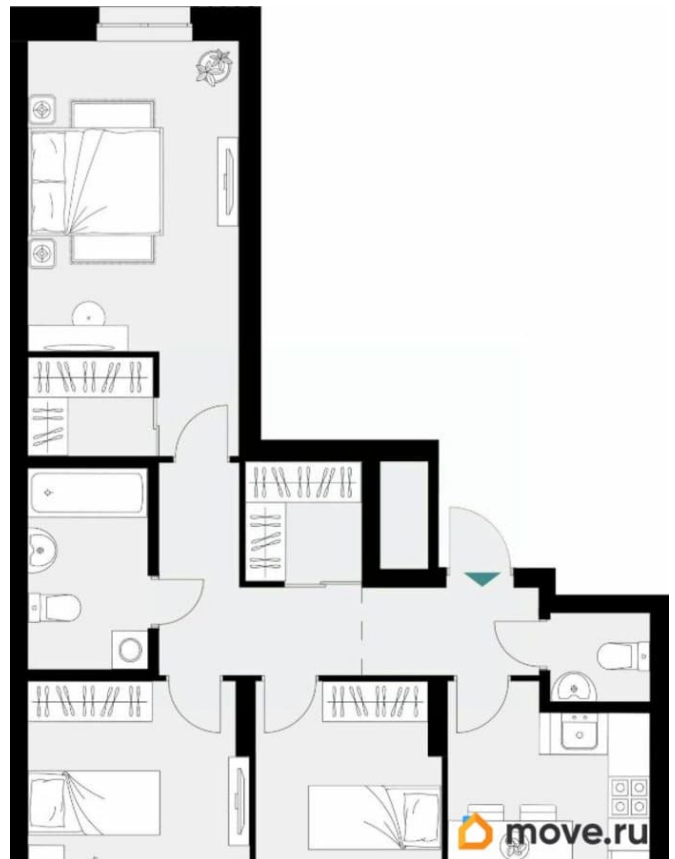
<https://tatarstan.move.ru/objects/927516459>

