

Создано: 05.08.2025 в 16:34

Обновлено: 27.01.2026 в 15:55

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта Камалеева, 28/9

**18 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта

Камалеева, 28/9

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Альберта Камалеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

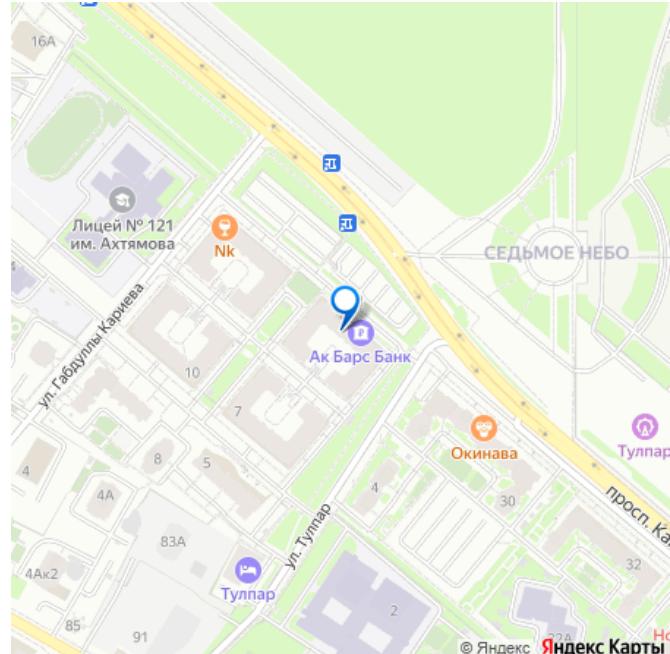
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928391362>

5

Светлана Евгеньевна Таранова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79178539479**

для заметок

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю вам уникальную возможность стать владельцем стильной трехкомнатной квартиры в доме бизнес-класса! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. О квартире: - Просторная общая площадь 85 кв.м. позволит вам с комфортом разместить всю семью. - Две уютные спальни и огромная гостиная площадью 30 кв.м. с панорамными окнами создают атмосферу света и простора. - Кухня, где каждый кулинарный шедевр будет готовиться с удовольствием, и два современных санузла для вашего удобства. - Высокие потолки 3 м. визуально увеличивают пространство и придают квартире особый шарм. - В квартире установлена вся необходимая современная бытовая техника: встроенный холодильник Siemens, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность Ariston, кондиционер Electrolux и водонагреватель — всё для вашего комфорта. - Стальная входная дверь Gardian обеспечивает надежную защиту. О доме: - Кирпичный дом малой этажности — это залог уюта и спокойствия. - Подземный паркинг и наземная стоянка для автомобилей обеспечивают безопасность вашего транспорта. - Закрытая территория двора создаёт атмосферу уединения и

защищенности. Инфраструктура: - В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе, медицинские центры и банки — всё, что нужно для комфортной жизни. -

Образовательные учреждения:

многопрофильная школа 181, лицей 187 и детские сады, а также детский бассейн. О сделке: - Один взрослый собственник, что гарантирует прозрачность сделки. - Полная стоимость в договоре — никаких скрытых платежей. - Квартира без обременений, готова к продаже! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь! Код пользователя: 165005 Номер в базе: 4414414



