

Создано: 11.11.2025 в 14:56

Обновлено: 05.01.2026 в 12:39

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица 40 лет Победы, 33Б

7 550 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица 40 лет  
Победы, 33Б

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

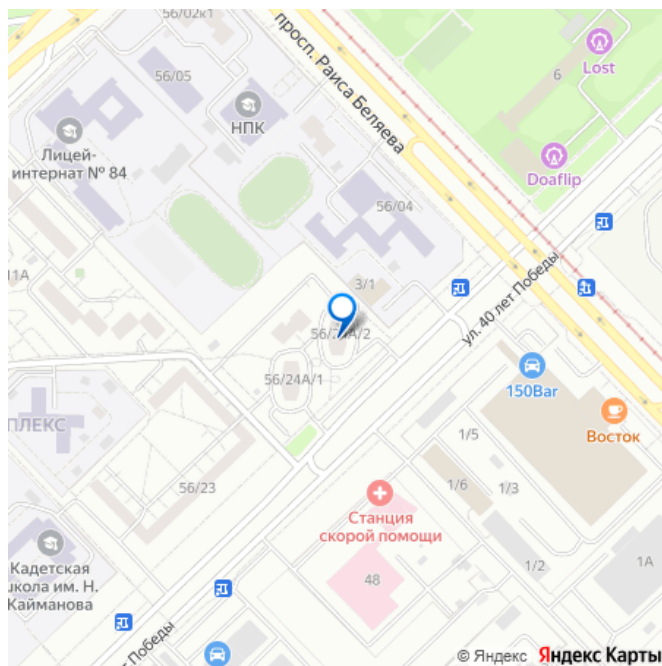
<https://tatarstan.move.ru/objects/928649882>

3

Лилиана Куликова, Луна

79874162195

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

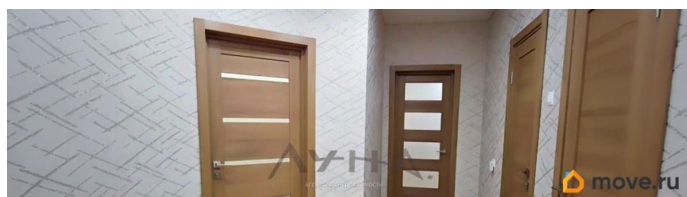
да

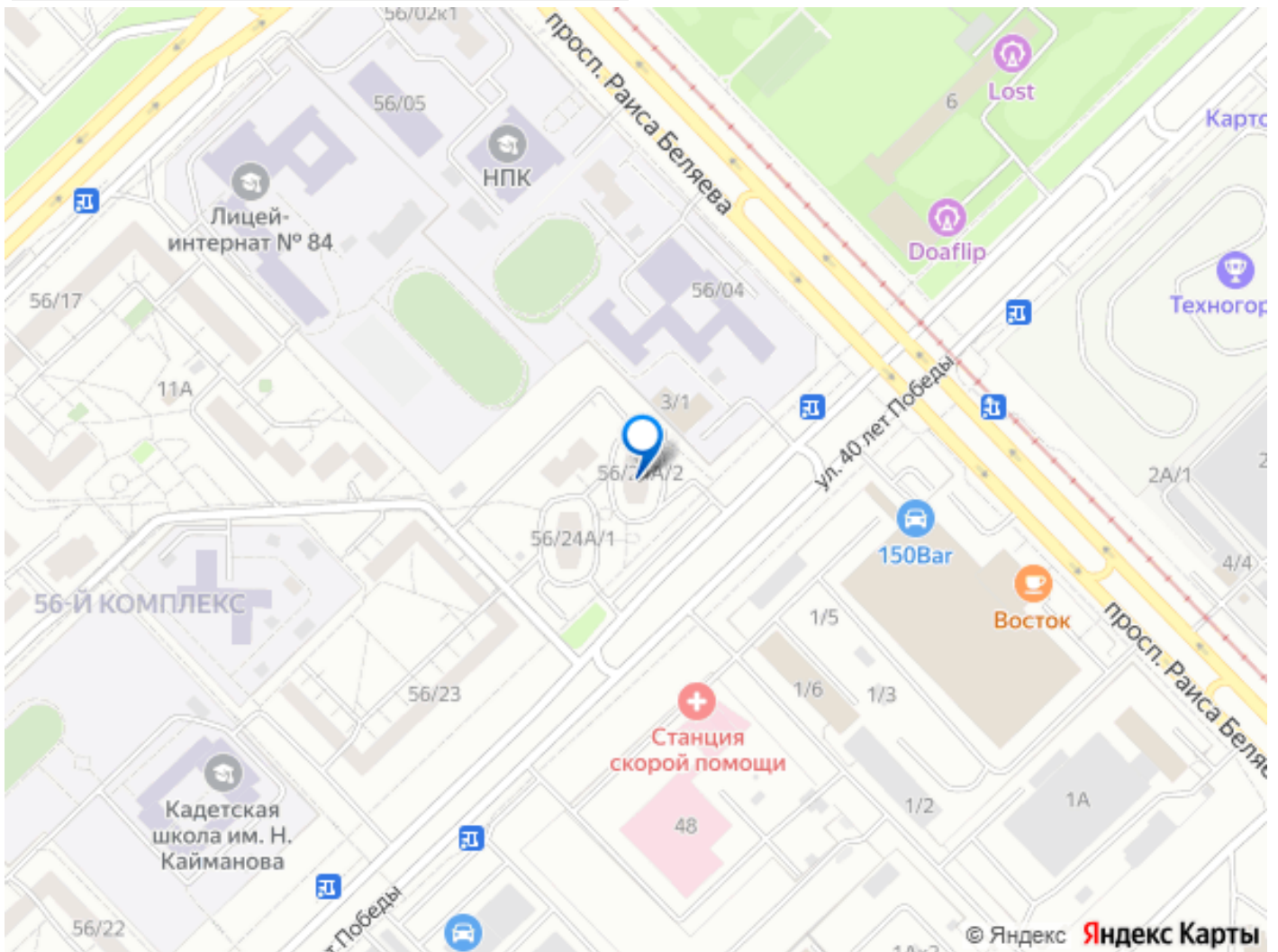
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 89391227. Продаётся просторная не стандартной оригинальной планировки трехкомнатная квартира площадью 85,9 квадратных метров на 1 этаже 16 ти этажного кирпичного дома, расположенного в районе Нового города . Окружающая инфраструктура включает в себя: педагогический колледж, политехнический колледж, кадетскую школу, детский сад «Шалунишка», парк Гренада, спортивный футбольный клуб, бассейн Альбатрос, кафе, магазины, аптеки обеспечивая всё необходимое для полноценной жизни прямо у порога вашего дома. Для малышей и их родителей приятным бонусом станет близость детского сада и школы. Кроме того, рядом расположены супермаркеты «Магнит», «Пышка» и «Солнышко», а также аптеки, благодаря чему повседневные покупки можно совершать буквально в нескольких шагах от дома. Безопасность и удобство благодаря видеонаблюдению и присутствию консьержа. В квартире раздельный санузел в кафеле с новой с/т. Балкон имеет выход в две комнаты, откуда открыт вид как на двор, так и на улицу. Квартира пустая с хорошим

ремонт. Мебель в кухне и ванной остается.  
Один взрослый собственник. Обременения и опеки нет. ЧП. Хороший объективный торг на месте. Ключи день расчета.





Move.ru - вся недвижимость России