9

Унистрой, Унистрой

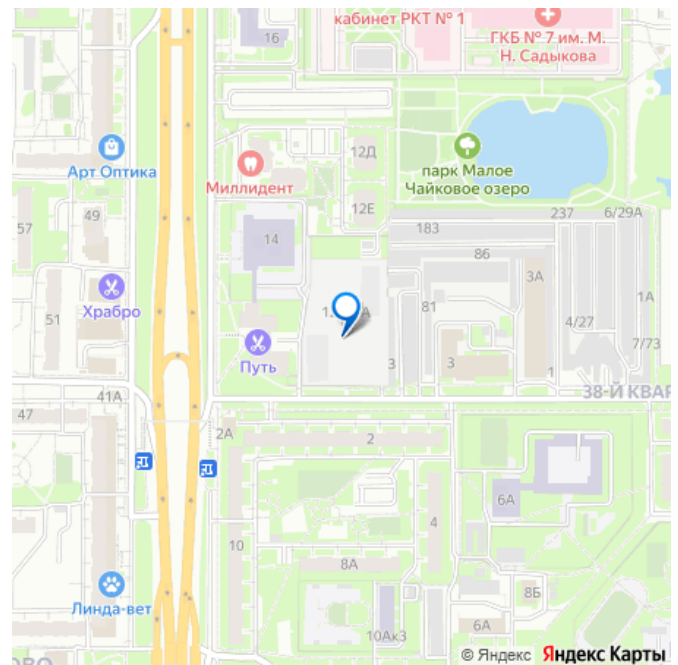
79011439439

для заметок



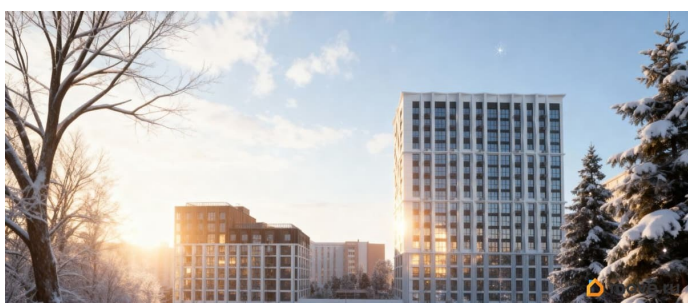
Описание

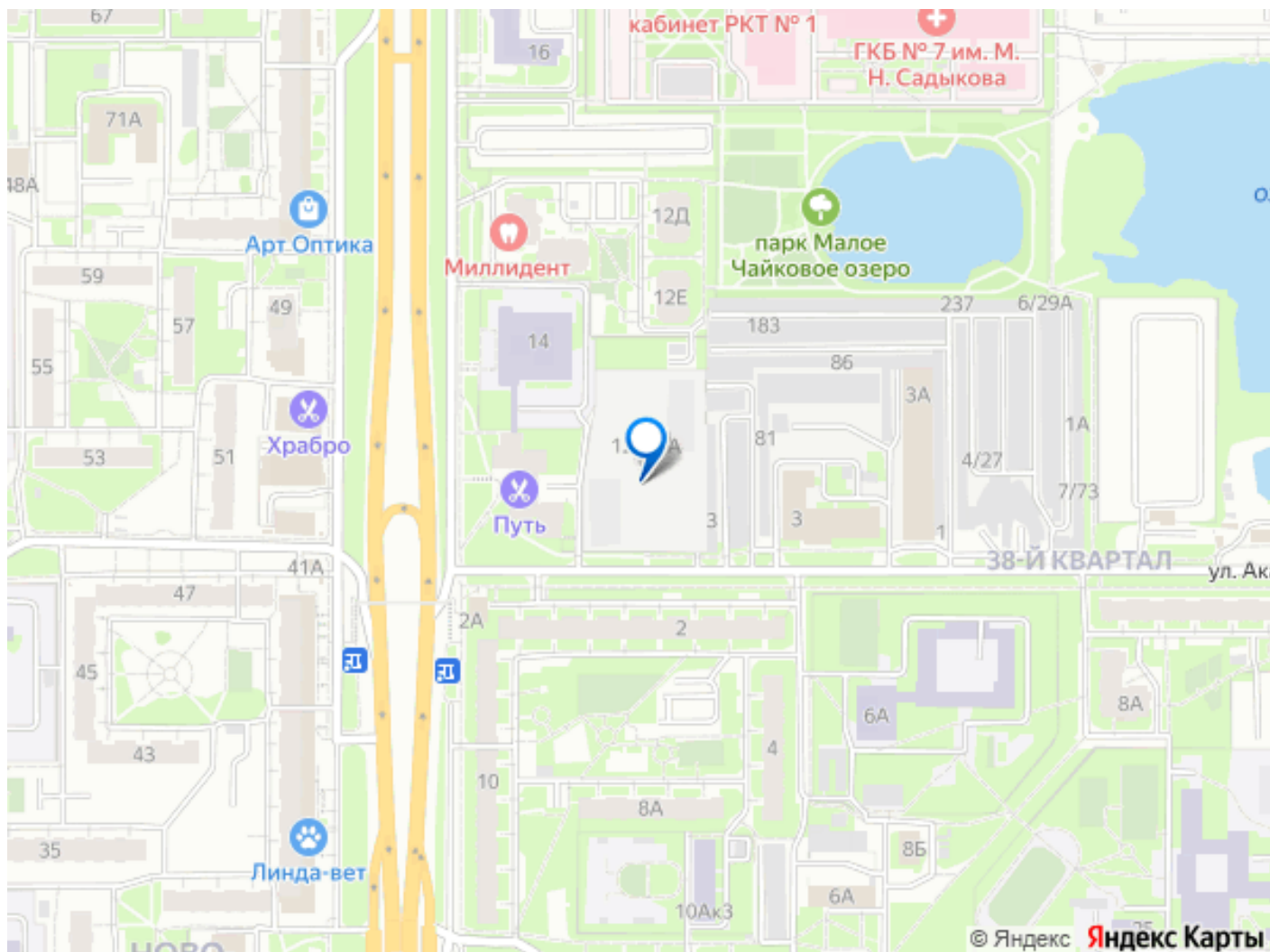
ЖК «УНИКУМ НА АМИРХАНА» — НОВЫЙ ПРОЕКТ КОМФОРТ-КЛАССА ОТ «УНИСТРОЙ» В НОВО-САВИНОВСКОМ РАЙОНЕ Продажа квартир в новом жилом комплексе на улице Фатыха Амирхана. Современный проект с продуманной инфраструктурой, уникальными планировками и технологичными решениями для комфортной жизни. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА: УНИКАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО - Двор на стилобате: приватное благоустроенное пространство без машин - Безопасный двор: детские и спортивные площадки - Современный дизайн в монохромной гамме ПРЕМИАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ - 5 минут пешком: Малое Чайковое озеро — лауреат международной премии Гуанчжоу 2023 - В шаговой доступности: ТЦ «Парк Хаус», школы, детсады, поликлиники - 15 минут до центра Казани на автомобиле - Удобная транспортная развязка и развитый стрит-ритейл в районе ТЕХНОЛОГИЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ КОМФОРТА - Чистая вода: централизованная система фильтрации в каждой квартире - Автоматический учет: система АСКУЭ для передачи показаний счетчиков - Бесконтактные домофоны: современные видеодомофоны в каждой квартире - Электронные замки: система контроля доступа ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ - Квартиры с террасами на первых этажах - Панорамные и угловые окна с видами на город - Мастер-спальни с гардеробными комнатами - Свободные планировки для индивидуального дизайна - Варианты от студий до 3-комнатных квартир КОМПЛЕКСНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И СЕРВИС - Круглосуточная



охрана и видеонаблюдение - Стилобатная
парковка с зарядками для электромобилей -
Гостевой паркинг для посетителей -
Колясочные с индивидуальным доступом -
Сервисная компания: управление через
мобильное приложение **ОСОБЕННОСТИ
КОМПЛЕКСА:** - Дизайнерские холлы со
стеклянными входными группами -
Бесступенчатые входы - Переменная
этажность **УСЛОВИЯ ПОКУПКИ ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА:** - Льготная ипотека по
государственным программам - Работа с
материнским капиталом - Рассрочка от
застройщика **ОСТАВЬТЕ ЗАЯВКУ, ЧТОБЫ:** -
Получить помощь в выборе планировки -
Записаться на презентацию проекта и
просмотр - Рассчитать ипотеку с учетом
льготных программ ЖК «Уникум на
Амирхана» — это современный подход к
комфортному проживанию в развитом районе
Казани с уникальными планировками и
технологичными решениями. Продажа
напрямую от застройщика. Выбирайте
квартиру своей мечты в новом проекте
«Унистрой»! Республика Татарстан, Казань,
Академика Лаврентьева , 001 кв.23







Move.ru - вся недвижимость России